

Кадастровый гнет

Федеральная налоговая служба 5 февраля представила первому вице-премьеру Игорю Шувалову новый вариант «рыночного» налога на недвижимость физических лиц. Согласно расчетам ведомства, в среднем налог на жилое помещение вырастет в два раза, на нежилое — в четыре. Наше издание уже не раз писало о планах ФНС и Минфина рассчитывать платежи исходя не из инвентаризационной, как в настоящий момент, а из кадастровой стоимости недвижимости. Более того, Тверская область вошла в число пилотных регионов, где уже в 2014 году для физических лиц могут объединить налог на недвижимость и землю. Благо кадастровая оценка жилья в регионе уже утверждена правительством области. В новом варианте расчета налога ФНС внесла ряд изменений: в частности, собственники недвижимости размером до 50 кв. м получают послабления (так называемые налоговые вычеты), а льготные категории граждан и вовсе будут освобождены от платежей. Пока рано говорить о конкретных цифрах применительно налога в его новом варианте: для каждого субъекта он будет устанавливаться отдельно, а значит, его размер зависит от действий региональной и муниципальной власти.

На пороге банкротства

Депутаты Госдумы предлагают повысить минимальный размер задолженности, при которой физлицо признают банкротом, с 50 до 300 тыс. рублей. Именно порог несостоятельности стал камнем преткновения для закона, который был принят в первом чтении Госдумой еще в ноябре 2012 года, а затем забуксовал. Возражая против порога в 50 тыс. рублей, Федеральная служба судебных приставов прогнозировала, что в год до 250 тыс. россиян могут объявить себя несостоятельными. Закон о банкротстве физлиц в новой редакции может коснуться в первую очередь должников по ипотечным и автокредитам и не затронет получателей мелких ссуд на неотложные нужды. Статус банкрота гражданин может получить по решению арбитражного суда, что, однако, не избавит его от возврата долга. А также от наложения ограничений — брать в течение определенного срока кредиты, организовывать собственные фирмы и т.п. Признать человека несостоятельным можно будет как по иску самого должника, так и его кредитора или налогового органа.



Бессмертный мусор

Городская свалка на 13-м км Бежецкого шоссе продолжит свою работу до 31 июля 2014 года. Заволжский районный суд Твери удовлетворил просьбу администрации города и МУП «Тверьспецавтохозяйство» о предоставлении очередной отсрочки. В ходе заседания чиновники города сообщили, что собственники полигонов, расположенных на территории Тверской, Московской и Ярославской областей, отказались принимать мусор из Твери, поэтому закрытие действующей свалки могло обернуться экологической катастрофой. Под Тверью, рядом с деревней Славное, еще в 2012 году построен новый полигон ТБО, но он никак не может пройти экологическую экспертизу Росприроднадзора. Очередная проверка должна быть закончена в феврале. В случае положительного решения еще три месяца уйдет на прохождение строительной экспертизы. Значит, полигон откроется не раньше лета. Напомним, что в конце прошлого года зампред правительства Тверской области Ирина Блем, которая возглавляет рабочую группу по утилизации ТБО, заявила, что Твери нужен не новый полигон, а мусороперерабатывающий завод и что якобы уже есть договоренности с инвестором, который готов реализовать этот масштабный проект. Однако никаких подробностей по этому вопросу до сих пор не поступало.

АФАНАСИЙ БИРЖА

Учредитель —
ЗАО «Афанасий-биржа»
Свидетельство о регистрации
средства массовой информации
№014620. Зарегистрирован
Комитетом Российской Федерации
по печати 21.03.96 г.

Основатель еженедельника —
Марина Вячеславовна
ЗНАМЕРОВСКАЯ

Главный редактор:
Ольга ПОСПЕЛОВА
Т. 777-012

**ОТДЕЛ ПОДГОТОВКИ
И ВЫПУСКА ИЗДАНИЯ**
Выпускающий редактор:
Елена ЛАЗУТКИНА
Т. 34-30-84

**СЛУЖБА
МЕДИАПЛАНИРОВАНИЯ**
Бизнес-директор:
Галина ШЛОСБЕРГ
Т. 777-534

**Ежедневные новости
региона читайте на сайте
www.afanasy.biz**

Материалы под знаком «Р» публикуются на правах рекламы. За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет

Дизайн-проект издания:
©2006, ЗАО «Группа-Эксперт»

Адрес редакции и издательства:
170000, Тверь, ул. Вагжанова, 14,
корп. В, оф. 317. Телефоны:
777-012, 34-21-04 (факс), 34-30-84

E-mail: afanas@tvcom.ru,
info@afanasy.biz

Интернет: www.afanasy.biz

Адрес для почтовых отправлений:
170000, Тверь, почта, а/я 0640

Отпечатано в ООО «Фабрика печати» (г. Ярославль, ул. Судостроителей, д. 1).

