



«ГАЗПРОМ»: РАБОТА В ИНТЕРЕСАХ
РОССИИ

Надежный топливно-энергетический комплекс, без преувеличения, опора для экономики страны. И газовая отрасль здесь играет особую роль.

Стр. 3

25 ИЮНЯ 2020 № 5 (1382) WWW.AFANASY.BIZ



5
КОГО ОСВОБОДЯТ
ОТ НАЛОГОВ

7
В ТВЕРИ СОСТОИТСЯ
СУД НА «ВОРОМ
В ЗАКОНЕ»

Заделали за жилое

Бегущие толпами в Тверскую область москвичи, очереди на регистрацию из «мертвых душ» и собственники, затягивающие пояс. «Афанасий-бизнес» выяснил, как переживает пандемию рынок недвижимости и каким слухам не стоит верить

С конца марта эксперты и аналитики предрекают обвал цен на рынке жилой

сайта, на уже бывшее в эксплуатации жилье увеличились на 4,97%, на новостройки — на 28,93%. А вот в Твери, по данным портала, с начала года цены на квартиры снизились более чем на 6% и сейчас составляют в среднем 46,65 тыс. рублей за квадратный метр.

«Коронавирус на количество сделок существенно не повлиял, — рассказывает тверской риелтор Алена Андреева. — У моих кли-

жимости «Новое Пространство» Светлана Петрова. — Многие риелторы набрали кучу талончиков на всякий случай — вдруг пригодится. Создалась очередь «мертвых душ».

По наблюдениям Светланы Петровой, сейчас люди стали чаще продавать жилье, которое находится в ипотеке: «Предыдущие 3-5 лет люди активно зарабатывали, брали одну, а то и две квартиры в ипотеку. Сейчас они по-



недвижимости. Вернее, кто-то говорит о постепенном удешевлении квадратных метров, кто-то (например, петербургское агентство «Доли.ру») заявляет о снижении цен на жилье в новостройках до 30%. Аналитический центр «Индикаторы рынка недвижимости» еще в апреле дал прогноз по влиянию коронавируса на рынок недвижимости. По мнению аналитиков, сильнее всего просядет «вторичка» в городах, а вот цены на загородную недвижимость могут пойти вверх.

Сайт недвижимости «РосРиэлт», мониторящий частные объявления по всей России, отмечает рост цен в предложениях. Причем и на первичном, и на вторичном рынке. Цены с начала года, по подсчетам

ентов, к счастью, остались стабильными зарплаты, поэтому свои планы взять ипотеку они не отменили. И я бы не сказала, что клиенты как-то умерили аппетиты: если было в планах приобретение не самого дешевого жилья, то в итоге оно и приобреталось».

Главный фактор, сказавшийся на рынке недвижимости в Тверской области, — ограничительные меры, из-за которых были закрыты многофункциональные центры: жители региона попросту не могли оформить документы. И открытие МФЦ ситуацию не исправило однозначно. «Сейчас туда запись только по телефону, и очередь уже расписана на месяц вперед, — поясняет директор агентства недви-

теряли доходы и поняли, что две ипотеки уже не потянут. Таких объектов очень много появилось. Процентом на 30 их прибавилось за период пандемии. И дальше, я уверена, залоговых объектов будет еще больше на рынке».

Это в свою очередь может поспособствовать снижению цен на вторичное жилье. «Цены на вторичное жилье при продаже немного опустились, и они будут снижаться, потому что собственники понимают — у потенциальных покупателей денег не так много. Те, кто не будет идти на уступки при сделке, просто не сможет продать квадратные метры, — говорит Алена Андреева. — Но в то же время новостройки, наоборот, дорожают.

Окончание на стр. 2

В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ

За одну копейку

В такую сумму подрядчик оценил строительный контроль за благоустройством сквера в «Южном»

Начальная цена в конкурсе составляла более 23 млн рублей.

На улице Можайского в Твери продолжается благоустройство сквера в рамках федеральной программы «Формирование комфортной городской среды». Администрация Твери в лице департамента ЖКХ, жилищной политики и строительства через МКУ «Центр организации торгов» провела открытый конкурс по выбору подрядчика, который должен будет осуществить строительный контроль за выполнением работ.

В обязанности исполнителя входят проверка работ на соответствие проектно-сметной документации, учет выполненных объемов, подтверждение качества работ и др.

На днях конкурс по выбору исполнителя, который осуществит строительный контроль, завершился. Начальную цену контракта (более 23,37 млн рублей) победитель торгов снизил до 1 копейки. На момент подготовки материала жалоб на про-

цедуру закупки не поступало.

В конкурсе одержало победу краснодарское ООО «Астория». В организации, по данным из открытых источников, работает 5 человек, зарегистрирована она была в ноябре 2018 года. Основной вид деятельности у компа-

4 организаций строительный контроль указан в качестве основного вида деятельности.

Ближайший конкурент «Астории» — тверское ООО «Проект-строй» — предложил выполнить работы за 250 тыс. рублей. Это в 93,5 раза меньше начальной цены контракта

Ближайший конкурент «Астории» — тверское ООО «Проект-строй» — предложил выполнить работы за 250 тыс. рублей. Это в 93,5 раза меньше начальной цены контракта и в 25 млн раз больше, чем предложила краснодарская компания.

нии — оптовая торговля напитками. Строительство жилых и нежилых зданий является дополнительным видом деятельности организации — соответствующая запись появилась в ЕГРЮЛ в мае текущего года. Деятельности в области строительного контроля ООО, по официальным данным, не ведет.

При этом в конкурсе помимо «Астории» участвовали еще 8 организаций из Твери, Москвы и Ленинградской области, а также один местный индивидуальный предприниматель. К слову, у ИП и еще

и в 25 млн раз больше, чем предложила краснодарская компания.

Решение о выборе исполнителя принимала конкурсная комиссия в лице двух представителей МКУ «Центр организации торгов» и трех сотрудников департамента ЖКХ, жилищной политики и строительства администрации Твери. Заявка «Астории» получила 88 баллов, заявка ООО «Проект-строй» — 40.

Информация о заключении муниципального контракта на сайте госзакупок пока не появилась.

НОВАЯ ГАЗЕТНАЯ ТИПОГРАФИЯ
ПРИГЛАШАЕТ К СОТРУДНИЧЕСТВУ

НГТ

В наше непростое время мы решили открыть новое производство.

