

АФАНАСИЙ БИЗНЕС

РОССИЙСКИЙ
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК 12+

ВНИМАНИЕ! Еженедельник «Афанасий-бизнес» выходит по четвергам!

10—16 МАРТА 2016 № 10 (1205) ТВ ПРОГРАММА WWW.AFANASY.BIZ



С ЛЬГОТОЙ ПРОЛЕТАЕМ

50%-ная скидка на штрафы ГИБДД уже дает первые результаты — платить нарушители в Тверской области стали активнее. Однако на практике с льготой можно и «пролететь».

Стр. 3



В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ

Неотложка для квартиранта

В Тверской области остаются неприватизированными несколько миллионов квадратных метров жилья. Желающим оформить квартиру в собственность придется поторопиться

Этот год станет последним шансом для тех, кто хочет приватизировать свое жилье. 29 февраля Президент России Владимир Путин подписал закон о продлении сроков бесплатной приватизации до 1 марта 2017 года. Как ранее пояснили в правительстве, делается это для того, чтобы правом на приватизацию смогли воспользоваться жители Крыма и Севастополя, которые недавно получили российское гражданство. Закон также учитывает интересы жителей аварийных домов, детей-сирот и других «очередников».

В целом Кабинет министров придерживается мнения, что у желающих приватизировать жилье с 1992 года было достаточно времени. Премьер-министр Дмитрий Медведев подчеркнул, что «продлевать эти сроки бесконечно невозможно». «Это приносит очень большой экономический ущерб стране», — добавляет зампред правительства Дмитрий Козак. Неприватизированное жилье, бремя содержания

которого ложится на регионы и муниципалитеты, не дает им развивать жилищные программы, отмечают эксперты.

В Верхневолжье, по данным Тверьстата, процесс приватизации до сих пор шел достаточно активно: с начала приватизации население области приватизировало 380 тыс. жилых помещений общей площадью

вешивали не столь очевидные минусы — увеличение платежей за коммуналку, необходимость платить налог на имущество, вероятность выселения за долги. Последнее, отметим, хоть и маловероятно, но все же имело место в Тверской области.

Однако в этом году собирающимся приватизировать жилье придется взвешивать все за и против более тща-

С начала приватизации население области приватизировало 380 тыс. жилых помещений общей площадью 17,7 млн квадратных метров.

17,7 млн кв. м, на конец 2014 года удельный вес приватизированных квартир составлял 82,5% от общего количества подлежащих приватизации, за год было приватизировано 4012 жилых помещений. В 2015-м количество зарегистрированных прав собственности на основании договоров приватизации выросло на 2%, отмечают в региональном управлении Росреестра. Такая ситуация была характерна и для России в целом. Очевидно, что преимущества приватизированного жилья, которое можно подарить, продать, сдать в аренду или передать по наследству, пере-

тельно. Во-первых, как уже было сказано, вместо символической платы за содчаем придется платить налог на имущество, который с 2015 года рассчитывается на основании кадастровой, приближенной к рыночной, стоимости жилья. Еще одна статья расходов, которая свалится на новоиспеченных домовладельцев, — плата за капремонт. Из собственного кармана также придется оплачивать форс-мажоры вроде затопления соседей или пожара либо раскошелиться на страховку. На раздумья у желающих приватизировать квадратные метры остается меньше года.

Дарья КРОНШТАДКИНА



2

**В ТВЕРИ НАЧАЛИСЬ
ПРОВЕРКИ ЛИФТОВ**



4

**ЧЕМ ОТЛИЧИЛСЯ
В ТВЕРСКОЙ
ОБЛАСТИ ГУБЕРНАТОР
АНДРЕЙ ШЕВЕЛОВ**

Борьба за границы

Ограничительные меры по продаже алкоголя могут быть сняты. Точки зрения тверского бизнес-сообщества и врачей разошлись

Министерство промышленности и торговли страны предлагает снова разрешить продажу алкоголя в магазинах и точках общепита, которые находятся рядом с учеб-

крайне негативно, а население Центральной части России имеет более либеральные взгляды. Принимать единый для всех закон просто не было смысла.

Напомним, что 26 июня 2015 года администрация Твери приняла постановление №913, в рамках которого установила минимальные значения расстояния от учебных, медицинских и социально-культурных заведе-

прилегающих территориях ничего, кроме проблем для предпринимателей, не приносит, и его нужно отменить. Так, замминистра Минпромторга РФ Виктор Евтухов отметил, что если в некоторых городах на карту наложить все действующие ограничения по продаже алкоголя, то купить его можно будет только на кладбище. Все это, по мнению чиновника, негативно влияет на бизнес.



ными заведениями, социальными, культурными, медицинскими учреждениями. На данный момент федеральный закон о регулировании рынка алкоголя запрещает его продажу не только в детских, образовательных, медицинских организациях, на культурных, спортивных, военных объектах, рынках и вокзалах, но и на прилегающих к ним территориях. Правила определения границ этих территорий были утверждены правительством страны и были отданы на откуп регионам и муниципалитетам в 2012 году. Они имеют право устанавливать свои границы в пределах от 10 до 1 тыс. метров. Такая гигантская вилка объясняется очень просто — жители многих субъектов страны в силу культурных и религиозных убеждений относятся к употреблению спиртного

ний до магазинов со спиртным. Первоначально постановление было принято в достаточно жесткой редакции, что не устроило предпринимателей. В результате продолжительных переговоров бизнесу удалось договориться с городскими властями — минимальное расстояние от детских и образовательных организаций было снижено со 150 до 70 метров. Расстояние от медицинских и спортивных организаций, а также вокзалов и розничных рынков, в свою очередь, не должно быть меньше 30 метров. В ближайшее время по заказу администрации Твери будут изготовлены схемы территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции. В список вошли 954 организации. Однако в Министерстве промышленности и торговли РФ посчитали, что закон о

В Минпромторге также предлагают смягчить лицензионные требования розничной продажи для точек общепита, оставив одно-единственное — наличие помещения с залом для обслуживания посетителей с сидячими местами и кухней. Но далеко не все поддерживают смелые идеи ведомства. Так, в Роспотребнадзоре и Министерстве здравоохранения РФ отметили, что внедрение в жизнь подобных предложений может спровоцировать рост потребления алкоголя среди населения. Предложения Минпромторга РФ противоречат глобальной стратегии Всемирной организации здравоохранения, а также концепции госполитики России по снижению алкоголизма среди населения до 2020 года.

Окончание на стр. 2

НОВАЯ ГАЗЕТНАЯ ТИПОГРАФИЯ ПРИГЛАШАЕТ К СОТРУДНИЧЕСТВУ

НГТ

В наше непростое время мы решили открыть новое производство.

Наши преимущества и возможности:

Новое современное допечатное и печатное оборудование
Возможность печатания изданий самых популярных форматов от А2 до А4

Все полосы газет в цвете
Гибкая ценовая политика

Печать в любое время, семь дней в неделю

Экспедируемые издания
Доставка газет в любой город

г. Ярославль,
ул. МЕХАНИЗАТОРОВ, д. 11
ТЕЛ. (4852) 69 51 95,
8-910-973-93-05
E-MAIL: NGTD@LIST.RU
http://ngt76.ru/