

# Безграничная роща

У защитников Бобачевской рощи появился шанс отстоять эту особо охраняемую природную территорию (ООПТ) благодаря изменениям в законодательстве

Поправки к закону об ООПТ, которые начали действовать с начала этого года, обязывают образовывать вокруг ООПТ охранные зоны и устанавливать границы зон. Это необходимо, как сказано в поправках к закону, для «предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий» на эти территории.

Таким образом, у жителей домов, прилегающих к роще, появилась возможность защитить ее от негативного влияния, которое может оказывать на лесопарк строительство и дальнейшая эксплуатация многоэтажных домов в непосредственной близости от этого городского оазиса. Напомним, что угрозу для существования рощи представляет застройка многоэтажными домами вплотную прилегающих к ней участков. Проект разработан ООО «ДСК-Проект 1», который в декабре 2012 года на условиях аренды приобрел два участка рядом с рощей, выиграв конкурс и заплатив, без малого, 100 млн рублей.

## Ни конца ни края

Жители домов, расположенных рядом с рощей, пытаются отстоять право ее существования, так как Бобачевская роща не просто популярное место отдыха жителей Московского района, а охраняемый памятник природы. В законодательстве об ООПТ определено, что это территория, имеющая «особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение» (п. 3 ст. 58). Статус ООПТ Бобачевская роща получила по решению исполкома Калининского областного Совета народных депутатов в 1982 году. В прежней редакции закона об ООПТ было сказано, что при организации подобных территорий вокруг них выделяются охранные зоны, однако это было необязательным. Как разъяснил в своем письме (копия имеется в редакции) жителям домов, прилегающих к роще, и.о. прокурора Московского района Владимир Кашулин, ре-



шение о создании таких участков по федеральному законодательству относится к компетенции регионального министерства природных ресурсов и экологии. На территории охраняемого памятника природы и в зонах, которые его окружают, введен «регулируемый режим» хозяйственной деятельности». То есть любые работы, выполняемые здесь, должны быть согласованы с собственниками, в данном случае — с региональным министерством природных ресурсов.

В новой редакции прописано, что такие зоны должны быть обязательно.

Однако вокруг Бобачевской рощи охранных зон нет. Как, собственно говоря, не установлены и границы самой рощи как охраняемого памятника природы. Вероятно, такая правовая неопределенность позволяет отдать в аренду участки, непосредственно прилегающие к ней, под так называемое комплексное освоение, в том числе и под застройку многоэтажными домами. Ведь прежние законодательство об особо охраняемых природных территориях было либеральным и не требовало в обязательном порядке организации охранных зон вокруг ООПТ.

Как рассказал директор Ботанического сада Тверского государственного университета, кандидат биологических наук Юрий Наумцев, границы отсутствуют не только у Бобачевской рощи, но еще и у шести ООПТ, находящихся на территории Твери. Исключение — Ботанический сад ТвГУ, которым он руководит.

Установление границ сада потребовало, по словам Юрия Викторови-

ча, немалых вложений. И это юридически защищает сад, так как в любом конфликте, например, в плане территориальных претензий, и в случае судебных споров на его стороне выступит федеральный собственник в лице Росимущества.

К сожалению, остальные ООПТ оказались беззащитными в правовом смысле.



## Особо не охраняемые

Напомним, что на территории областного центра располагаются 7 особо охраняемых природных территорий, 6 объектов имеют статус ООПТ в категории «Памятник природы» и один объект имеет статус ООПТ в категории «Дендрологические парки и ботанические сады». Их общая площадь — 596,1 га, что составляет 3,9% от общей площади города (15 тыс. 222 га). К ООПТ относятся: Комсомольская роща (Заволжский район), Бобачевская роща (Московский район), Березовая роща (Московский район, возле Химинститута), Первомайская роща (Пролетарский район), Ботаничес-

кий сад ТвГУ (Заволжский район), боярышник гибкий «Скорбященский» (Центральный район, ул. Володарского, 34), парк «Сахарово». Статус ООПТ присваивался территориям в основном в 80-е годы прошлого века. На тот момент депутаты местного совета, которые принимали документы об организации экологических объектов, и предполагать не могли, что от-

сутствие у них границ может привести к неприятным последствиям.