Наши преимущества и возможности:

Новое современное допечатное и печатное оборудование
Возможность печатания изданий самых популярных форматов от А2 до А4

Все полосы газет в цвете
Гибкая ценовая политика

Печать в любое время, семь дней в неделю

Экспедируемые издания
Доставка газет в любой город

г. Ярославль,
ул. МЕХАНИЗАТОРОВ, д. 11
ТЕЛ. (4852) 69 51 95,
8-910-973-93-05
E-MAIL: NGTD@LIST.RU

<http://ngt76.ru/>



В Тверской области стало меньше поддельных купюр

Положительную динамику в борьбе с фальшивомонетчиками отметили в тверской полиции. Как рассказал начальник отдела УЭБиПК УМВД России по Тверской области Виталий Копейкин, к 15 июня 2020 года на территории региона зарегистрировано 96 фактов сбыта поддельных денежных купюр — в прошлом году таких фактов было 112. Чаще всего подделки выявляют в Твери, Кимрском, Ржевском, Калининском районах. Верхневолжье лидирует среди других регионов ЦФО по раскрытию таких преступлений. До суда дошло 13 уголовных дел. У полиции есть портрет типичного сбытчика фальшивых купюр: как правило, это молодые люди — студенты, наркозависимые, искатели легкого заработка. Они действуют по нескольким схемам: просят разменять крупную купюру (чаще всего подделка — пятитысячная), покупают что-то недорогое за банкноту большого номинала, чтобы получить сдачу настоящими деньгами, либо предлагают выгодно обменять у них валюту.

Увеличили деньги под видом компенсации

Тверская полиция устанавливает личности мошенников, которые похитили у 68-летнего жителя Ржева крупную сумму денег. Мужчине позвонил неизвестный, представился сотрудником прокуратуры и сообщил, что пенсионеру положена компенсация за приобретение лекарств. Пообещав возмещение более 1 млн рублей, мошенник предложил потерпевшему написать заявление и оплатить регистрационный сбор — 23 тысячи рублей, затем комиссию за сохранность денежных средств, за транспортировку и за ячейку в банке. Пенсионер выполнил все указания мошенников и перевел им в общей сложности свыше 400 тысяч рублей. Только впоследствии мужчина понял, что его обманули, и обратился в полицию. Возбуждено уголовное дело по части 3 статьи 159 УК РФ «Мошенничество».



Предприниматель скрыл от налогов более 4 млн рублей

В Тверской области возбуждено уголовное дело в отношении бывшего исполняющего обязанности генерального директора коммерческой фирмы из Старицы. Коммерсант обвиняется в уклонении от уплаты налогов на крупную сумму. По данным следствия, в период с сентября 2019 по январь 2020 года коммерсант решил скрыть доходы компании, чтобы не платить налоги по налогам. Из-за долга по налоговым платежам расходные операции предприятия были приостановлены, однако, несмотря на это, компания продолжала вести расчеты с клиентами, используя для этого счета аффилированных компаний. — В результате на расчетные счета организации не поступили денежные средства в сумме свыше 4 миллионов 750 тысяч рублей, которые в случае их поступления были бы списаны на погашение недоимки по налоговым платежам. Тем самым произошло сокрытие денежных средств организации, за счет которых должно было быть произведено взыскание налогов и сборов в крупном размере, — пояснили в областном УМВД.



Учредитель —
АО «Афанасий-бизнес»
Свидетельство о регистрации
ПИ № ФС77-60677 от 29 января
2015 года. Зарегистрировано
Роскомнадзором РФ.

Основатель еженедельника —
Марина Вячеславовна
ЗНАМЕРОВСКАЯ

Главный редактор:
Ольга ПОСПЕЛОВА

Директор по развитию:
Ольга БАХТИЛОВА

Бизнес-директор:
Галина ШЛОСБЕРГ

**Ежедневные новости
региона читайте на сайте
www.afanasy.biz**

Материалы под знаком «Р» публикуются на правах рекламы. За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет

Дизайн-проект издания:
©2006, ЗАО «Группа-Эксперт»

Адрес редакции и издательства:
170100, Тверь, ул. Советская,
дом 45, корп. 2, оф. 32.
Телефон 777-012

E-mail: afanas@tvcom.ru,
info@afanasy.biz

Интернет: www.afanasy.biz

Адрес для почтовых отправлений:
170000, Тверь, почтамт, а/я 0640
Отпечатано в ООО «Новая Газетная
Типография» (г. Ярославль,
ул. Механизаторов, д. 11, помеще-
ние №9)

Перепечатка материалов и иллюстраций, опубликованных в еженедельнике «Афанасий-бизнес», допускается только по согласованию с редакцией

Отраслевой информационный партнер
ИЗДАТЕЛЬСТВО
РЕАЛЬНЫЙ (Р) СЕКТОР

Подписано в печать: по графику —
17.00; фактически — 17.00
Тираж 12000. Цена свободная
Заказ №1497
Подписной индекс 51625
Дата выхода в свет: 25.06.2020 г.

● Клеи покусили более 2500 жителей Тверской области ● Определен режим работы участков для голосования по поправкам в Конституцию ● Не только пенсия: четыре способа дохода в старости ● В Твери управляющую компанию оштрафовали за опасные лифты ● Пандемия способствует любви. МКБ подсчитал, как увеличились расходы россиян на сайтах знакомств после снятия ограничений ● Стали известны условия региональной выплаты на детей до 18 лет ● В Твери нелегалам станет сложнее искать себе жен для фиктивной регистрации ● Тверь вошла в топ-10 городов, из которых не хотят уезжать // **Ежедневные новости региона читайте на сайте www.afanasy.biz**

КУЛЬТУРА

В Тверской филармонии отремонтируют концертный зал и установят новое оборудование

Финансирование на проведение работ Тверская областная академическая филармония получила от Международного банка реконструкции и развития (МБРР) в рамках проекта «Сохранение и популяризация объектов культурного наследия в России»

МБРР в прошлом и текущем году участвует в реализации целого ряда проектов по модернизации объектов культуры Тверской области. Так, в Тверском драмтеатре был установлен светодиодный экран, в ТЮЗе — мультимедийный сценический комплекс. Новая мебель и оборудование поставляют-

ся в Вышневолоцкий краеведческий музей. Модернизация оборудования идет и в Тверском театре кукол. Также масштабными мероприятиями охвачены театр в Кимрах, усадьба «Василево», ДК «Пролетарка», краеведческий музей и музей Салтыкова-Щедрина в Твери.

