

# АФАНАСИЙ БИЗНЕС

РОССИЙСКИЙ  
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК 12+

ВНИМАНИЕ! Еженедельник «Афанасий-бизнес» выходит по четвергам!

22—28 СЕНТЯБРЯ 2016 № 38 (1233) ТВ ПРОГРАММА WWW.AFANASY.BIZ



## ЛАВОЧКУ ПРИКРЫЛИ?

Кадастровая палата Тверской области больше не ставит на кадастровый учет дома на землях под ИЖС в упрощенном порядке без разрешения на строительство. Это отрицательно отражается и на другом законе — дачной амнистии.

Стр. 3



**4**  
ЭКСКЛЮЗИВ: ИНТЕРВЬЮ  
С ПРЕЗИДЕНТОМ — ПРЕДСЕ-  
ДАТЕЛЕМ ПРАВЛЕНИЯ ВТБ24  
МИХАИЛОМ ЗАДОРНОВЫМ



**3**  
МОНЕТА КАК СПОСОБ  
ВЛОЖЕНИЯ

## Единороссы прибавили в весе

В Тверской области началась новая политическая притяжка, на старте которой расширила влияние партия «Единая Россия» и значительно снизила — КПРФ

### Выборы губернатора: победил Игорь Руденя

Избирательная комиссия тверского региона подвела предварительные итоги Единого дня голосования, проходившего 18 сентября в стране. Напомним, жители Тверской области выбирали депутатов

прежнего губернатора Андрея Шевелева. За полгода работы Игорю Рудене удалось изменить устойчивое впечатление об области как о крайне депрессивной территории. Вообще тверской регион — благодатный для хорошего управления, поскольку территория была настолько запущена, что каждый продуктивный шаг воспринимается как безусловное достижение. И эти шаги были сделаны: актуализированы соглашения с крупнейшими российскими компаниями, среди которых Росавтодор, Росагролизинг, Рос-

инвестиционно привлекательной территории. Важно, что назначенный президентом РФ исполняющий обязанности Игорь Руденя теперь — избранный. В качестве основной задачи на ближайшее время он озвучил формирование новой рабочей команды.

Могло бы быть иначе? Некоторые тверские эксперты верили в силу КПРФ, в количестве протестного электората. Область действительно много лет относилась к «красному поясу». А за последние пять лет КПРФ разгулялась в твер-



Государственной Думы, Законодательного Собрания региона и губернатора области.

Явка на выборах губернатора в регионе составила 41,47% — проголосовали 448 тыс. 641 избиратель из 1 081 938 включенных в списки избирателей. Согласно предварительным данным, более 72,10% избирателей отдали свои голоса и.о. губернатора Тверской области Игорю Рудене. Его конкуренты — Илья Клейменов и Антон Морозов — получили 9,71% и 14,74% соответственно. Напомним, что на должность исполняющего обязанности губернатора Тверской области Игоря Руденя был назначен 2 марта 2016 года Президентом России Владимиром Путиным после отставки

нефть, «Газпром», Россельхозбанк, ВТБ24. Руководители компаний лично посетили регион, и каждый из них выдал кредит доверия Игорю Рудене. Президент России Владимир Путин трижды встречался с новым руководителем области, что, собственно, тоже о многом говорит: некоторые губернаторы довольствуются рабочими встречами раз в год. Но одно дело получить кредит доверия и совсем другое — грамотно его применить. За полгода положительную динамику в области зафиксировали все ведущие российские рейтинговые агентства: тверской регион покинул категорию «двоечников», а в информационной среде постепенно формируется образ

ском регионе не на шутку. На фоне вялотекущей работы прежней областной команды коммунисты порой смотрелись очень убедительно. Отсюда — разговоры про второй тур с кандидатом в губернаторы от КПРФ Вадимом Соловьевым и победоносные прогнозы. Да, сценарий мог бы состояться, но с экс-губернатором Андреем Шевелевым.

С приходом Игоря Рудени все аргументы коммунистов автоматически обнулились, а новых поводов для критики Игоря Руденя не дал. Косвенно об этом свидетельствуют цифры: по предварительным данным, на территории тверского региона партия «Единая Россия» набрала около 45% голосов, а КПРФ — около 15,23%.

