

В Тверской области командир части присвоил военный полигон и построил там магазин

Великий завоеватель

А Ф Е Р А

Завершился судебный процесс по делу бывшего командира одной из воинских частей, базирующихся в Тверской области. Локацию части Тверской гарнизонный военный суд не раскрывает, но другие, получившие огласку подробности ошеломляют.

Офицер путем цепочки подлогов присвоил землю Минобороны РФ и построил в закрытом военном городке собственный магазин. Для этого ему потребовалось несколько лет.

В 2004 году он организовал (именно этот термин используется в материалах дела) подписание комиссией районной администрации акта о выборе и обследовании участка земли под капитальное строительство. В акте есть личная подпись командира, представлявшего воинскую часть. При этом он был прекрасно осведомлен, что отчуждение федеральной

собственности и какое-либо строительство на этой земле являются незаконными.

Площадь участка, о котором идет речь, составляет 1000 кв. м. Центральной частью пейзажа здесь — после того, как местный муниципалитет передал землю в аренду командиру, — стал двухэтажный магазин площадью 200 кв. м. Здание высший чин оформил в собственность. И предпринял попытку (почти удачную) стать собственником участка.

Ему было известно, что в 2008 году земля, на которой он построил магазин, была выделена Министерством обороны РФ Тверской квартирно-эксплуатационной части района Московского военного округа под полигон. Тем не менее, он, обманув сотрудников Тверского территориального геодезического центра, добился исключения территории из собственности Минобороны России. Сделано это

было при оформлении землеустроительного дела на полигон путем изменения предмета договора и сокрытия информации о границах закрытого военного городка.

Полномочия правообладателя данных земель он присвоил себе и самостоятельно согласовал границы. В результате целый кадастровый квартал земли, принадлежавший Минобороны России и оценивающийся в 1 млн 646 тыс. 800 руб., незаконно перешел в пользу администрации. Фактически муниципальная власть стала владельцем территории закрытого военного городка. И вот тогда командир выкупил территорию с магазином и оформил на нее право собственности.

Прокололся он на том, что не оплатил услуги по межеванию.



Тверской территориальный геодезический центр подал иск к Минобороны в арбитраж Тверской области на сумму 1 млн 015 тыс. 850 руб. 35 коп.

Общий ущерб, нанесенный «обороне» страны (межевание плюс стоимость земли), составил 2 млн 662 тыс. 650 руб. 35 коп.

Тверской гарнизонный военный суд признал экс-командира военной части виновным в совершении преступления, предусмотренного п. «в»

ч. 3. ст. 286 Уголовного кодекса Российской Федерации (превышение должностных полномочий). Наказанием ему стали 3 года лишения свободы (условно) с испытательным сроком 2 года и лишением права занимать должности на государственной службе и в органах местного самоуправления, связанные с осуществлением организационно-распорядительных функций, на срок 2 года.

С великого махинатора в отставку также взыскали сумму за межевание. Вопрос о размере возмещения по земельному участку будет рассмотрен в порядке гражданского судопроизводства.

Решение вынесено 31 октября 2018 года. Приговор Тверского гарнизонного военного суда пока в законную силу не вступил.

КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

Пенсионеры платят за газ вне очереди

В Тверской области люди пожилого возраста могут оплачивать голубое топливо в личном кабинете «МойГАЗ»

С каждым днем все больше людей понимают, что проводить кучу времени в длинных очередях с бумажной канителью — это пустая трата драгоценных времени, сил и терпения.

Чтобы доказать, что личный кабинет экономит время для других полезных дел, а пользование им подвластно даже людям пожилого возраста, наш еженедельник вместе с сотрудниками ООО «Газпром межрегионгаз Тверь» отправился в гости к 83-летней Алевтине Васильевне Бажиновой.

В комнате — множество фотографий счастливых детей и внуков. Живут они далеко, и для связи с ними, как



и многие ее ровесники, пенсионерка освоила интернет. Кстати, в Сети Алевтина Васильевна узнает расписание электричек до дачи, рецепты вкусных блюд, погоду, а также с легкостью передает данные и оплачивает услуги за газ.

«Дети мне давно советовали завести личный кабинет, но я сомневалась. А вот когда

стало подводить здоровье, когда стало сложно подчас выйти из подъезда, тогда личный кабинет и понадобился. Даже если буду плохо себя чувствовать — все платежи всегда будут в порядке», — делится с нами Алевтина Васильевна. Зарегистрироваться и создать личный кабинет оказалось просто: «Я даже удивилась, как

быстро и легко все получилось», — смеется Алевтина Васильевна.