Этим летом в здании будут установлены проектор и экран, осенью пройдет масштабный ремонт в зрительном зале. Отличная новость для поклонников джаза и классической музыки: для слушателей установят новые удобные кресла.



АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА

Заделали за жилое

**Окончание.
Начало на стр. 1**

Как только началась пандемия, буквально за неделю квадратный метр взлетел на 1 тыс. рублей. Молодежь чаще едет в новые квартиры и в идеале ищет уже с ремонтом. Многие разворачиваются в сторону нового жилья, хотя разница в ценах по сравнению со «вторичкой» растет».

Возможно, обвала на вторичном рынке не будет из-за тенденции, которую отчетливо заметила Светлана Петрова: «Многие люди побежали из районов в Тверь, — рассказала она. — Они имеют на руках 200 тыс. рублей, им лишь бы в городе закрепить, купить в ипотеку хоть какое жилье, потому что в областном центре можно найти работу с более высокой зарплатой».

А вот «страшилку» о москвичах, которые в период пандемии скупили и арендовали в Тверской об-

ласти даже покосившиеся избышки, эксперты опровергают. «Как они оседали на своих дачах, так и оседают никакой. Плюс уехали в свои «родовые гнезда» выходцы из Тверской области».

В целом эксперты серьезных потрясений на рынке не ожидают, однако констатируют снижение цен на аренду квартир, существенные уступки от арендодателей коммерческой недвижимости и всеобщее стремление к экономии. «Думаю, в ближайшие месяцы у покупателей будет более скромные запросы, — отмечает Елена Андреева. — Если планы приобрести квартиру были, если у людей осталась работа — они все равно выйдут на сделку. Потому что выгоднее платить 15 тысяч рублей в счет погашения ипотеки, чем ту же сумму за наем жилья».

Елена ЛАЗУТКИНА



«Газпром»: работа в интересах России

Новые рабочие места, заказы для промышленности и социальные проекты

Надежный топливно-энергетический комплекс, без увеличения, опора для экономики страны. И газовая отрасль здесь играет особую роль. Ежедневная работа компании «Газпром» помогает не только укреплять энергетическую безопасность России и обеспечивать страну газом на многие десятилетия вперед. Масштабные проекты дают новые рабочие места, увеличивают налоговые поступления и способствуют развитию социальной сферы. Кроме того, благодаря использованию природного газа отечественная энергетика входит в число самых экологически чистых в мире.

Самым важным для «Газпрома» всегда был и остается российский рынок. «Газпром» — основной поставщик газа в стране. Компания обеспечивает голубым топливом все категории потребителей в том объеме, который необходим. В прошлом году — это около 236 млрд кубометров. И речь, конечно, не только о газе на кухне. С помощью газа вы-

рабатываются экологически чистые электричество и тепло, которые идут на предприятия, в дома, школы, детские сады, больницы.

Потребность в газе компания просчитывает на много лет вперед и уже сегодня создает необходимую инфраструктуру. Инвестиционная программа «Газпрома» в 2019 году превысила 1,3 трлн рублей. Это развитие новых центров добычи на Ямале и Востоке России, строительство современных газопроводов и крупных перерабатывающих заводов. Проекты, которые формируют облик отечественной газовой отрасли XXI века. И обеспечивают заказами российских машиностроителей, металлургов, строителей. Отечественные ученые разрабатывают для этих проектов передовое оборудование. Вузы получают новые ориентиры и готовят специалистов, которые будут востребованы. Эффект для экономики от деятельности «Газпрома» получается многогранным. К нему стоит добавить налоги и сборы, перечисляемые компанией вместе с дочерними структурами в бюджет страны. В 2019 году он пополнился на 3 трлн рублей.



Продолжается масштабная работа по газификации. К началу 2020 года в целом по стране она перешагнула уровень в 70%. За прошедший год возможность подключиться к газу получили жители и предприниматели более чем в 300 населенных пунктах. Совместная работа «Газпрома» и властей регионов повышает уровень жизни и комфорта для населения и способствует развитию реального сектора экономики, особенно сельского хозяйства, созданию новых рабочих мест.

Сегодня готовятся программы газификации краев и областей на 2021-2025 годы. Акцент, как и прежде, — на газификации села, а также восточных регионов страны. К этому имеет прямое отношение заметное событие прошлого года — запуск газопровода «Сила Сибири». Он стал ключом к газификации Восточной Сибири и Дальнего Востока. Дополнительным плюсом будут принципиально новые для этих регионов отрасли промышленности. Здесь стоит

отметить строящийся Амурский газоперерабатывающий завод — он станет одним из крупнейших в мире. Поиск специалистов для предприятия ведется по всей стране, постоянную работу получают почти три тысячи человек.

Бок о бок с производством идет социальная политика. «Газпром» поддерживает спортивные федерации, олимпийскую сборную. Строит по программе «Газпром — детям» спортивные комплексы и площадки — их уже около 1800 по

всей России. Они помогают укрепить здоровье и воспитать новых чемпионов, которыми будет гордиться страна. Особое внимание компания уделяет восстановлению исторических памятников, мемориалов с Вечным огнем, реставрации произведений искусства, лечению тяжело больных людей и приобретению медицинского оборудования. В 2019 году «Газпром» профинансировал свыше 3000 благотворительных проектов и мероприятий.

В конце июня пройдет собрание акционеров ПАО «Газпром», занимающее лидирующие позиции в России по рыночной капитализации. Владельцы акций, среди которых много простых россиян, проголосуют по вопросам повестки. В том числе по дивидендам. Предлагаемый размер — 15,24 руб. на акцию. А всего «Газпром» готов выплатить 360 млрд 784 млн рублей.

Не менее важно, что ждет акционеров «Газпрома» в будущем. По новой дивидендной политике, четкой и максимально простой, компания сейчас выплачивает не менее 30% прибыли. А уже через два года — это будет не менее 50%. Акционером может стать любой человек в нашей стране.