Перепечатка материалов и иллюстраций, опубликованных в еженедельнике «Афанасий-биржа», допускается только по согласованию с редакцией

Отраслевой информационный партнер
ИЗДАТЕЛЬСТВО
РЕАЛЬНЫЙ (Р) СЕКТОР

Подписано в печать: по графику —
17:00; фактически — 17:00
Тираж 12000. Цена свободная
Заказ №113
Подписной индекс 51625
Дата выхода в свет: 06.02.2014 г.

● Приставы арестовали BMW X5, чтобы его владелец вернул долг в 200 тыс. рублей ● Нелегальный игровой клуб обнаружили в торговом центре в Твери ● В Твери выберут самую неожиданную книгу и представят более 500 новых изданий ● В Тверской области за дачу ложных показаний будут судить депутата ● Правительство предварительно одобрило снижение порога беспошлинного ввоза товаров до 150 евро ● Илья Ковальчук — главный претендент на роль знаменосца олимпийской сборной России ● В Тверской области офицеры не получали подъемное пособие ● В Твери из-за подозрительного предмета эвакуировали здание на улице Фурманова ● В Мамулино-2 весной откроется детский сад ● Промышленность растет, а сельское хозяйство падает: Тверьстат подвел итоги года ● Долги по зарплате перед работниками стеклозавода имени Луначарского в поселке Березайка Тверской области достигли 5 млн рублей // **Ежедневные новости региона читайте на сайте www.afanasy.biz**

20:00
по средам

ВАМ
И НЕ СЧИЛОСЬ

Это невозможно представить!
Невероятные повороты судьбы, уникальные стечения обстоятельств,
феноменальные открытия.

Все 3 часа каждого выпуска — только актуальные острые темы,
расследование которых позволит по-новому взглянуть
на давно известные события и факты.

умеем удивлять

РЕН
ПИЛОТ

16+ РЕКЛАМА. ЛИЦЕНЗИЯ СЕРИЯ ТВ № 21083 ОТ 18.06.2012 Г.

Возвращение базы

Овощная база на Спортивном переулке возобновила свою работу, несмотря на то, что в прошлом году Центральным районным судом своим решением приостановил ее деятельность до 6 февраля. Дело в том, что у объекта сменился владелец, а на него судебное решение не распространяется. Представитель базы подтвердил нашему еженедельнику эту информацию, а также отметил, что большинство нарушений устранены.

Напомним, решение о временном закрытии базы сроком на 90 дней было принято 1 ноября прошлого года. Поводом послужили многочисленные нарушения, выявленные в ходе внеплановых проверок, проведенных сотрудниками ФМС, правоохранительных органов и Управления Роспотребнадзора.

Проверяющие выяснили, что территория базы не благоустроена, не содержится в чистоте, на ней отсутствует ливневая канализация и поливочные краны, помещения оптовых складов не оборудованы водоснабжением, канализацией и отоплением, санитарно-бытовое обеспечение работников и посетителей не отвечает требованиям действующих норм и правил, не соблюдается санитарно-защитная зона. Судебные приставы опечатали базу 8 ноября 2013 года.

Отправят на штрафстоянку

Завершено расследование уголовного дела в отношении начальника Управления ГИБДД УМВД России по Тверской области Валерия Кучерявых и его бывшей жены — учредителя и генерального директора ООО «Воск-Авто». Они обвиняются в мошенничестве в особо крупном размере, что может повлечь наказание до 10 лет лишения свободы или штраф до 1 млн рублей в случае обвинительного приговора.

По версии следствия, с января по июль 2011 года бывшие супруги предоставляли заведомо ложные сведения о понесенных ООО «Воск-Авто» расходах на эвакуацию транспортных средств в Твери. За это время фирма получила из бюджета более 5 млн рублей субсидий.

В ходе расследования допрошено более 1400 свидетелей, получены образцы почерка и подписей у более 100 свидетелей, назначено и проведено более 100 судебных экспертиз. На период следствия Кучерявых был отстранен судом от занимаемой должности. В настоящее время утверждено обвинительное заключение по уголовному делу главного госавтоинспектора региона, его материалы направлены в суд для рассмотрения по существу.

АФАНАСИЙ БИРЖА
НОВОСТИ ONLINE

ТН Тверская служба новостей | АБ газета Афанасий-биржа | Закон и Порядок | ДД проект Дороזור

Главное Экономика Политика Общество Происшествия Спорт Здоровье Туризм Культура Язык Тверская городская Дина 16+

www.afanasy.biz

Главное События Происшествия Спорт

11:25 | Жителя Тверской области будут судить за посредничество в краже

Популярное Обсуждаемое Рекоменд.