

По решению суда

В Конакове выставляет счета на общедомовые нужды ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт»

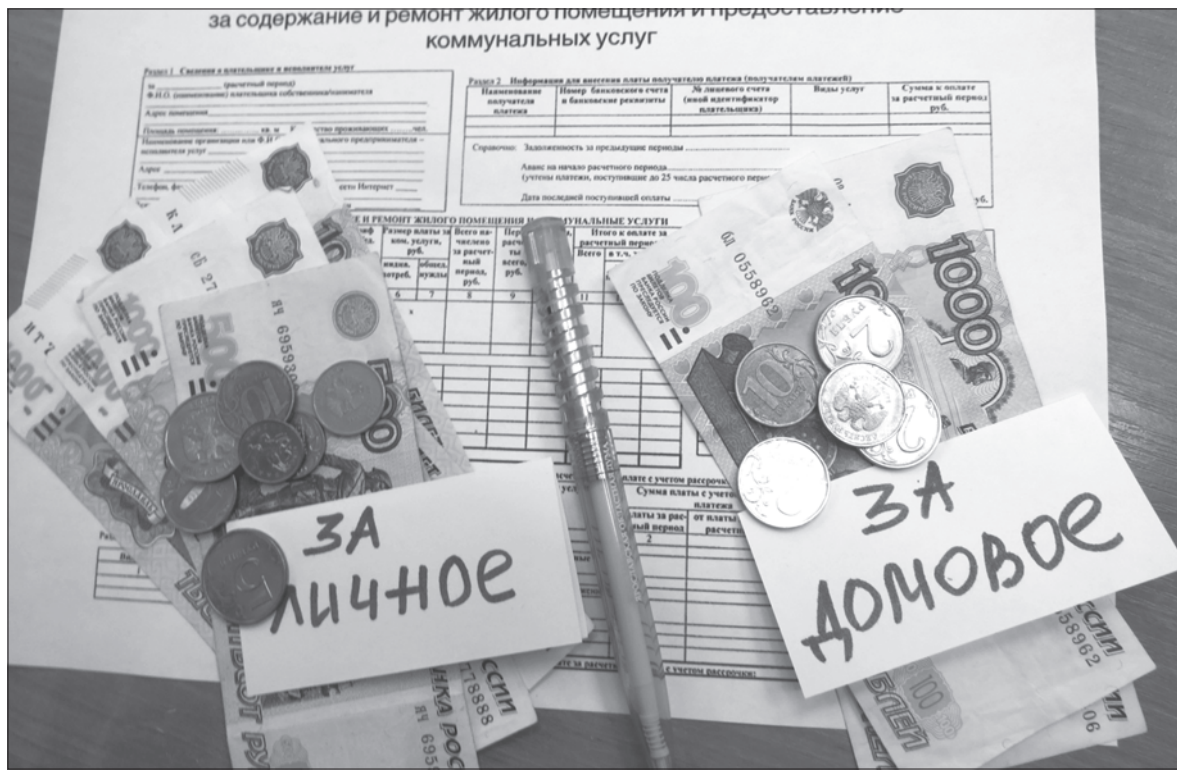
Согласно постановлению Тверского областного суда, «ТверьАтомЭнергоСбыт» производит начисления и выставляет счета на оплату общедомовых нужд (ОДН) в Конакове.

Тверской областной суд вынес решение о запрете производить начисления и выставлять в квартирах на оплату жилищно-коммунальных услуг счет по строке «Электроэнергия на общедомовые нужды» жителям домов, управляющей организацией которых является ООО «Конаковский Жилфонд».

В отсутствие заключенного договора на приобретение электрической энергии управляющая компания не может являться исполнителем коммунальной услуги электроснабжения на ОДН и не вправе производить начисления и выставлять за нее. Договор поставки не был заключен, так как ООО «Конаковский Жилфонд» не предоставил необходимых документов.

В свою очередь, ООО «Конаковский Жилфонд» не поддержало такой порядок оплаты коммунальных услуг и направило потребителям свои платежные документы.

Кому платить? Этот вопрос волновал всех жильцов, получивших две квитанции на одну



и ту же услугу. Ответ на него дал Тверской областной суд (апелляционное решение от 21.10.2014 г. по делу №33-3851).

«Исходя из положений ст. 539, 544 ГК РФ, ст. 161 ЖК РФ, п. 13, 14 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства №354 от 06.05.2011 г., судом сделан вывод о незаконности начисления ООО «Конаковский Жилфонд»

платы за электроэнергию на ОДН жителям домов, находящихся в их управлении».

Напомним, что с 1 апреля нынешнего года в Тверской области сменился гарантирующий поставщик электрической энергии — ОАО «АтомЭнергоСбыт» в лице ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт». Своей задачей в числе прочих гарантирующий поставщик считает наведение порядка с платежами за электроэнергию, потребляемую на общедомовые нужды.

На территории Конакова и Конаковского района договорные

отношения с ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт» заключили следующие УК и ТСЖ:

ТСЖ «Искатель-9», ТСЖ «Александровка», ООО «Конаковский Жилтехсервис», ЖСК №8, ТСЖ «Восход-6», ООО «Управляющая компания жилищно-коммунальным хозяйством «Управдом», ЖСК №2, ТСЖ «Север», ЖСК №5 «Рассвет», ЖСК №3 «Волга», ЖСК №4 «Весна», ЖСК №1 «Дружба», ТСЖ «Баскаково», ООО «Конаковский Жилкомсервис», ТСЖ «Волна», ТСЖ «Водолей», ТСЖ «Октябрь-

ский» п. Н-Завидово, ТСЖ «Луч», ТСЖ «Борки-2», МУП «Коммунальное хозяйство» МО «Селиховское сельское поселение», МУП «Коммунальное хозяйство Ручьи» МО «Ручьевское сельское поселение», ТСЖ поселка «Энергетик».