ПОТРЕБИТЕЛЬСКАЯ ЭКОНОМИКА

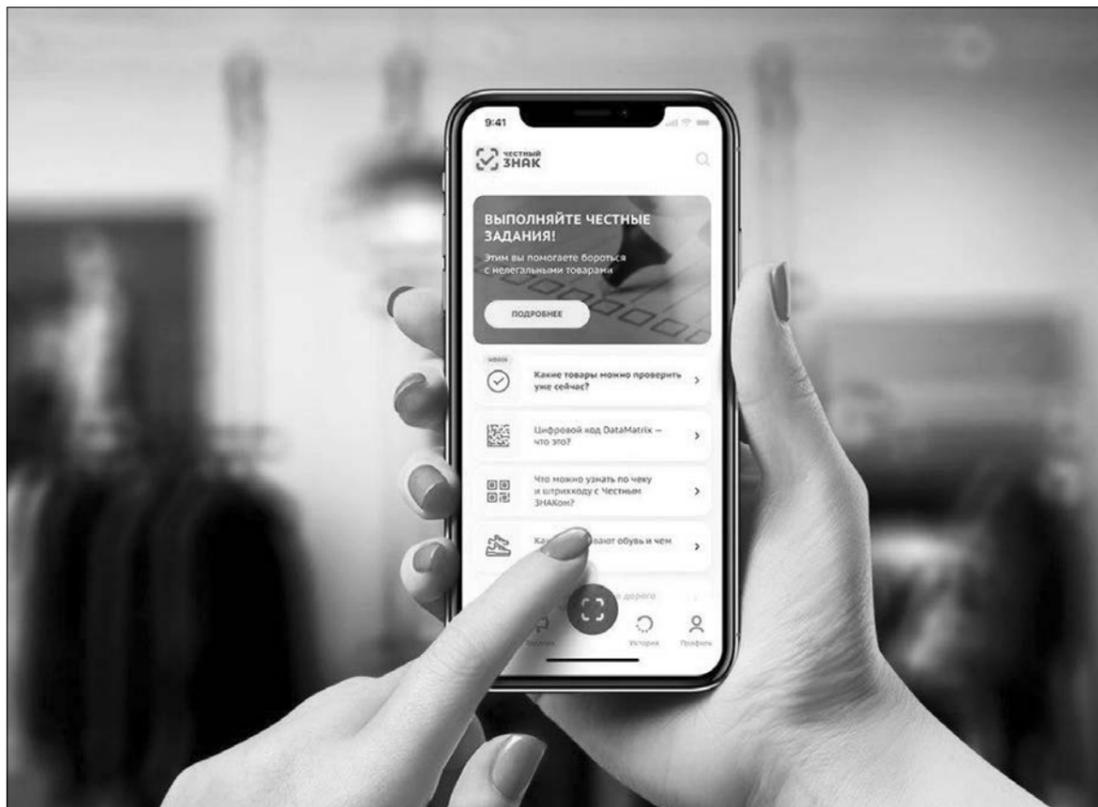
Честный знак

С 1 июля в Тверской области вводятся обязательная цифровая маркировка лекарств, обуви и полное прослеживание сигарет

Товары из этих категорий не смогут быть в продаже без маркировки (за исключением лекарств, выпущенных раньше, — они будут обращаться до конца срока годности). Национальная система маркировки и прослеживания призвана убрать поддельную продукцию с прилавков магазинов и аптек.

Оператором системы стал Центр развития перспективных технологий. В пресс-службе оператора поясняют, как устроена система маркировки. Каждому товару присваивается индивидуальный код, который наносится на упаковку на заводе и позволяет проследить весь путь товара от производства до прилавка. Покупатель сможет отсканировать код с помощью бесплатного мобильного приложения «Честный знак» и получить всю информацию о товаре, включая страну-производителя, срок годности, состав и даже данные о его возврате предыдущим покупателем, если такое имело место.

В ЦРПТ говорят, что обмануть цифровой код не получится — он



Покупатель сможет отсканировать код с помощью бесплатного мобильного приложения «Честный знак» и получить всю информацию о товаре, включая страну-производителя, срок годности, состав и даже данные о его возврате предыдущим покупателем, если такое имело место.

уникален для каждого отдельного товара и защищен специальной криптографической меткой. Если срок годности нанесен на производстве, перебить его не удастся. Если лекарство уже числится за больницей, перепродать его из-под полы будет нельзя.

Кроме того, в случае с лекарствами государство в режиме реального времени сможет анализировать поставки и обеспечивать достаточное количество в каждом регионе, а также предотвращать попытки манипуляции ценами и создания искусственного ажиотажа.

«Это вопрос в том числе прослеживания, насколько сегодня вся сеть обеспечена лекарственным препаратом логистической цепочкой до последнего потребления», — отметил министр здравоохранения России Михаил Мурашко.

Напомним, что эксперимент по маркировке лекарств в России начался в 2017 году. В итоге вскрылись нарушения на полмиллиарда рублей: вторичные продажи дорогих лекарств для лечения тяжелых заболеваний, которые государство закупало для больниц. К 2020 году, по данным Росздравнадзора, оборот недоброкачественных лекарств снизился в 2,5 раза.

Ожидается, что система маркировки к 2024 году распространится на большинство товаров.

Экс-мэр Кимр Максим Литвинов приговорен к 10 годам колонии и 36 млн рублей штрафа

Кимрский городской суд Тверской области вынес обвинительный приговор по самому громкому в муниципалитете коррупционному делу

О приговоре сообщила прокуратура Тверской области. Напомним, бывший мэр Кимр и экс-председатель городской думы Максим Литвинов обвинялся в получении 18 млн рублей в качестве взятки. По делу также проходили бывшая глава местного комитета по управлению имуществом Галина Румянцева и ее знакомая Валентина Чапаева. Дело было возбуждено по материалам УФСБ России по Тверской области.

По версии следствия, в 2010-2011 годах Литвинов вступил в сговор с Румянцевой и Чапаевой и без проведения торгов передал в аренду на 49 лет земельный участок



Бывший мэр Кимр и экс-председатель городской думы Максим Литвинов обвинялся в получении 18 млн рублей в качестве взятки. По делу также проходили бывшая глава местного комитета по управлению имуществом Галина Румянцева и ее знакомая Валентина Чапаева. Дело было возбуждено по материалам УФСБ России по Тверской области.

