

АФАНАСИЙ

биржа

РОССИЙСКИЙ
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК 12+

ВНИМАНИЕ! Еженедельник «Афанасий-биржа» снова выходит по четвергам!

29 АВГУСТА — 4 СЕНТЯБРЯ 2013 №35 (1075) ТВ ПРОГРАММА WWW.AFANASY.BIZ



БУДЕТ ЛИ ДИСКОНТ

В России ожидается массовая «распродажа» ипотечных квартир. Как правило, такое жилье реализуется с дисконтом, и есть вероятность краткосрочного снижения цен на рынке недвижимости. Произойдет ли это в Тверской области?

Стр. 4



2
В ТВЕРИ АВТОМОБИЛЬ
УШЕЛ ПОД ЗЕМЛЮ



14
КАК ЖИТЕЛИ ВЕРХНЕ-
ВОЛЖЬЯ БОРЮТСЯ
ЗА ТИШИНУ

В долгу или на иждивении

Тверской области может предстоять нелегкий выбор: отказаться от федеральной поддержки или лишиться финансовой самостоятельности

Министерство финансов РФ разработало законопроект, согласно которому регионы с сильной дотационной зависимостью от федерального центра будут обязаны согласовывать с правительством все свои бюджетные процессы. Степень зависимости Минфином измеряется в соотношении собственных доходов к объему безвозмездных поступлений из федеральной в региональную казну. Если помощь государства составит больше 10% от того, что субъект Федерации заработал самостоятельно, то региону придется держать ответ перед кабинетом.

В частности, речь идет о зарплатах чиновников — их дотационные регионы не смогут увеличивать сверх нормативов оплаты труда госслужащих, которые установит Правительство РФ. Для справки: сейчас, согласно данным Росстата, средняя зарплата чиновников России составляет 60 тыс. рублей. По итогам 2012 года в Тверской области среднемесячная начисленная заработная плата служащих региональных органов исполнительной власти в Тверской области составила 37 тыс. 829 рублей. По подсчетам аудиторско-консалтинговой компа-



нии ФБК, это в 1,75 раза выше среднемесячной зарплаты по региону в 2012 году.

Но конец «вольницы» в повышении зарплаты чиновникам — это не самое главное условие дотационного «иждивенчества». Дело в том, что сильно зависимым регионам придется отказаться еще и от внешних заимствований. А кредиты сейчас — чуть ли не основной источник финансирования дефицита региональных бюджетов.

Тверской области, скорее всего, суждено попасть в число субъектов, которым предстоит выбирать между дотациями и кредитами. Согласно последним изменениям, внесенным в закон о региональ-

ном бюджете на 2013 год в конце июня, налоговые и неналоговые доходы Тверской области составят 33,503 млрд рублей. А безвозмездные поступления из федеральной казны — 8,409 млрд, то есть 25% от самостоятельно заработанного.

Казалось бы, от самостоятельности можно и отказаться. Многие эксперты не видят в этом ничего для субъектов губительного. И даже, наоборот, говорят о том, что тщательный контроль федерального центра позволит обеспечить более эффективное распределение средств, снизить коррупционную составляющую и решить бюджетные проблемы.

Окончание на стр. 3.

СКАНДАЛ

Доработались до голодовки

Работники торжокского МУП «Горэнерго» заявили о своей готовности начать голодовку: они считают, что руководство предприятия им недоплачивает

Сотрудники «Горэнерго» вышли в минувшее воскресенье на санкционированный пикет в центре города. Главные претензии пикетчиков касаются вопросов оплаты и охраны труда на газоопасном (взрывопожароопасном) производстве. Инициаторы пикета распространили информацию, с которой можно ознакомиться в сети интернет по адресу: <http://tver-kprf.ru/info/1904-torzhek-rabochie-gorenergo-vyshli-v-piket.html>.

По словам председателя профсоюзной организации Ольги Волниной, на предприятии не в полной мере введено в действие Отраслевое тарифное соглашение в ЖКХ РФ, по которому рабочим предусматривается реальное увеличение заработной платы. По ее словам, операторы, работающие в одиночку на котельной, недополучают до 80% доплаты. Она рассказа-

ла, что в адрес муниципального предприятия, а именно его тогдашнего руководителя Алексея Москаленко, Государственной инспекцией труда по Тверской области и прокуратурой неоднократно выносились предписания, согласно которым должны быть приняты срочные меры по устранению нарушений. На руководителей накладывались штрафы. Инспекция труда привлекла к персональной ответственности и оштрафо-

на работы по ее реконструкции, идет установка датчиков загазованности. На подготовку проектной документации предприятие направило собственные средства, ведь оно — муниципальное, и администрация устно обещала компенсировать затраты.