Более того, по словам директора Экологического центра ТвГУ, эксперта Общественной палаты Тверской области, кандидата биологических наук Александра Сорокина, в настоящее время у шести ООПТ не имеется также и полноценных паспортов объектов — своеобразной охранной грамоты. Этот документ не только характеризует эту особую территорию, но и устанавливает ее правовой статус и описывает точные границы.

Прежде чем провести паспортизацию ООПТ, назначается ее комплексная экологическая экспертиза, которая требует немалых

затрат. Паспорта ООПТ — зона ответственности регионального министерства природных ресурсов и экологии. Однако за 19 лет, прошедших со времени вступления в силу закона об особо охраняемых территориях, шесть из них так и не обрели границ. К тому же ни в одном документе так и не были обозначены границы охранных зон вокруг них.

Подобное положение вызывает тревогу у общественности. По словам Александра Сорокина, экологи неоднократно выступали за то, чтобы Министерство природных ресурсов и экологии установило границы как ООПТ, имеющихся в регионе, так и охранных зон вокруг них. Однако, по его словам, сотрудники ведомства, ссылаясь на отсутствие финансирования, из года в год отказывали ученым. Более того, профильное министерство не владело точной информацией по ООПТ. На сайте Общественной палаты Тверской области есть, например, такие сведения: «согласно постановлению Калининского облисполкома от 1982 года, площадь рощи составляет 12 га, а в сведениях об ООПТ «Березовая роща», утвержденных в 2007 году тогда еще департаментом управления природными ресурсами и охраны окружающей среды администрации области, значится 21 га».

По мнению ряда экспертов, ситуация, когда границы ООПТ не определены, очень неблагоприятна для этих территорий. Ведь любой может вторгнуться в пределы территории, уничтожить насаждения, разрушить культурные объекты и т.п. Фактически ООПТ перестанет существовать, утратив свое значение как рекреационная, культурная или иная террито-

рия. А значит, ее можно будет на законных основаниях лишить статуса и делать на ранее заповедных землях что угодно.

Например, как рассказал Александр Сорокин, в одном из районных центров области часть рощи, имеющей статус особо охраняемой природной территории, была вырублена под предлогом расширения местного кладбища. Кстати, в Первомайской роще находится такой же объект — кладбище, и нет никакой гарантии, что кому-то не понадобится уничтожить ее часть, чтобы увеличить площадь некрополя. В Березовой роще, как было отмечено на заседании Общественной палаты области, ведется незаконное строительство. А несколько лет назад сгоревшая изба бакаенщика чуть не стала причиной пожара.

## Улита едет

Однако нововведения в законодательной базе привели к тому, что региональное министерство природных ресурсов и экологии, по словам представителя ведомства Ольги Кокиной, готово провести экспертные работы на территории всех ООПТ, имеющихся в области. Оно изыскало силы, но не денежные средства. Поэтому намерено сделать экспертизу на максимально бесплатной основе, привлекая для этого студентов-экологов. Однако экспертные работы будут выполнены в течение двух лет. Так что жителям домов, расположенных возле Бобачевской рощи, необходимо убедить чиновников не медлить с паспортизацией ООПТ.

По завершении работ будут определены границы Бобачевской рощи как ООПТ и охранные зоны вокруг нее. То есть строительство в непосредственной близости к роще окажется под запретом.

На будущей неделе состоится заседание комиссии при правительстве Тверской области по вопросам организации и функционирования особо охраняемых природных территорий. А в субботу пройдет собрание жителей домов, расположенных рядом с рощей.

На заседании комиссии будут обговариваться в том числе и вопросы паспортизации ООПТ. А на собрании — продолжать собирать подписи тех, кто не согласен с застройкой территории, прилегающей к городскому лесу.

**Наталья КОЛЕН**