площадью почти в 17 тыс. кв. метров. Земля досталась подконтрольному экс-мэру лицу (по всей видимости, речь идет о Валентине Чапаевой, которая, по нашей информации, на момент сделки была зарегистрирована в качестве ИП с основным видом деятельности «Предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом»). Стоимость аренды составила 2 млн рублей в год. Арендатор же «перепродал» свое право некоему ЗАО (по нашим данным, речь идет о ЗАО «Тандер», владельце сети супермаркетов «Магнит» — сейчас на участке по улице 50 лет ВЛКСМ располагается такой супермаркет). Цена вопроса составила 18 млн рублей, из которых 8 млн рублей были переведены на счет ООО супруги Максима Литвинова.

О возбуждении уголовного дела стало известно в 2015 году из сообщения Следственного управления СК РФ по Твер-

ской области. Отметим, что довести до суда уголовное дело удалось лишь с четвертой попытки. Суду, как сообщают следователи, предстояло рассмотреть 59 томов уголовного дела и 56 листов обвинительного заключения прокуратуры.

Группа государственных обвинителей поддержала обвинение по уголовному делу.

Кимрский городской суд признал Максима Литвинова виновным в получении взятки в 18 млн рублей. Ему назначено 10 лет колонии строгого режима, а также 36 млн рублей штрафа.

Галина Румянцева, возглавлявшая комитет по управлению имуществом города, получила 6 лет колонии общего режима с отсрочкой исполнения наказания. Валентина Чапаева отделалась условным наказанием в 5 лет с испытательным сроком в 3 года.

Приговор не вступил в законную силу.

ЗАКУПКА

Ржевские дороги: ремонт некачественного ремонта

Администрация Ржева выделит почти 5 млн рублей на ремонт дорог, которые планировалось привести в надлежащий вид в прошлом году. Тем временем подрядчик, который в 2019-м занимался ремонтом, пытается через суд взыскать с администрации более 64 млн рублей

АО «ДРСУ» (Дорожное ремонтно-строительное управление) из подмосковного Красногорска стало единственным заявителем по итогам электронного аукциона по выбору подрядчика, которому предстоит завершить ремонт дорог во Ржеве. Согласно техзаданию, речь идет о работах на Большой Спаской, Торопецком тракте, а также на Осташковском, Зубцовском и Ленинградском шоссе. Объект закупки обозначен весьма интересно: «Выполнение работ по объекту: Невы-



полненные и некачественные работы при ремонте автомобильных дорог в 2019 году в г. Ржеве».

В прошлом году в городе прошла масштабная ремонтная кампания:

администрация заключила муниципальный контракт на сумму более 173 млн рублей (начальная цена составляла более 187 млн). Подрядчиком стало красногорское

ООО «Управление дорожного строительства» (УДС). Помимо выше-означенных улиц ремонтировались Красноармейская набережная, Муравьевский тракт, а также

улицы Автоторожная, Грацинского и Никиты Головни. По техзаданию, работы должны были завершиться 30 сентября прошлого года. Подписывал контракт уже

бывший глава Ржева Вадим Родивиллов. Напомним, он добровольно сложил с себя полномочия мэра в ноябре 2019-го.

После этого и.о. главы, а затем и главой города стал Роман Крылов. В конце марта текущего года он подписал решение об одностороннем отказе от исполнения муниципального контракта. В документе говорится об обследовании отремонтированных дорог, по итогам которого были выявлены дефекты. Также в тексте решения указано, что подрядчик дефекты в установленные сроки не устранил.

Подрядчик ООО «УДС» дважды подавал в Арбитражный суд на администрацию Ржева, но оба иска были возвращены. На третий раз заявление было принято. Сумма требований составляет более 64,35 млн рублей. Если суд встанет на сторону истца, эти деньги придется выплатить из бюджета города.

Поправки помогут повысить защищенность работающего населения и улучшить материальное положение граждан, считают тверские эксперты

КОНСТИТУЦИЯ РФ 2020

Уважение к труду граждан предлагается закрепить в Конституции

Тверская область на всю страну известна своими предприятиями различных отраслей. Машиностроители и пищевики, химики и энергетики, строители и связисты — в каждой сфере сложились уникальные трудовые коллективы со своими традициями и достижениями, с поистине легендарными специалистами и целыми трудовыми династиями. «Кадры решают все» — эту мысль буквально или иными словами в своих интервью и публичных выступлениях произносят и работодатели, и представители власти. И это не пустой звук. Особенно очевидно это сейчас, во время пандемии, когда сохранение трудовых коллективов стало стратегической целью как отдельных предприятий, так и всего региона.

Чтобы работодатели воздержались от увольнений и смогли в привычном ритме продолжить работу после отмены ограничений, на уровне Тверской области был разработан целый ряд мер поддержки бизнеса. Это, в частности, полугодовая отсрочка арендных платежей за пользование помещениями, находящимися в региональной собственности, повышенные субсидии для аграриев, трехкратное снижение налоговых ставок для организаций, применяющих упрощенную систему налогообложения. Наряду с действующим федеральным перечнем отраслей, наиболее пострадавших от коронавируса, в области был сформирован свой, расширенный список.

Реализуются и федеральные меры поддержки: мораторий на

банкротство и проверки надзорных органов, специальная кредитная программа поддержки занятости и беспроцентные кредиты на зарплаты сотрудникам. Для малого и среднего бизнеса в Верхневолжье также доступны кредитные продукты от фондов содействия кредитованию и развития промышленности. Подробнее о мерах поддержки можно узнать на сайте Центра поддержки предпринимательства «Мой бизнес».

Все эти и целый ряд других мер позволяют работодателям сохранить трудовые коллективы, а самим работающим гражданам — пережить непростой период пандемии. Даже при вынужденном увольнении люди, посвятившие себя созидательному труду, не остаются без средств к существованию. Всем, кто лишился работы из-за коронавируса, с апреля по июнь выплачивается максимальное пособие по безработице.

Сегодня мы наглядно видим уважительное, даже трепетное отношение к работающим гражданам, к трудовым коллективам. Это почитание человека труда, внимание к его правам предлагается закрепить и в Основном законе страны — Конституции. Еще в начале года в своем Послании Федеральному Собранию Президент РФ Владимир Путин сказал: «Считаю необходимым прямо закрепить в Конституции норму о том, что минимальный размер оплаты труда в России не может быть ниже размера про-



житочного минимума трудоспособного населения, у нас это в законе есть, надо закрепить это в Конституции, а также закрепить в Основном законе принципы достойного пенсионного обеспечения, имею в виду здесь и регулярную индексацию пенсий».