На предприятии за последние три года сменилось уже три директора, которые оказались бессильны что-либо поменять в организации. А ведь «Горэнерго», по-

На предприятии не в полной мере введено в действие Отраслевое тарифное соглашение

вала директора Москаленко.

Однако, как считает новый директор Игорь Борисов, у предприятия нет экономической возможности повысить заработную плату в полной мере, как того требует соглашение. Это связано с тем, что ресурсы МУПа отвлечены на другие цели. Так, Ростехнадзор в свое время жестко потребовал, чтобы предприятием была проведена модернизация котельной. В настоящее время, по словам Игоря Львовича, готовится проектная документация

вторимся, — МУП, а это значит, что ответственность за него несет не только его непосредственный руководитель, но и администрация города. Однако чиновники мэрии не вышли к пикетчикам, хотя должны были предотвратить трудовой конфликт и не доводить его до такого накала. Недовольные рабочие тем временем обещают: если власти и работодатель не пойдут на их условия, они готовы выйти на митинг и даже объявить голодовку.

Наталья КОЛЕН

Курс валют по тверским банкам на 28 августа 2013 года

Банк	Американский доллар		Евро		Фунт стерлингов Соединенного Королевства	
	покупка/продажа	покупка/продажа	покупка/продажа	покупка/продажа	покупка/продажа	покупка/продажа
Центральный банк	33.1224	44.2714	51.4325			
Филиал Национального Банка «ТРАСТ» (ОАО) в г. Твери	32.80/33.50	43.95/44.65	—/—			
Торжокуниверсалбанк в г. Твери (филиал «Орбита»)	33.00/33.35	44.25/44.65	—/—			
Доп. офис №1 в г. Твери						
Торжокуниверсалбанк	32.90/33.45	44.15/44.65	—/—			
Сбербанк	32.60/33.85	43.70/45.00	49.60/53.25			
ОАО «ГУТА-БАНК»	32.80/33.45	44.00/44.65	—/—			
Торговый городской банк	32.90/33.50	44.05/44.75	—/—			
ОАО «Тверьуниверсалбанк»	32.90/33.40	44.00/44.65	50.40/52.50			
Тверской РФ ОАО «Россельхозбанк»	32.90/33.40	44.10/44.60	—/—			
АБ «Россия» — Тверской филиал	33.05/33.55	44.10/44.70	—/—			
ФАКБ «Российский капитал»						
Тверской	32.75/33.50	43.80/44.60	—/—			
Филиал ОАО «Банк ВТБ» в г. Твери	32.80/33.30	43.80/44.60	—/—			
ЗАО «ВТБ 24» в г. Твери	32.75/33.55	43.35/44.75	—/—			
МКБ «Москомприватбанк»	33.00/33.35	44.10/44.60	—/—			
Тверской филиал						
ОАО «Промсвязьбанк»	32.86/32.66	43.99/44.79	—/—			
Филиал КБ «СДМ-БАНК» (ОАО)	32.90/33.40	44.10/44.60	—/—			
Филиал «ТВЕРСКОЙ»						
ОАО АКБ «АВАНГАРД»	32.90/33.55	44.10/44.85	—/—			
Филиал ОАО «УРАЛСИБ»						
в г. Твери	32.90/33.41	44.06/44.63	—/—			
Восточный экспресс банк	32.79/33.59	44.00/44.80	—/—			
Банк «Пушкино»	33.00/33.47	44.20/44.67	—/—			

Рощей не вышли



На 30 августа назначены публичные слушания проекта застройки многоэтажными домами памятника природы — Бобачевской рощи. Место для строительства 17-этажных жилых домов выбрано не лучшее: ведь рядом с рощей находится промзона и зловонный Хлебный ручей. Пока против застройщика выступает только инициативная группа местных жителей. В прошлом году при обсуждении генплана города Твери жители расположенно-

рядом с рощей микрорайона «Чайка» уже заявляли о недопустимости застройки данной территории. Объект был внесен в Генплан и обозначен как рекреационная зона. Но буквально несколько месяцев спустя администрация города об этом «забыла».

Стр. 3