

АФАНАСИЙ

биржа

РОССИЙСКИЙ
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК



НЕ ТО СЕЛО НАЗВАЛИ ТЮБЕЛЯХОМ
Жители Тверской области игнорируют анти-алкогольные законы. Но самое интересное, что на них закрывают глаза и те, от кого зависит их реализация

стр. 3

3—9 МАЯ 2012 №18 (1006) ТВ ПРОГРАММА WWW.AFANASY.BIZ



2
ТВЕРСКОЙ РЕГИОН
СТРЕМИТЕЛЬНО
СТАРЕЕТ



9
УГОНЩИК БОЛЬШЕ
НЕ ВОР

Пусти закон в огород

Уже в сентябре этого года дачники тверского региона могут с небывалой активностью начать выяснять отношения — кто в суде, а кто на кулаках

Жизнь российских землевладельцев богата на новые события и во всех смыслах пестра: только

не редкость. Так, житель Твери добился сноса бани своего соседа, которая оказалась «недопустимое воздействие на его земельный участок». Основание было таким: во время дождя вода с крыши бани попадала прямо на его сарай и приводила его в негодность. Известен также случай, когда пенсионерка на протяжении нескольких

разбирательства. Как справедливо резюмируют эксперты, «все зависит от степени конфликтности общества». Однако поправка, согласно которой собственника могут заставить снести уже построенное здание, оказывающее «недопустимое воздействие» на соседскую территорию, обещает разлиться широко и обернуться непредсказу-



трижды приходилось менять свидетельства о праве собственности, потому что документ сначала был розовым, затем зеленым и в окончательном варианте стал синим. Подсчитано, что закон о регистрации недвижимости и сделок с ней за последние 15 лет меняли 26 раз только на федеральном уровне. И вот назрели очередные изменения.

Дело в том, что подготовлен новый проект федерального закона о внесении изменений в Гражданский кодекс. Проект уже обратил на себя пристальное внимание обывателей и экспертов, которые ставят вопрос ребром: а зачем нужны поправки, способные пошатнуть и без того не самые крепкие соседские отношения?

В судебной практике случаи, когда соседи годами борются за клочок земли или метр солнца,

лет доказывала в различных инстанциях «право на жизнь» для своих цветов. Тень от нового гаража соседей падала прямо на клумбы. Итогом тяжб стал сердечный приступ у женщины и снос соседского гаража.

В подобных конфликтах легко прослеживается бытовая почва. Адвокаты подтверждают, что около 70% соседских разбирательств происходит из-за того, что люди не приемлют способ ведения хозяйства друг друга.

Предполагается, что поправки в Гражданский кодекс помогут конкретизировать и ужесточить правила жизни на соседних участках. Однако мнения экспертов на этот счет разделились: одни уверены, что изменения научат людей договариваться, другие, напротив, утверждают, что они только спровоцируют соседей на новые

эмо. Пока же практика сноса домов практически уникальна и имеет более весомые основания, чем брошенная на соседний участок тень. Как правило, речь идет о незаконных постройках.

Резонансным стало предложение законодателя о «реквизиции земель в публичных интересах». Так, органы государственной власти или местного самоуправления смогут совершенно законно урезать, а то и полностью отнять вашу частную собственность. Согласно проекту закона, землю могут отнять в целях защиты основ Конституции, нравственности, здоровья, законных интересов других людей или обеспечения обороны страны и безопасности государства. При этом обжаловать можно будет лишь сумму компенсации, а не сам факт реквизиции.

Окончание на стр. 3.

СУРОВАЯ ПРАВДА

Вызывают огонь на себя

1 мая в Тверской области едва не сгорело целое село. Огонь уничтожил 20 построек, 19 человек лишились своих домов

Причины этого и нескольких других страшных пожаров обсуждали вчера в Главном управлении МЧС по Тверской области на селекторном совещании с главами муниципалитетов.

В ночь на 30 апреля в Вышнем Волочке загорелся частный жилой дом, в огне погибли трое детей от двух до шести лет. Как оказалось, две женщины оставили сыновей и дочь под присмотром девятилетнего ребенка, а сами надолго ушли. Когда вспыхнул пожар, спасти удалось только старшему мальчику, который выпрыгнул в окно, чтобы позвать на помощь соседей.

