

АФАНАСИЙ БИЗНЕС

РОССИЙСКИЙ
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК 12+

ВНИМАНИЕ! Еженедельник «Афанасий-бизнес» выходит по четвергам!

11—17 ЯНВАРЯ 2018 №№ 1–2 (1300–1301) ТВ ПРОГРАММА WWW.AFANASY.BIZ



ЛОВЦЫ ЦИФРОВЫХ ДЕНЕГ

Киберпреступность стала хорошо организованным и очень прибыльным бизнесом. По разным оценкам, глобальный ущерб от нее по итогам 2017 года составит до 1,4% мирового ВВП. При этом раскрываемость таких преступлений крайне невелика.

Стр. 3



2
ТВЕРСКИЕ ГОТОВЯТСЯ
К ЛИДЕРСТВУ



3
ЧТО ИЗМЕНИЛОСЬ
С 1 ЯНВАРЯ 2018 ГОДА

То, что нужно

В минувшем году жители Тверской области жили экономно, увеличивая свои расходы в основном на еду и личный автомобиль

Социологический центр Российской академии наук провел исследование «Российское общество в 2017-м: социальное самочувствие, тревоги, надежды на будущее». Социологи пришли к выводу: жители России согласны с

два года — 39%. И только 14% россиян заявили, что никак не пострадали от сложной экономической ситуации.

Интересно взглянуть на то, как жители нашей страны оценивают свое текущее материальное положение. В 2017 году 28% респондентов оценили его на «хорошо». Этот показатель за год упал сразу на 7%. Молодежь более позитивно оценивает свои доходы. Оценку «хорошо» поставили 39% молодых людей. Правда, социологи

му положению вещей, то сейчас оно постепенно перестает их устраивать.

Показательно, что в прошлом году с 6% до 10% выросла доля россиян, которые отказались от экономии. С 7 до 11% увеличилось число респондентов, которые не планируют сокращать свои расходы, а готовы, в случае необходимости, найти дополнительные источники дохода.

Остальные россияне по-прежнему экономят. 47% россиян экономят на по-



тем, что экономическая ситуация в стране улучшается, но пока в полной мере не ощущают эти позитивные изменения в своей жизни.

Почти половина респондентов отмечают, что кризис нанес «существенный» ущерб для их семейного бюджета. Только 7% респондентов оценили ущерб от кризиса как «катастрофический». В итоге почти 40% опрошенных отказались от отпусков, а треть респондентов отметили, что для них снизилась доступность медицинской помощи. При этом растет доля россиян, которые оценивают ущерб от кризиса как «умеренный». В 2017 году этот показатель достиг максимума за

отмечают, что это самый низкий уровень с октября 2014 года. При этом 8% всех респондентов оценили свое материальное положение на «плохо». В прошлом году таких было 5%.

Социологи отмечают, что такое настроение россиян связано с тем, что реальные доходы населения, которые значительно сократились в кризис, не восстанавливаются. Так, 37% респондентов отметили, что кризис сказался на их зарплате. А 26% опрошенных заявили, что материальная составляющая влияет не только на доходы, но и на атмосферу в их коллективе. И если в разгар кризиса россияне были готовы к тако-

купке одежды и обуви, 44% отказывают себе в путешествиях и в отпусках остаются дома, 35% экономят на продуктах питания, а 31% на развлечениях. При этом социологи отмечают, что число россиян, которые стремятся сэкономить на всем, постепенно снижается.

Наш еженедельник провел свой масштабный социологический опрос жителей Тверской области в самой крупной новостной группе региона в социальной сети «ВКонтакте» <https://vk.com/news69>. Мы задали вопрос: «На что вы стали тратить больше денег в 2017 году?».

Окончание на стр. 2

ПЕРЕДОВОЙ ОПЫТ

Детская квартира

В Тверской области исчезнут дольщики, зато станет больше ипотечных заемщиков

Жители тверского микрорайона «Мамулино-3» под Новый год получили подарок, которого ждали четыре года. 26 декабря 2017 года три последних дома, которые в 2013 году начинала строить группа компаний «СУ-155», получили разрешения на ввод в эксплуатацию.