«Федерация независимых профсоюзов России еще в январе этого года рассмотрела данный вопрос, — комментирует председатель Федерации тверских профсоюзов Сергей Веренинов. — Было принято решение поддерживать эти поправки. Мы считаем, что они напрямую повлекут улучшение ситуации человека труда. На мой взгляд, самое главное — установление МРОТ не ниже прожиточного минимума. Профсою-

зы добивались этого с середины 1990-х годов, и отрадно, что эта норма теперь будет закреплена не только в федеральных законах, но и в Конституции — то есть, скорее всего, она будет неизменной. Еще один момент: гарантировано право на социальное обеспечение, что тоже улучшает положение трудящегося. На улучшение материального положения граждан повлияет также ежегодная индексация пенсий, положение о которой опять-таки предлагается закрепить поправками. В целом изменения эти мы только приветствуем».

«У нашего предприятия основная конкуренция связана, увы, с коллегами, которые не находятся в «белой» зоне и не заботятся о

трудовых правах работников, — отмечает депутат Тверской городской Думы, председатель постоянного комитета ТГД по бюджету и налогам, исполнительный директор Тверской швейной фабрики Дмитрий Гуменюк. — Как следствие — мы теряем компетентных людей, которые уходят к «полуподвальным» игрокам. Бюджет недополучает налоги, мы лишаемся сотрудников, а сами люди теряют будущее в виде пенсионных накоплений. Думаю, поправки и другие меры (например, действующее с апреля снижение страховых взносов до 15%) существенно «обелят» экономику. Станет понятно, сколько экономически активного населения и как занято. Принимаемые поправки сильно скорректируют эту статистику».

Напомним, что очное голосование по поправкам в Конституцию продлится целую неделю — с 25 июня по 1 июля. Помещения для голосования будут регулярно дезинфицироваться, сотрудники УИК и наблюдатели будут обеспечены необходимыми средствами защиты. Также возможно голосование на дому — для этого уже сейчас можно подать заявление через портал госуслуг, в территориальный избирком или МФЦ. С 16 по 21 июня заявления будут приниматься на всех избирательных участках. Все это позволит избежать массового скопления людей на участках и даст возможность выразить свою позицию, не опасаясь за здоровье, максимальному числу граждан.

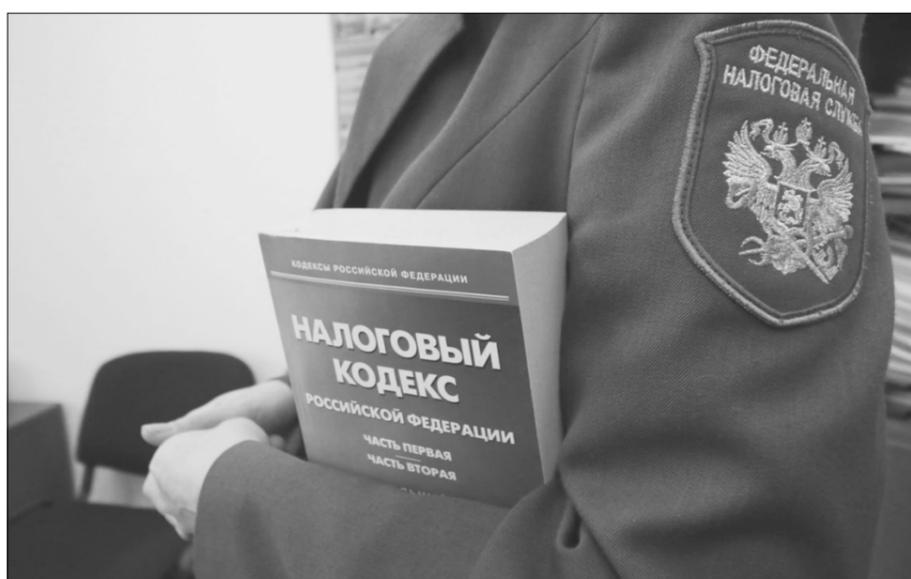
НАЛОГИ

Кого освободят от налогов, расскажет новый сервис ФНС

На сайте ФНС России palog.ru запущен новый сервис «Проверка возможности освобождения от уплаты налогов»

Сервис поможет налогоплательщикам разобраться в правилах списания налогов, авансовых платежей по налогам, сборам и страховым взносам за отчетные (налоговые) периоды II квартала 2020 года.

На странице сервиса достаточно ввести ИНН организации или индивидуального предпринимателя и выбрать применяемую налогоплательщиком систему налогообложения. После чего сервис выведет информацию о платежах за отчетные (налоговые) периоды II квартала 2020 го-



да, от которых освобождается налогоплательщик.

Новая мера поддержки бизнеса и некоммерческих организаций в виде освобождения от исполнения обязанности по уплате налогов и сборов за

II квартал 2020 года введена Федеральным законом от 08.06.2020 №172.

К получившим такую меру поддержки лицам закон относит занятых в наиболее пострадавших сферах деятельности ин-

дивидуальных предпринимателей и организаций — субъекты МСП. Также в список войдут пострадавшие некоммерческие организации по реестрам, которые будут сформированы уполномоченными органами.

Под списание попадают налоги на доходы (налог на прибыль организаций, ЕСХН, налог, уплачиваемый при УСН, ЕНВД, НДФЛ за себя, ПСН), имущественные налоги за период владения с 1 апреля по 30 июня 2020 года по объектам, которые используются или предназначены для использования в предпринимательской или уставной деятельности, прочие налоги (акцизы, водный налог, НДС, торговый сбор).

Освобождение от уплаты налогов и взносов ав-

томатическое — заявление подавать не нужно. При этом налогоплательщики не освобождены от представления налоговых деклараций с исчисленными суммами налогов.

Кроме того, на выплаты работникам за апрель, май и июнь будет действовать нулевой тариф по страховым взносам. У пострадавших индивидуальных предпринимателей сумма страховых взносов за себя снизится на один МРОТ — 12130 рублей.

Сервис поможет налогоплательщикам разобраться в правилах списания налогов, авансовых платежей по налогам, сборам и страховым взносам за отчетные (налоговые) периоды II квартала 2020 года.