Чтобы создать кабинет, ей потребовалось только ввести номер телефона (либо можно ввести e-mail), придумать пароль и отправить код подтверждения, который высылается автоматически через секунду на указанную почту либо SMS-сообщением. После появляется виртуальный помощник, который помогает абонентам привязать к кабинету лицевой счет и оплатить услуги картой. «Я сперва пошагово записала, что и куда нажимать, два-три раза потренировалась, а теперь мне уже эти записи и не нужны», — говорит Алевтина Васильевна. Так же просто у пенсионерки получилось и впервые передать показания счетчика.

Абоненты ООО «Газпром межрегионгаз Тверь» легко

могут узнавать актуальную и полезную информацию, контролировать начисления и платежи: зарегистрированные пользователи имеют возможность увидеть модель, марку и пломбу счетчика и предыдущие показания, когда и сколько они заплатили за газ в прошлом месяце. Также здесь можно отправить заявку и обращение в «Газпром межрегионгаз Тверь» и следить за их рассмотрением.

В заключение нашей встречи Алевтина Васильевна сказала очень правильные напутственные слова тем, кто сомневается, стоит ли оставить в прошлом длинные очереди: «Всему можно и нужно учиться». Тем более что благодаря простоте личного кабинета абонентов «Газпром межрегионгаз Тверь» разобраться и передать данные за газ смогут даже неопытные пользователи интернета.

Скачай мобильное приложение «МойГАЗ»



Скачать для Android



Скачать для iPhone

АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА

Ну здравствуй, это я

**Окончание.
Начало на стр. 1**

Получено исполнительных документов по 1599 делам на общую сумму 64,9 млн руб. В отношении 2725 граждан в службу судебных приставов были поданы ходатайства о наложении ограничения на выезд за границу. Также представители компании совместно с судебными приставами осуществляют выезды по месту жительства должников с целью ареста и изъятия имущества в счет погашения задолженности. Таким образом в августе один из должников растался со своим автомобилем, у других была арестована бытовая техника.

По состоянию на 1 июня долги потребителей за электроэнергию в Тверской области превысили 470 млн рублей. Эта сумма продолжает расти, поэтому специалисты предлагают принять ряд конструктивных мер, направленных на сокращение задолженности. Энергетики в борьбе с неплательщиками больше рассчитывают на «умные» приборы, которые способны передавать информацию о потребляемой электроэнергии в режиме онлайн, что исключает человеческий фактор. Причем такие счетчики, по мнению экспертов, следует устанавливать не только в жилых помещениях, но и в подвалах, чтобы отдельно учитывать

расходы электроэнергии на общедомовые нужды. Подобный подход позволит сделать все расчеты максимально прозрачными и сведет к минимуму возможность воровства электроэнергии.

Нужны ли компаниям коллекторы? По некоторым данным, сейчас поставщики услуг ЖКХ отдают в работу коллекторам не более 5% от общей задолженности населения. При этом эффективность их собственного взыскания очень высокая: на досудебной стадии она находится на уровне 5-10%, на судебной стадии — 15-20%, что в общем-то, сопоставимо с данными тверских компаний.

Однако тверские компании не планируют привлекать

коллекторов к долговому рынку. Об этом нам сказали в компании «Газпром межрегионгаз Тверь», в «Атомэнергобыте», в МРСК Центра-Тверь, «Тверской генерации». Такая перспектива пока не обсуждается. Хотя год назад в «Тверской генерации» планировали заключить договор с профессиональным коллекторским агентством для взыскания просроченной задолженности за коммунальные услуги теплоснабжения с физических лиц. Об этом компания заявила на своем сайте. Информация была явно адресована злостным неплательщикам. Чтобы оградить себя от общения с коллекторами, компания призвала незамедлительно

погасить долги. В общем, пугали народ. Однако некоторые компании уже готовы перейти от слов к делу, правда, такая перспектива пока реально засветила москвичам. «Росводоканал» и «Мосэнерго» на совместном совещании уже выразили готовность прибегнуть к услугам коллекторов. Правила взаимодействия обсуждаются. Ассоциация коллекторов обещает, что через три месяца представит стандарты по подбору коллекторских агентств и мониторингу их эффективности для участников рынка ЖКХ. В результате коллекторам могут отдать для взыскания долгосрочную (от трех месяцев) просрочку, а это — около

30% всех долгов по ЖКХ. Короткую (один-два месяца) просрочку будут взыскивать сами компании. Единые стандарты нужны, во-первых, чтобы определить объемы информации, которые передаются коллекторам для работы с должниками. Во-вторых, чтобы компании могли проводить тендеры для выбора коллекторского агентства. Охотники обязательно найдутся: по объемам задолженности рынок ЖКХ второй после рынка кредитования. Тем более, на этой неделе стало известно, что Министерство юстиции РФ разрабатывает законопроект, разрешающий накладывать взыскание на единственное жилье должников.

Виктория ТЮЛЫПАНОВА