Начать заниматься оформлением и благоустройством нового жилья смогут более 400 дольщиков. Их квартиры стали последними из семи многоэтажных домов, строительство которых в разных районах бросила ГК «СУ-155». Задачу по достройке объектов «СУ-155» в Твери поручили банку «Российский капитал», который направил на эти цели порядка 2 млрд рублей. Теперь на его базе планируют создать универсальный ипотечно-строительный банк, который будет заниматься развитием ипотечного кредитования и жилищного строительства в стране. Для этих целей банк в конце 2017 года приобрело государственное Агентство по ипотечному жилищному кредитованию (АИЖК).

Вопрос с дольщиками в Тверской области контролирует лично губернатор Игорь Руденя. В результате регион стал одним из первых в стране (наряду с Владимирской и Калининградской областями), где удалось полнос-

тью решить проблему обманутых дольщиков «СУ-155». А в скором времени само понятие «дольщик» уйдет в прошлое. На смену рискованному долевоому строительству придет проектное финансирование, в котором сбережения граждан заменят банковские кредиты. Как уже писал «Афанасий-бизнес», некоторые эксперты предсказывают квартирам подорожание как

Тверской регион стал одним из первых в стране, где удалось полностью решить проблему обманутых дольщиков «СУ-155».

минимум на 15%. В Минстрое в будущем смотрят более оптимистично: министр строительства и ЖКХ России Михаил Мень считает, что цены на недвижимость в 2018 году вырастут «незначительно», а в АИЖК прогнозируют, что ипотека станет доступнее за счет возросшей конкуренции на рынке ипотечного кредитования и, как следствие, снижения ставок. Некоторые аналитики называют цифры 8 и даже 7% годовых. Но в любом случае доступность квартир будет зависеть не только от пониженных ипотечных ставок, но и от уровня доходов россиян. Рост зарплат в 2018 году прогнозируется на 7%, при этом реальные доходы граждан вырастут на 3% при ожидаемом уровне инфляции 4%.

Довольно радикальным способом соединить понятия

«собственное жилье» и «доступность» для жителей Тверской области в новом году может стать рождение как минимум двоих детей. Напомним, что в 2017 году Владимир Путин анонсировал ряд мер, которые получили название «демографический пакет». Некоторые из них уже оформлены в виде законов — в частности, о ежемесячных выплатах при рождении пер-

вого и второго ребенка и продлении программы материнского капитала до 2021 года. Сейчас Минфин, Минстрой и Минтруд вместе разрабатывают детали еще одной части этого пакета — льготной ипотеки для семей с двумя и более детьми. По словам Михаила Меня, она будет аналогична действующей ранее программе субсидирования ипотеки в новостройках, только ставка будет в два раза ниже — 6% вместо 12%. Для семей, где второй ребенок появится в 2018 году, субсидию будут давать на три года. Для семей, где трое и больше детей, — на пять лет. При этом в Правительстве рассуждают, что в течение пяти лет ставка будет снижаться и в конечном итоге составит те самые 6%, которые уже не нужно будет субсидировать.

Дарья КРОНШТАДКИНА

НОВАЯ ГАЗЕТНАЯ ТИПОГРАФИЯ
ПРИГЛАШАЕТ К СОТРУДНИЧЕСТВУ

НГТ

В наше непростое время мы решили открыть новое производство. Наши преимущества и возможности:

Новое современное допечатное и печатное оборудование
Возможность печатания изданий самых популярных форматов от А2 до А4

Все полосы газет в цвете
Гибкая ценовая политика
Печать в любое время, семь дней в неделю

Экспедиционное издание
Доставка газет в любой город

Г. ЯРОСЛАВЛЬ,
УЛ. МЕХАНИЗАТОРОВ, Д. 11
ТЕЛ. (4852) 69 51 95,
8-910-973-93-05
E-MAIL: NGTD@LIST.RU

<http://ngt76.ru/>