

# Инвестор зрит в клубень

**В Калининском районе Тверской области за год в чистом поле было построено современное агрохозяйство. Уже этой осенью жители региона станут первыми дегустаторами сразу девяти сортов картофеля, выращенных в хозяйстве «Богатый урожай»**

Еще несколько лет назад большая часть картофеля в России выращивалась на частных подворьях и в фермерских хозяйствах. Крупные инвесторы предпочитали вкладывать средства в другие проекты в сфере агробизнеса. Продуктовое эмбарго изменило эту ситуацию. Многие компании увидели перспективу в «борщевом наборе». Картофель — самый востребованный россиянами овощ, который они употребляют круглый год. Именно поэтому «Богатый урожай» сделал ставку на этот продукт.

Сейчас в хозяйстве, которое находится в деревне Починки Верхневолжского поселения Калининского района, заканчивается сев. На полях общей площадью 300 гектаров будет посажено девять сортов картофеля. Это третий показатель среди хозяйств Тверской области. Еще 10 гектаров уже засеяно свеклой. Урожай будет находиться в современных хранилищах, которые позволяют сберечь картофель и свеклу до апреля-мая следующего года. Одно хранилище уже построено, другие находятся в процессе возведения.

Год назад здесь были заросшие травой и молодняком поля, которые не использовались порядка 15 лет.

— Сначала мы построили современное овощехранилище, оснащенное системой кондиционирования, линией сортировки, мойки и фасовки готовой продукции, — рассказывает Денис Кобяков, генеральный директор ООО «Комплексные поставки», которое выступает инвестором хозяйства «Богатый урожай». — Объем хранения составил 3,5 тыс. тонн. Когда мы достроим новые хранилища,



**Андрей РОЦЬКО, руководитель хозяйства: «Мы используем усовершенствованную нами контейнерную систему хранения, которая позволила сберечь до апреля-мая 98% урожая. Уровень потерь лучших мировых хозяйств составляет 2-4%. Радостно, что мы в первый же год достигли таких прекрасных показателей».**

— Мы используем усовершенствованную нами контейнерную систему хранения, которая позволила сберечь до апреля-мая 98% урожая, — рассказывает инвестор проекта, руководитель хозяйства Андрей Роцько. — Уровень потерь лучших мировых хозяйств составляет 2-4%. Радостно, что мы в первый же год достигли таких прекрасных показателей.

Уже осенью современные овощехранилища наполнятся собственной продукцией «Богатого

Роцько заметил, что с радостью бы приобрел для хозяйства российские аналоги, но их, увы, не существует.

Основные монтажные и строительные работы осуществляются усилиями ООО «Комплексные поставки». Андрей Роцько рассказал нашему еженедельнику, что найти подрядчиков, которые качественно и быстро могут возвести современное овощехранилище, не удалось. Приходится справляться своими силами.

ды, то получится, что закупать технику в Германии дешевле, — говорит Денис Кобяков.

Главный агроном хозяйства Павел Лесных рассказывает, что активная работа с землей продолжится осенью. Предстоит с помощью специальной машины вытащить камни, а также внести удобрения.

— Земли тут хорошие. Мы надеемся получить осенью урожай 40 тонн картофеля с гектара и 35 тонн свеклы с гектара. Но для того

Всего в наличии «Богатого урожая» 1160 гектаров земли — 316 в собственности и 844 в аренде. Хозяйство строит далеко идущие планы, поэтому нуждается в новых площадях, но найти их оказалось проблематично.

— Вокруг нас находится множество заросших полей, которые не используются 10-15 лет. Мы пытались их приобрести или взять в аренду, но выяснилось, что у них есть собственники, которые заламывают огромные цены, — вводит в положение дел Андрей Роцько. — По закону если земля сельскохозяйственного назначения не используется, она должна изыматься у нерадивых собственников и реализовываться через аукцион. Мы обращались с просьбой о помощи в правительство Тверской области и министерство сельского хозяйства региона, но решение вопроса пока не продвинулось. Мы надеемся найти понимание в этом вопросе у нового руководителя области Игоря Рудени.

С кредитами тоже оказалось не так просто. Дело в том, что у хозяйства пока нет прибыли, а это является обязательным условием кредитования в Россельхозбанке. Поэтому сельхозпредприятие вынуждено брать деньги в других банках под высокий процент на общих для бизнеса условиях. В перспективе агрокомплекс надеется получить региональные и федеральные субсидии по снижению процентной ставки. Но сначала нужно получить статус сельхозпроизводителя, который выдается только тем, кто торгует собственной продукцией.

— Этот статус мы должны получить уже в 2017 году, — отметил Денис Кобяков.

Цель компании — прочно обосноваться в Тверской области, постепенно вытеснив с местных и соседних рынков зарубежных производителей. Для этого есть все необходимые составляющие: современное производство, богатый выбор сортов, красивая и удобная упаковка, а также маленькое «пле-



то объем увеличится до 26 тыс. тонн.

В торговых сетях Globus, Billa, АБК, «Тверской купец», «Магнит» и многих других уже можно встретить картофель и лук хозяйства «Богатый урожай». Однако эти агрокультуры выращены не в Тверской области. Дело в том, что в хозяйстве решили проверить работу своего овощехранилища, закупив продукцию московских и владимирских аграриев. Это распространенная практика среди крупных агрофирм как в России, так и за рубежом.

урожаю». Она будет продаваться в сетях Тверской и соседних областей. Размах деятельности хозяйства впечатляет. На овощехранилище стоит современное, в основном немецкое, оборудование. Вся продукция хранится при температуре около двух градусов. Когда тепловые датчики покажут повышение температуры, сотрудники «Богатого урожая» тут же примут меры, изолировав очаг поражения овощей.

На вопрос, почему хозяйство оснащено не российским, а импортным оборудованием, Андрей

В эти дни, когда в полях хозяйства завершается посевная, они с помощью системы GPS-навигации ровными рядами засеиваются картофелем. Умная техника с точностью до сантиметра запоминает, где посажена агрокультура. Это важно, чтобы во время уборки сократить количество возможных потерь. В посевной задействованы немецкие трактора с различным навесным оборудованием.

— Российских аналогов этой техники не существует. Можно найти не такую же, но похожую, однако если подсчитать все расхо-

чтобы довести землю до идеального состояния, нужно с ней еще пару лет поработать. Совсем скоро мы поймем, какой севооборот здесь будет использоваться.

На предприятии работают 49 человек, в основном жители Верхневолжского сельского поселения. Однако «Богатый урожай» нуждается в новых кадрах. К осени потребность в них вырастет еще больше. Денис Кобяков рассказал нашему изданию, что средняя зарплата в хозяйстве составляет 25 тыс. рублей. Предусмотрены различные премии.

что доставки» до конечного потребителя.

Появление такого современного хозяйства не только позволит жителям тверского и других регионов осенью и зимой покупать недорогой и качественный картофель — уже сейчас предприятие пополняет налоговую базу Верхневолжья. Кроме того, современные подходы, которые лежат в основе деятельности «Богатого урожая», будут мотивировать к переменам другие хозяйства Тверской области. Ведь конкуренцию еще никто не отменял.

**Андрей САБЫНИН**