

## Региональные дороги: первые решения

В Тверской области в неудовлетворительном состоянии почти 75% автодорог. Основные причины — увеличение нагрузки на трассы, рост интенсивности дорожного движения, недофинансирование отрасли. Приведение в нормативное состояние дорожной сети и транспортной инфраструктуры определено исполняющим обязанности губернатора Игорем Руденей как одно из приоритетных в работе региональной власти. В 2016 году объем дорожного фонда составляет 3 млрд рублей. На эти деньги запланированы ремонт и проектирование ряда важных инфраструктурных объектов. В целом в нормативное состояние предполагается привести 31,54 км региональных дорог и 816,95 пог. м искусственных сооружений. При помощи федерального центра наконец сдвинется решение важнейшего для жителей Калининского района вопроса — строительства железнодорожного путепровода на станции Чуприяновка. На проектно-исследовательские работы из областного бюджета выделено 50 млн рублей, еще 300 млн рублей область ждет из федеральной казны. Кроме того, 270,6 млн рублей Федерации планируется направить на приведение в нормативное состояние региональных дорог.

## Вернут деньги, но не машины

Московский районный суд Твери вынес решения по трем искам клиентов обанкротившегося автосалона «Техмаркет» (ООО «Хендэ-Тверь»). Исковые заявления удовлетворены частично: в пользу истцов взысканы суммы, оплаченные ими за непоставленные машины, неустойка, компенсация морального вреда и штраф, однако в требовании о передаче самих автомобилей отказано. «Хендэ Мотор СНГ» (столичный дистрибьютор), в свою очередь, отказано в удовлетворении встречных исков о признании договоров недействительными. На рассмотрении остаются порядка девяти заявлений. Салон «Техмаркет» являлся официальным дилером марки Hyundai в тверском регионе. Осенью 2015 года компания не отдала клиентам уже оплаченные ими машины. Как выяснилось позже, они не были выкуплены у столичного дистрибьютора «Хендэ Мотор СНГ». Впоследствии автосалон закрылся и обанкротился, в отношении руководства фирмы было заведено уголовное дело.



## Виновен и оштрафован

За отсутствие трудового договора руководство предприятия было привлечено к административной ответственности и оштрафовано на 60 тыс. рублей. Прокуратурой Центрального района Твери совместно с комиссией по легализации теневой заработной платы при администрации города по поступившему обращению проведена проверка соблюдения трудового законодательства в ООО «Инжиниринг Групп». В ходе проверки установлено, что в нарушение требований Трудового кодекса РФ с января 2016 года в течение нескольких дней со дня фактического допуска к работе не был заключен трудовой договор с одним из работников организации. По итогам проверки в отношении руководителя организации и юридического лица возбуждены дела об административном правонарушении по ч. 3 ст. 5.27 КоАП РФ за уклонение от оформления трудового договора, которые с материалами проверки направлены для рассмотрения в Государственную инспекцию труда в Тверской области. Постановлениями трудовой инспекции ООО «Инжиниринг Групп» и руководитель фирмы признаны виновными и привлечены к административному штрафу в общей сумме 60 тыс. рублей.



**Учредитель** —  
АО «Афанасий-бизнес»  
Свидетельство о регистрации  
ПИ № ФС77-60677 от 29 января  
2015 года. Зарегистрировано  
Роскомнадзором РФ.

Основатель еженедельника —  
Марина Вячеславовна  
ЗНАМЕРОВСКАЯ

**Главный редактор:**  
Ольга ПОСПЕЛОВА  
Т. 777-012

**Директор по развитию:**  
Ольга БАХТИЛОВА  
Т. 777-012

**Бизнес-директор:**  
Галина ШЛОСБЕРГ  
Т. 34-77-84

**Ежедневные новости  
региона читайте на сайте  
www.afanasy.biz**

Материалы под знаком «Р» публикуются на правах рекламы. За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет

**Дизайн-проект издания:**  
©2006, ЗАО «Группа-Эксперт»

**Адрес редакции и издательства:**  
170000, Тверь, ул. Вагжанова, 14,  
корп. В, оф. 317. Телефоны:  
777-012, 34-21-04 (факс), 34-30-84

**E-mail:** afanas@tvcom.ru,  
info@afanasy.biz

**Интернет:** www.afanasy.biz

**Адрес для почтовых отправлений:**  
170000, Тверь, почтамт, а/я 0640  
Отпечатано в ООО «Новая Газетная  
Типография» (г. Ярославль,  
ул. Механизаторов, д. 11, помеще-  
ние №9)

Перепечатка материалов и иллюстраций, опубликованных в еженедельнике «Афанасий-бизнес», допускается только по согласованию с редакцией

Отраслевой информационный партнер  
ИЗДАТЕЛЬСТВО  
РЕАЛЬНЫЙ (Р) СЕКТОР

Подписано в печать: по графику —  
17.00; фактически — 17.00  
Тираж 12000. Цена свободная  
Заказ №600  
Подписной индекс 51625  
Дата выхода в свет: 7.04.2016 г.

