

Многодетный анклав

В Тверской области могут появиться специальные городки для многодетных семей. Однако пока непонятно, согласятся ли жители региона их заселять

В Торжке и Нелидове разрабатываются программы по созданию «городков демографического будущего» — специализированных поселений, которые будут заселять многодетные семьи в рамках программы предоставления участков. Предполагается, что вся инфраструктура и условия для жизни и работы будут созданы за счет привлечения консолидированных бюджетов всех уровней, инвесторов, а также средств самих будущих поселенцев — многодетных семей.

Идея создания федеральной сети «городков демографического будущего» впервые возникла в октябре 2013 года. Автором выступил Институт демографии, миграции и регионального развития. Председатель наблюдательного совета института Юрий Крупнов написал открытое письмо на имя премьер-министра России Дмитрия Медведева, а на днях и на имя президента России Владимира Путина, в котором кратко изложил суть концепции.

По мнению авторов идеи, выделение земли в старом формате в настоящий момент резко затормозилось, поскольку все отдельные участки на застроенных территориях уже розданы. Поэтому разработчики предлагали перейти к массовому строительству небольших малоэтажных поселений — домов типа таун-хаусов на 100-500 семей. Фактически предлагается создать новый район города с полной социальной и транс-



портно-коммуникационной инфраструктурой.

В настоящий момент достигнута договоренность о создании «многодетного района» в городе Волгодонске Ростовской области. Местные власти уже отчитались, что городок будет создан обязательно. Подобные проекты разрабатываются также для микрорайона Борисовичи в Пскове и для городов Тверской области — Торжка и Нелидова.

Как рассказал директор Института демографии, миграции и регионального развития Дмитрий Панюков, существует принципиальная договоренность с администрациями данных городов, и под «городки демографического будущего» уже выделены конкретные участки. Пока проект существует на уровне концепции, и в настоящий момент прорабатываются

конкретные программы его реализации.

Между тем в самих городах пока не приступали к работе над реализацией идеи. В администрации Торжка нам пояснили, что только вчера получили рассылку с обращением о необходимости создания на территории России 200 подобных городков. Рассылку предлагалось «максимально распространить». При этом никаких совещаний по данному поводу еще не проводилось. Как заметил представитель администрации Торжка, земля многодетным семьям в городе выделяется регулярно. В необходимости создания отдельного городка возникли сомнения: по словам чиновника, в Торжке не так много молодых семей, чтобы создавать для них отдельный район.

Информацию о зачаточном уровне проекта на территории Тверской области подтвердил и

региональный представитель Института демографии, миграции и регионального развития Александр Чернов. Он рассказал, что в указанных районах в настоящий момент еще не назначены ответственные люди, которые будут заниматься данной проблемой. Вопрос стоит и с конкретным земельным участком под строительство. По словам Александра Чернова, для решения данных вопросов необходима инициатива власти федерального уровня, чтобы местные главы наконец задвигались, как это было, например, в Волгодонске.

Александр Чернов рассказал, что в случае реализации проекта найдутся семьи, желающие переселиться в отдельные городки. Многодетные семьи беспокоит прежде всего вопрос строительства домов. Один из вариантов его возможного ре-

шения — это создание жилищно-строительного кооператива. Затем его членам будет оказана поддержка как из регионального, так и из федерального бюджета. Обсуждается, что будущим собственникам домов придется взять кредит, однако плата за него не будет превышать размер ежемесячной аренды жилья, которую многие из семей вынуждены оплачивать сейчас.

Артур Бабушкин, председатель комитета по социальной политике Законодательного Собрания Тверской области, усомнился в актуальности данной идеи:

— Я приветствую любую инициативу, направленную на улучшение жизни жителей Тверской области, однако данный проект вряд ли актуален в современных реалиях, — заметил депутат.

По его словам, далеко не факт, что семьи согласятся переселяться в отдельные «анклавы». По своему материальному положению они разного статуса, и многие просто не захотят жить централизованно. В частности, Артур Бабушкин указал на то, что около половины семей пока и вовсе не обратились за получением земельных участков, поскольку у некоторых он уже есть, а другие просто не знают, что с ним делать.

Идея создания отдельного городка удобна в первую очередь власти — она сможет провести инженерные коммуникации для целого поселка, а не делать это для каждого отдельного участка, разбросанного по области. Однако сами жители вряд ли воспримут ее с восторгом — многие из них не захотят покидать насиженные места ради прозрачной идеи о современном (в будущем) городке.

Алексей ПОЛУХИН

АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА

Не без труда

**Окончание.
Начало на стр. 1.**

— По данным на 1 июля, заявление на получение временного убежища подали уже 298 человек, — рассказал нашему еженедельнику попросивший не называть его имени сотрудник юридического агентства, которое сейчас бесплатно помогает жителям Украины. — Раньше срок ответа составлял 90 дней, но по новому приказу федерального УФМС должен быть сокращен до трех. Правда, на территории Тверской области новый порядок пока не соблюдается. Многие жители Украины ищут работу, не дождавшись официального ответа. Как правило,

УФМС закрывает на это глаза, не штрафуя работодателей.

Получив временное убежище, жители Украины смогут совершенно спокойно жить и работать на территории Тверской области, в течение года без дополнительных разрешительных документов. Статус нужно продлевать раз в год. Еще один вариант — получить работу по свободным квотам, которые были распределены еще весной прошлого года. Они практически закончились. Можно также купить патент на работу. Правда, его обладатель может работать только у физических лиц и теряет право обращаться в службу занятости.

Те, кто хочет остаться в Тверской области, могут стать участниками программы по переселению соотечественников. Для этого необходимо иметь разрешение на временное пребывание, но, скорее всего, на федеральном уровне будет принято решение об упрощении данной процедуры.

Помощь в поисках готово оказать правительство Тверской области, при котором создана специальная рабочая группа. На одном из ее заседаний заместитель начальника УФМС России по Тверской области Вадим Иванов заявил, что в отношении вынужденных переселенцев миграционной службой принято реше-

ние максимального благоприятствования, то есть они смело могут устраиваться на работу прямо сейчас.

Руководитель главного управления по труду и занятости населения Тверской области Сергей Исаев рассказал, что его сотрудники работают с беженцами в пунктах временного пребывания. В базе Тверской службы занятости более 24 тыс. вакансий (в том числе с предоставлением жилья), так что возможность найти работу есть у всех. Многие вынужденные переселенцы имеют высшее и среднее специальное образование, 20% из них уже трудоустроились. Украинцам предлагают работу повара, па-

рикахера, продавца, менеджера и даже врача. Несмотря на то, что вопрос адаптации украинских медицинских дипломов пока не проработан, многие медики из сопредельного государства совсем скоро начнут лечить жителей Тверской области.

А вот тем беженцам, которые самостоятельно прибыли на территорию Тверской области и не обратились за помощью (по разным данным, от 500 до 800 человек), придется самим решать свои проблемы. Многие переселенцы живут у родственников или снимают жилье в районах области. Они пока могут воспользоваться вакансиями, размещенными

в интернете. Жителям Украины предлагают работу няни, администратора и даже программиста. Однако некоторые беженцы, которые сейчас находятся в Твери и Вышнем Волочке, пишут в интернете о том, что уже больше двух месяцев не могут найти работу. Возможно, они смогли получить временное убежище, но даже не подали заявление в УФМС. Юристы отмечают, что многие вынужденные переселенцы, к сожалению, плохо знают свои права. Чем быстрее они решат вопросы с УФМС, тем лучше, ведь конкуренция на рынке труда региона растет с каждым днем.

Василий СТЕКЛОВ