Следующей ночью пожар унес жизни целой семьи — родителей и девятилетнего ребенка. Около часа ночи они вернулись в свой дачный дом в Карачарове Конаковского района, а к трем часам ночи строение уже полностью сгорело. По информации ГУ МЧС по Тверской области, предварительной причиной пожара стала неисправность печного отопления.

Днем 1 мая в селе Тысяцкое Кувшиновского района сгорело 20 построек, из них 10 — жилые дома. Пожарные прибыли на место возгорания достаточно быстро, однако теплая погода и сильный порывистый ветер оказали огню немалую помощь. Человеческих жертв удалось избежать, но без крыши над головой остались 19 человек. По оценке спасателей, пожар

сельскохозяйственных падов — сжигания сухой травы, которое так часто приводит к пожарам. Согласно постановлению областного правительства, контроль за этим лежит на органах местного самоуправления.

Арсен Григорян, начальник ГУ МЧС России по Тверской области, отметил, что в регионе 374 населенных пункта находятся в зоне лесов. С 1 мая в обла-

До 9 мая главам муниципалитетов рекомендовано проверить все сельские поселения Тверской области на предмет пожарной безопасности. Успеют ли?

мог произойти из-за взрыва газового оборудования или сжигания сухой травы.

На заседании комиссии губернатор призвал глав районов провести тщательную проверку во всех без исключения сельских поселениях. Во многих селах области пожарные водоемы не содержатся в нужном состоянии, подъезды к ним закрыты. Необходимо проверить и работу техники, а главное — помнить о человеческом факторе, регулярно проводить беседы с жителями. Например, напомнить им о запрете

сти введен особый противопожарный режим: жителям запретят посещать лесные массивы, если пожарная опасность будет на уровне IV и V классов. Но если с лесными пожарами пока удается справляться, то проблема возгораний в жилых домах остается острой. Тем более что приближаются еще одни долгие выходные, которые многим захочется провести на даче или в лесу, и едва ли можно уговорить жителей обойтись без традиционных шашлыков.

Катерина РЫЖОВА

Курс валют по тверским банкам на 2 мая 2012 года

Банк	Американский доллар	Евро	Фунт стерлингов Соединенного Королевства
	покупка/продажа	покупка/продажа	покупка/продажа
Центральный банк	29,3627	38,9203	47,7672
Филиал Национального Банка «ТРАСТ» (ОАО) в г. Твери	29.00/29.70	38.60/39.30	—/—
Торжкоуниверсалбанк в г. Твери (филиал «Орбита»)	29.30/29.70	38.80/39.20	—/—
Доп. офис №1 в г. Твери			
Торжкоуниверсалбанк	29.15/29.55	38.70/39.20	—/—
Сбербанк	28.95/30.05	38.30/39.55	—/—
ОАО «ГУТА-БАНК»	29.20/29.60	38.60/39.10	—/—
Торговый городской банк	29.15/29.65	38.50/39.10	—/—
ОАО «Тверьуниверсалбанк»	29.15/29.55	38.55/39.10	46.80/48.80
Тверской РФ ОАО «Россельхозбанк»	29.15/29.55	38.60/39.20	—/—
АБ «Россия» – Тверской филиал	29.15/29.75	38.70/39.15	—/—
ФАКБ «Российский капитал»			
Тверской	29.10/29.70	38.55/39.15	—/—
Филиал ОАО «Банк ВТБ» в г. Твери	29.20/29.70	38.60/39.30	—/—
ЗАО «ВТБ 24» в г. Твери	29.00/29.70	38.40/39.20	—/—
МКБ «Москомприватбанк»	29.25/29.60	38.60/38.95	—/—
Тверской филиал ОАО «Промсвязьбанк»	28.90/29.90	38.37/39.57	—/—
Филиал КБ «СДМ-БАНК» (ОАО)	29.10/29.60	38.40/39.10	—/—
Филиал «ТВЕРСКОЙ» ОАО АКБ «АВАНГАРД»	29.10/29.75	38.50/39.10	—/—
Филиал ОАО «УРАЛСИБ» в г. Твери	29.15/29.65	38.60/39.05	—/—
Банк «Пушкино»	29.05/29.55	38.50/39.00	—/—
Банк «Советский»	29.30/29.50	38.75/39.00	—/—