● В Твери составлен график отключений горячей воды в летний период ● Организаторы «Нашествия-2016» объявили первых участников фестиваля ● Благотворительный фонд «Красивая Тверь» подводит итоги работы за первый год и рассказывает о своих планах ● Летом в лагерях Тверской области отдохнут более 65 тыс. детей ● Жители Твери могут выбрать, где установить 50-метровый флагшток ● В Тверской области подорожали крупы, овощи и рыба ● Передвижные комплексы зафиксировали 10 тыс. нарушений ПДД в Тверской области ● Из центра Твери уберут большие рекламные билборды ● Почти 400 квартир передадут тверским дольщикам СУ-155 до конца мая ● Со следующей недели в Твери может быть приостановлена работа нескольких маршрутов общественного транспорта // **Ежедневные новости региона читайте на сайте www.afanasy.biz**

# ПАКЕТНОЕ РКО для ГОРОДСКОГО БИЗНЕСА

# 1000 ₽/мес.

ПЕРВЫЕ 3 МЕСЯЦА после открытия счета —  
**БЕСПЛАТНО\***

## В ПАКЕТ ВХОДЯТ УСЛУГИ:

- Предоставление персонального менеджера
- Выезд менеджера банка к клиенту для открытия счета
- Открытие счета
- Ведение счета
- Установка системы «Интернет-Банк»
- Получение выписки из ЕГРЮЛ (для представления в ОАО АКБ «ТБ»)
- Сопровождение системы «Интернет-Банк»
- Проведение 25 платежных поручений по системе «Интернет-Банк»
- Снятие до 1 млн руб. на заработную плату

\*Услуги, входящие в тарифный план «Пакетное РКО для Городского Бизнеса»



**ТОРГОВЫЙ  
ГОРОДСКОЙ  
БАНК**

**8 (800) 200-0-006**

Звонок по России бесплатный  
170100, г. Тверь, пр-т Чайковского, д. 1, корп. 2  
www.tgbank.ru

Отделение в Калининградской области: "Торговый Городской Банк" — Платежная Система России (ПСР)

АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА

## Готовьтесь к раздаче

**Окончание. Начало на стр. 1**

Так, глава Нелидовского района Валерий Расов рассказал нашему еженедельнику, что в микрорайоне Северный города Нелидова выделена земля под 200-250 участков. Проект подведения коммуникаций к нему находится на государственной экспертизе.

— В нашем районе 140 многодетных семей, 100 из них уже получили участки. Остальным сорока мы готовы предоставить землю в микрорайоне Северный. Также на участки могут рассчитывать и бюджетники, — отметил Валерий Раслов. — Я считаю, что им нужно объединяться в кооперативы, чтобы вместе получать кредиты на строительство. Построиться в одиночку сейчас очень трудно.

Процесс выдачи бесплатных участков земли значительно ускорился, если бы муниципалитеты имели возможность выдать землю рядом с территориями, где коммуникации уже есть. Земля на них была выкуплена много лет назад, но до сих пор используется не полностью. И не исключено, что возможности муниципалитетов расширятся. За последнее время в стране принято или находится в рассмотрении ряд документов, способствующих пополнению государственного земельного фонда. Совсем скоро Государственная Дума РФ рассмотрит в первом чтении законопроект об изъятии земель сельхозназначения у тех собственников, которые не обрабатывают ее много лет. Планируется вернуть в оборот порядка 28 млн гектаров земли.

Авторы проекта отмечают, что закон будет реализовываться в несколько этапов. Сначала к нерадивому собственнику придет контролирующая органы и предложат ему возобновить обработку земли. Если и через год надел будет в запустении, то на владельца наложат административный штраф. Затем землю выставят на торги. Если покупатель сразу не найдется, то последующие аукционы будут проходить с дисконтом. Особо стоит отметить, что закон не коснется земель поселений и дачных кооперативов.

Недавно Министерство экономического развития РФ предложило внести в Налоговый кодекс поправки, которые существенно увеличат земельный налог на участок, выделенный под ИЖС, если на нем в течение трех-пяти лет не построен дом.

Очевидно, что государство хочет выжать из земли все возможное — добиться пополнения бюджетов и максимального использования ресурса по назначению. Однако многие эксперты отмечают, что действия властей не всегда логичны и понятны для населения, поэтому могут вызвать противоположный эффект. Некоторые уже заговорили о грядущей экспроприации частной собственности.

**Василий СТЕКЛОВ**

# METRO приглашает за покупками

**В каталоге «ДАЧНАЯ КОЛЛЕКЦИЯ» вы найдете новый ассортимент сезонных товаров: мебель для сада и дачи, садовая техника и инструменты, оборудование для бани и сауны и многое другое, что поможет дать старт новому сезону за городом.**

**НЕ ПРОПУСТИТЕ! Только с 7 по 20 апреля 2016 г.**

ЗА КАЖДЮЮ

## 1000 Р.

ПОТРАЧЕННУЮ НА  
ТОВАРЫ ИЗ КАТАЛОГА  
«ДАЧНАЯ КОЛЛЕКЦИЯ»

СКИДКА

## 150 Р.

НА СЛЕДУЮЩУЮ ПОКУПКУ

Ваучер на скидку 150 руб. с НДС выдается в период с 07.04.2016 по 20.04.2016 г. при покупке товаров, представленных в каталоге «Дачная коллекция» (период действия: с 7 апреля по 4 мая 2016 г.), по 1 товарной накладной на сумму свыше 1 000 руб. с НДС. Скидку по ваучеру можно реализовать в период с 21.04.2016 г. по 04.05.2016 г. при совершении покупки одним лицом по 1 товарной накладной на сумму более 302 руб. с НДС в ТЦ METRO, адрес которого указан на печати, заверяющей ваучер. Стоимость продукции отделов Алкоголь и Табак не учитывается. Максимальное количество ваучеров, которое может быть выдано одному держателю за весь период акции неограниченно. Выдача денежных средств по ваучеру не производится.

**Адрес: г.Тверь, ул. Склизкова, 122 Телефон для справок: 79-88-00**