75 процентов россиян будут искать подработки после карантина

Сегодня только у 10% россиян (и лишь у 7% жителей Московского региона) уже есть дополнительные источники дохода. При этом 75% наших сограждан поддерживают идею введения в стране безусловного базового дохода, гарантированного государством. Таковы результаты опроса*, проведенного банком «Открытие»

Лишь 13% россиян не одобряют идею безусловного дохода. Самый высокий процент одобрения ежемесячных выплат гарантированной государством фиксированной суммы каждому гражданину — в Южном (86%) и Северо-Кавказском (79%) федеральных округах. Наиболее высокая доля противников безусловного дохода в Сибирском (20%), Центральном (19%) федеральных округах, а также в Москве и Московской области (18%).

Главными минусами безусловного дохода для россиян являются слишком большие расходы государства (так считают 26% респондентов в России в целом и 29% москвичей), уменьшение стимула работать для человека (также 26%) и возможное усиление притока мигрантов (19%). Среди опасностей безусловного дохода граждане называли также рост инфляции, угрозу того, что «богатые станут еще богаче».

Главными плюсами безусловного дохода россияне считают помощь в решении проблемы бедности (43% в целом по стране, 58% жителей Северо-Кавказского федерального округа, 50% жителей Дальневосточного федерального округа), возможность создать людям условия для занятия тем, чем они хотят заниматься, в том числе творчеством, а не тем, чего требует рынок (37% россиян). 34% россиян полагают, что безусловный базовый доход уменьшит остроту проблемы экономического неравенства и столько же — что снизит уровень преступности в стране. Кроме того, россияне считают, что безусловный доход может повысить рождаемость, снизить количество самоубийств и прибавить людям уверенности в завтрашнем дне.

При этом россиянам не нужен высокий безусловный доход. 30% россиян (32% москвичей) согласны на доход на уровне устанавливаемого официального прожиточного минимума. 28% полагают, что сумма таких выплат должна быть в пределах 10-20 тысяч рублей в месяц, 22% находят приемлемой сумму от 20 до 30 тысяч рублей, 11% — от 30 до 40 тысяч рублей в месяц. При этом для счастья и уверенности в себе большинству россиян нужен базовый доход не больше 20-30 тысяч рублей в месяц.



76% россиян (78% жителей Московского региона) продолжают работать в случае получе-

ния базового безусловного дохода. 27% (25% жителей столичного региона) намерены в таком случае сменить работу и заниматься тем, что им нравится. Твердо заявили о намерении не работать

и жить исключительно на безусловный доход лишь 2% опрошенных. Еще 8% поставили свое желание работать в зависимости от суммы гарантированного государством безусловного дохода.

* Опрос проведен банком «Открытие» 13-15 июня по репрезентативной выборке среди 1000 россиян в возрасте 18-60 лет с медианным доходом 30-60 тысяч рублей в месяц в городах с населением более 100 тысяч человек.

ГОСПОДДЕРЖКА

Семьям с детьми напомнили о трех льготах

В 2020 году владельцам транспорта и недвижимости предстоит оплата имущественных налогов за 2019 год. Для отдельных категорий граждан предусмотрены льготы, напоминают в Управлении Федеральной налоговой службы по Тверской области

Для лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, предоставляются федеральные льготы по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу.

По налогу на имущество физических лиц налоговая база в отношении объектов налогообложения уменьшается на величину кадастровой стоимости 5 квадратных метров в отношении квартиры, части квартиры, комнаты и 7 квадратных метров — в отношении жилого дома, части жилого дома в расчете на каждого ребенка. Налоговый вычет



Для лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, предоставляются федеральные льготы по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу.

предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида.

По земельному налогу предусмотрено уменьшение налоговой базы в отношении одного земельного участка, находящегося в собственности налогоплательщика, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров его площади.

Эти льготы применяются автоматически на основании сведений службы соцзащиты.

Кроме того, в Тверской области с 2019 года для многодетных семей введена региональная льгота по транспортному налогу. Один из родителей (усыновителей), на которого зарегистрирован легковой автомобиль или автобус с мощностью двигателя до 250 лошадиных сил включительно, освобождается от уплаты транспортного налога.

Молоко с фермы в Оленинском районе оказалось некачественным

Управление Россельхознадзора по Тверской области сообщает, что в июне 2020 года инспектором отдела государственного ветеринарного надзора на ферме Оленинского района была отобрана проба молочной продукции

веденных специалистами ФГБУ «Тверская МВЛ», подведомственного Россельхознадзора, установлено, что в пробе продукции молоко сырое коровье, выработанной ИП Глава КФХ Гукасян К.А. (Тверская область, Оленинский район, д. Козлы), обнаружено несоответствие по показателю КМАФАнМ (при нормативном значении «не более 5*10⁵ КОЕ/см³» установлено значение «4,2*10⁶ КОЕ/см³»).

Это является нарушением требований Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 033/2013 «О безопасности молока и

молочной продукции», утвержденного Решением Совета Евразийской экономической комиссии от 9 октября 2013 г. №67, Технического регламента Таможенного союза «О безопасности пищевой продукции» ТР ТС 021/2011, утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 9 декабря 2011 г. №880.

Управлением Россельхознадзора по Тверской области принимаются меры по недопущению оборота некачественной продукции в рамках полномочий и в соответствии с законодательством РФ.



Отбор проводился в рамках выполнения Плана пищевого мониторинга (приказ МСХ РСХН №1426 от 25.12.2019), в рамках государственного задания на 2020 год.

По результатам лабораторных исследований, про-

ПРОИСШЕСТВИЯ

В Тверской области на вандала, разгромившего Аллею Славы, завели дело



Ночью 13 июня в городе Зубцов Тверской области разбили гранитную плиту с именем Героя Советского Союза Ивана Зайцева

Осенью 1943 года 21-летний лейтенант Зайцев отличился при форсировании Днепра, теперь имя земляка увековечено на Аллее Славы.

Как выяснили полицейские, погром здесь устроил 22-летний безработный житель Твери. Вычислить его помогли как оставленные на месте преступ-

ления следы, так и показания свидетелей.

В тот момент молодой человек находился в состоянии алкогольного опьянения. В полицейском участке он дал признательные показания.

По данному факту возбуждено уголовное дело по признакам преступления, предусмотренного частью 1 статьи 214 «Вандализм» Уголовного кодекса Российской Федерации. Она предусматривает штраф до 40 тысяч рублей, обязательные работы на срок до 360 часов, исправительные работы на срок до года либо арест на срок до трех месяцев.