Произвести оплату потребленной электроэнергии можно в центрах обслуживания клиентов (районных сбытовых отделениях) ОАО «АтомЭнергоСбыт», в филиалах Сбербанка России, в почтовых отделениях ФГУП «Почта России».

По всем возникающим вопросам энергоснабжения, передачи показаний приборов учета и оплаты потребленной электроэнергии можно обращаться по телефону 8-800-450-00-69

ОАО «АтомЭнергоСбыт» — энергосбытовая компания предприятий Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом», входящая в состав ОАО «Концерн Росэнергоатом». В настоящее время ОАО «АтомЭнергоСбыт» обслуживает предприятия атомной отрасли России в Центральном, Северо-Западном, Приволжском, Уральском и Сибирском федеральных округах и получило статус гарантирующего поставщика в Тверской и Курской областях.

**Пресс-служба
ОАО «АтомЭнергоСбыт»**

Объявление о торгах

Организатор торгов, действующий по поручению конкурсного управляющего должника — ООО «Монолит» (ИНН 6949005211, КПП 694901001, ОГРН 1096949000444; 170552, Тверская область, Калининский район, д. Колталово, ул. Почтовая, 1), сообщает, что назначенные на 04.12.2014 повторные торги в форме конкурса по продаже нижеуказанного имущества, сообщение о которых было опубликовано в газете «Коммерсантъ» №165 (5438) от 13.09.2014, сообщение 77031235374, и в газете «Афанасий-биржа» №37 (1129) от 11.09.2014, признаны несостоявшимися:

Лот №1. Здание газовой котельной площадью 465,4 кв. м, 1969 г. с оборудованием в количестве 13 ед., Теплосети 1971 г. 3 км, переход теплотрассы ч\з а\д Тверь-Старица 1989 г. 12 м, расположенные по адресу: Тверская область, Калининский район, Красногорское С.П., д. Колталово. Начальная цена 1831160 рублей 70 копеек, НДС не облагается.

Лот №2. Наружное электроснабжение 1981 г. 2 км;

электроснабжение жилого дома 1985 г. 27 кв. 265 м, расположенные по адресу: Тверская область, Калининский район, Красногорское С.П., д. Колталово. Начальная цена 124437 рублей 60 копеек, НДС не облагается.

Лот №3. Здание бани площадью 61 кв. м, 1962 г., расположенное по адресу: Тверская область, Калининский район, Красногорское С.П., д. Колталово. Начальная цена 34200 рублей, НДС не облагается.

Лот №4. Артскважина №3 1970 г. д. Колталово, Артскважина №2 1957 г. д. Колталово, Артскважина №12 1973 г. д. Колталово, Артскважина №1 1984 г. д. Колталово, Артскважина №6 1967 г. п. Пищулино, Артскважина №4 1963 г. п. Моркино-Городище, Артскважина №13 1976 г. п. Моркино-Городище, Артскважина №5 1990 г. п. Моркино-Городище, Артскважина №8 1946 г. д. Дубровки, Артскважина №10 1961 г. п. Путилово, Артскважина №7 1966 г. д. Заборье, Артскважина №11 1968 г. п. Сеславье, Артскважина №9 1963 г. д. Сельцо-Подъельшево, водонапорная

башня 1988 г. д. Колталово, канализация, очистные сооружения (с учетом реконструкции) 1982 г. 2 км д. Колталово, наружный водопровод к жилым домам 1964 г. 4 км д. Колталово, расположенные: Тверская область, Калининский район. Начальная цена 1368085 рублей 50 копеек, НДС не облагается.

Организатор торгов: ООО «Аукционторг», ОГРН 1037700035670, почтовый адрес: по адресу СРО ПАУ ЦФО, телефон (910) 476-11-20, e-mail: aukciontorg@mail.ru. Конкурсный управляющий: Верещак Николай Павлович (ИНН 690500248444, СНИЛС 069-774-94542), решение арбитражного суда Тверской области от 20 июня 2012 года по делу №А66-12234/2011 о введении конкурсного производства; адрес для корреспонденции: 170100, г. Тверь, почтамт, а/я 169, тел. (4822) 77-03-93, e-mail: vereshyaknp@yandex.ru, член СРО ПАУ ЦФО (ИНН 7705431418; ОГРН 1027700542209, адрес: 109316, г. Москва, Остاپовский пр., д. 3, стр. 6/7, комн. 201, оф. ПАУ ЦФО).

15 декабря
19:30 СК «ЮБИЛЕЙНЫЙ»

18+

с новым альбомом
ПРОЗРАЧНЫЙ
и другие песни

НАШЕ РАДИО

ПРОДАЖА БИЛЕТОВ: КАССЫ К/Т «ЗВЕЗДА»
КАССЫ СК «ЮБИЛЕЙНЫЙ»
ЗАКАЗ БИЛЕТОВ: ТВЕРЬКОНЦЕРТ 61-30-50