Окончание на стр. 2

## РЕШЕНИЕ

## Посредники — не в кассу

У тверских УК отберут функцию сбора средств за услуги ЖКХ

В течение года в Верхневолжье заработает система прямых расчетов жителей с поставщиками энергоресурсов. Об этом заявил руководитель Тверской области Игорь Руденя. Речь идет об организации Единого расчетно-кассового центра, через который жители будут платить за коммунальные услуги непосредственно поставщикам, минуя управляющие компании.

— Уровень платежей населения у нас превышает 95%, а дальше начинаются всякого рода метаморфозы. Наша задача — чтобы деньги жителей области доходили напрямую с минимальным разрывом по времени до поставщиков энергоресурсов и организаций, осуществляющих капитальный ремонт и содержание сетей, — пояснил глава региона.

Уже известно, что система прямых расчетов будет организована при участии Сбербанка. Создание ЕРКЦ также должно стать очередным шагом в развитии сотрудничества региона с ПАО «Газпром». Этот вопрос обсуждался на встрече Игоря Руденя с председателем совета директоров компании Виктором Зубковым. «Газпром» готов стать партнером Тверской области в модернизации теплохозяйственного комплекса Твери и ряда районов, рассказали в областном правительстве. Одно из условий такого сотрудничества — наведение порядка в сфере платежей за коммунальные услуги.

Ситуация с долгами за поставленный газ — самый болезненный вопрос в отношениях региона с газовиками. По данным «Газпром межрегионгаз Тверь» на 1 августа, Тверская область — единственный регион

в стране, где суммарный долг за газ перевалил за 10 млрд рублей. Помимо теплогенерирующих компаний в списке крупнейших должников есть, к примеру, управляющие компании Центрального и Московского районов Твери — до газовиков не дошли собранные ими с жителей 12,5 и 14,2 млн рублей. Где они затерялись, остается только догадываться.

В течение года в Верхневолжье заработает система прямых расчетов жителей с поставщиками энергоресурсов.

У электроэнергетиков, которые собирают с населения плату за свет по отдельным квитанциям, таких проблем нет. Естественно, есть определенный процент неплательщиков среди физлиц, но он стабилен в течение года. В теплоэнергетике такие примеры работы пока единичны. Один из них — тверская компания МУП «Сахарово», которая в прошлом году предложила жилищным организациям перейти на систему прямых платежей, когда жителям приходят отдельные счета за отопление и горячую воду. Результат не замедлил себя ждать: показатель оплаты со стороны жителей в домах, которые перешли на сис-

тему прямых платежей, превысил 90%, а со стороны УК, отказывающихся от этой системы, едва достигал 60%.

Если планы по созданию ЕРКЦ будут реализованы, то через год у жителей Тверской области одним поводом для опасений (что их деньги уйдут «в трубу») станет меньше. Тем более в Твери, где от коммунальщиков хорошего давно не ждут.

Даже благое дело — ремонт теплосетей — в Твери не обошлось без трагедий. За два месяца в городе произошло уже три случая падения жителей в раскопанные теплотрассы. Двое мужчин погибли, а на днях в котлован с кипятком упала 8-летняя девочка, которая получила ожоги 50% тела и сейчас находится в реанимации. В рамках возбужденного уголовного дела арестован сотрудник «Верхневолжской теплосетевой компании» (занимается ремонтом сетей «Тверской генерации»). По информации следствия, место раскопок не было должным образом огорожено.

Дарья  
КРОНШТАДКИНА

### НОВАЯ ГАЗЕТНАЯ ТИПОГРАФИЯ ПРИГЛАШАЕТ К СОТРУДНИЧЕСТВУ



В наше непростое время мы решили открыть новое производство. Наши преимущества и возможности: Новое современное допечатное и печатное оборудование. Возможность печатания изданий самых популярных форматов от А2 до А4. Все полосы газет в цвете. Гибкая ценовая политика. Печать в любое время, семь дней в неделю. Экспедиционное издание. Доставка газет в любой город. Г. ЯРОСЛАВЛЬ, УЛ. МЕХАНИЗАТОРОВ, Д. 11. Тел. (4852) 69 51 95, 8-910-973-93-05. E-MAIL: NGTD@LIST.RU. http://ngt76.ru/