КРИМИНАЛ

Первый зампрокурора Тверской области утвердил обвинительное заключение по уголовному делу уроженца Республики Армения — жителя города Ростов-на-Дону

В Твери состоится суд над «вором в законе»

Его обвиняют в занятии высшего положения в преступной иерархии и дезорганизации деятельности колонии.

Расследованием занимался первый отдел по расследованию особо важных дел Следственного управления СК РФ по Тверской области. По версии следствия, в декабре 2016 года мужчина был коронован «ворами в законе» в такой же статус. Весной 2017-го он в Ростове-на-Дону причинил тяжкие телесные повреждения человеку и оказался за решеткой на семь лет. Местом отбывания наказания стала ИК-6 в Тверской области.

В пенитенциарном учреждении «вор в законе» сообщил всем, в том числе сотрудникам,



о своем статусе и утверждал, что окружающие должны подчиняться его воле, указаниям и распоряжениям.

Осенью 2019 года он, не желая исполнять законные требования сотрудников колонии, применил к ним насилие, не

опасное для жизни и здоровья, чтобы повысить свой криминальный авторитет среди осужденных.

«Раскрытие преступления представляло особую сложность в расследовании, вызванную отсутствием соответствующей судебной практики, так как Уголовный кодекс Российской Федерации дополнен статьей 210.1 только в апреле 2019 года. Благодаря колоссальному объему проведенных следственных действий и оперативно-розыскных мероприятий, а также тесному взаимодействию следователей СК России по Тверской области, сотрудников областных УФСИН России и отдела по борьбе с организованной преступностью УУР УМВД России,

оперативности исследования получаемой информации и слаженности работы указанных сотрудников были получены доказательства вины фигуранта в инкриминируемых ему преступлениях. Следователем допрошено более 30 свидетелей, в том числе проживающих в других регионах России, проведен ряд судебных экспертиз. Необходимо отметить, что это первый факт, выявленный на территории тверского региона, ранее уголовные дела данной категории не расследовались», — отметила старший помощник руководителя регионального следственного управления Валерия Павлова.

Дело будет рассматривать Тверской областной суд.

Для желающих проголосовать по поправкам в Конституцию подготовили маски, санитайзеры и одноразовые ручки

В правительстве Тверской области рассказали, как будет обеспечиваться эпидемиологическая безопасность на участках для общероссийского голосования

15 июня в регионе началась отгрузка средств индивидуальной защиты для его организаторов и участников.

Средства на приобретение одноразовых медицинских масок, перчаток, санитайзеров, одноразовых ручек выделены из федерального бюджета.

Кроме того, на каждом участке для голосования организуют пункт температурного контроля, будет проводиться регулярная санитарная обработка помещений. Специальные ограничительные линии и указатели движения помогут обеспечить бесконтактное передвижение участников голосования и соблюдение санитарной дистанции.

Голосование в Тверской области пройдет на 1155 участках при соблюдении мер профилактики коронавируса. С 25 июня по 1 июля избиратели смогут в любой день проголосовать без предварительной подачи заявления. Основной датой голосования станет 1 июля. Этот день объявлен нерабочим. Для тех, кто не сможет прийти на участки, предусмотрено надомное голосование. Для него нужно будет подать заявление через МФЦ, портал госуслуг или в избирательную комиссию.

«Разработаны регламенты для голосования на дому либо на придомовой территории. Приедут члены избирательных комиссий, все необходимые условия будут соблюдены. Для голосования жителей, которые проживают в отдаленных населенных пунктах, избирательные комиссии обеспечены транспортом», — отметил губернатор Тверской области Игорь Руденя.



Голосование в Тверской области пройдет на 1155 участках при соблюдении мер профилактики коронавируса. С 25 июня по 1 июля избиратели смогут в любой день проголосовать без предварительной подачи заявления. Основной датой голосования станет 1 июля. Этот день объявлен нерабочим.

ОБЩЕСТВО



Россиянам вернут часть пенсионных накоплений уже сейчас

О возможности возврата части внесенных на софинансирование пенсий сумм сообщает Пенсионный фонд.

В 2008-2014 годах в России действовала программа государственного софинансирования пенсий. Будущие пенсионеры делали добровольные взносы на индивидуальные счета, а государство удваивало эту сумму.

Сейчас новым участникам вступить в эту программу нельзя, но она продолжает действовать для прежних участников. Именно они могут оформить 13%-ный налоговый вычет от внесенных

сумм. К примеру, при взносе 12000 рублей можно вернуть 1560 рублей, уточняет ПФР.

Задекларировать свои доходы и получить вычет можно в течение 3 лет. Для этого нужно обратиться в налоговую инспекцию по месту жительства, предоставить декларацию, заявление на получение социального налогового вычета, а также документы, подтверждающие расходы по уплате дополнительных страховых взносов. Если взносы перечислялись из зарплаты, нужна справка из бухгалтерии работодателя.

Проверить информацию о внесенных средствах можно в личном кабинете на сайте ПФР или на портале госуслуг.

КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

Дачники могут изменить способ доставки пенсии летом

Во время дачного сезона пенсионер может выбрать удобный для себя способ доставки пенсии — в отделении почтовой связи или через банк

В Тверской области 45% пенсионеров получают пенсии и социальные выплаты через организации почтовой связи, 55% — через кредитные организации.

Период и график доставки пенсии в регионе определяются в соответствии с договорами, заклю-

ченными между доставочными организациями и Отделением ПФР по Тверской области, с 3 по 24 число каждого месяца.

По заявлению пенсионера пенсия может выплачиваться на дому или в кассе отделения почтовой связи по месту жительства в установленный графиком день. Если пенсионер не может получить пенсию по каким-то причинам в этот день на почте или его не застал дома почтальон, ее можно получить и позднее — до 24 числа текущего месяца.

В банке или банкомате можно получить пенсию

в любое удобное время. В банки средства перечисляются два раза в месяц — 11 и 21 числа каждого месяца.

По желанию пенсионера пенсия может выплачиваться по доверенности. Заявление об изменении способа доставки пенсии можно подать в «Личном кабинете гражданина» на сайте ПФР или сайте госуслуг, а также в территориальный орган ПФР или в филиал МФЦ лично пенсионером или через представителя. Также заявление можно направить по почте.

