

АФАНАСИЙ БИЗНЕС

РОССИЙСКИЙ
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК 12+

ВНИМАНИЕ! Еженедельник «Афанасий-бизнес» выходит по четвергам!

2—8 ФЕВРАЛЯ 2017 №5 (1252) ТВ ПРОГРАММА WWW.AFANASY.BIZ



ЗДОРОВЬЕ В ПРИОРИТЕТЕ

Минздрав России подготовил проект антитабачной концепции на 2017-2022 годы. Это хороший повод поговорить об эффективности уже принятых ограничительных мер.

Стр. 5



2
МОШЕННИКИ
НАЦЕЛИЛИСЬ НА ВОДУ



4
ТЕЛЕ2: МИНУТЫ ПО
«ДРУГИМ ПРАВИЛАМ»

Последний шанс стать хозяином

До окончания процедуры бесплатной приватизации жилья в России остался всего один месяц. Жителям Тверской области, которые не оформили наемное жилье в собственность, необходимо поторопиться

по области было деприватизировано 19 квартир.

Более свежих данных в открытом доступе не опубликовано. Однако можно с уверенностью предположить, что за год количество приватизированных квартир в регионе выросло и давно перешагнуло отметку в 85%. Этот показатель выше, чем в среднем по России. По данным Минстроя страны, на сентябрь 2016 года, в России не приватизировано

возросло сразу в несколько раз.

— Люди спешат приватизировать свое жилье, потому что неизвестно, на каких условиях и будет ли вообще продлена процедура бесплатной приватизации, — отмечает Ксения Панкова. — Сейчас главное — успеть подать документы в муниципалитет до 28 февраля. Сама процедура приватизации в среднем займет два месяца. Если человек не хочет проходить все

1 марта 2017 года в России официально завершается процедура бесплатной приватизации жилья, которая



длилась целых 25 лет. По данным Минстроя РФ, в России приватизировано более 80% жилого фонда. Показательно, что половина квартир перешла в частную собственность еще в девяностые годы, а затем процесс приватизации серьезно замедлился.

Государство не раз планировало прекратить бесплатную приватизацию, но из года в год продляло ее в последний момент. Возможно, именно этим объясняется тот факт, что в Тверской области в 2015 году объем приватизированной жилой площади по сравнению с 2014-м увеличился на 17%. По данным Тверьстата, на конец 2015 года в регионе было приватизировано более 84% всего жилого фонда. Деприватизация жилых помещений носила единичный характер. За 2015 год в целом

20% помещений, которые подлежат этой процедуре.

Именно для нанимателей этого жилья и была до 1 марта 2017 года продлена бесплатная приватизация. Осенью прошлого года в Минстрой РФ заявили, что отведенное времени более чем достаточно, чтобы решить вопросы и перейти из статуса нанимателя в статус собственника.

Воспользовались ли жители Тверской области такой возможностью? В регионе много различных организаций, которые помогают гражданам за небольшую плату (от 10 до 15 тыс. рублей без учета пошлины) приватизировать свое жилье. Помощник директора компании «Главное БТИ» Ксения Панкова рассказала нашему еженедельнику, что в 2017 году количество их клиентов

инстанции сам, он может заказать эту услугу в таких организациях, как наша. Для этого необходимо собрать пакет документов, составить заявление в муниципалитет и оформить на нас доверенность, чтобы мы могли представлять ваши интересы.

Ксения Панкова уверена, что жилье нужно приватизировать всем, чтобы потом самостоятельно распоряжаться своим имуществом. С этим мнением согласна депутат Тверской городской Думы и председатель областной общественной организации «Качество жизни» Елена Юлгина:

— Я думаю, что жилье не приватизировали только те люди и семьи, которые не могут этого сделать в силу каких-то трудно решаемых проблем.

Окончание на стр. 2

ТЕНДЕНЦИИ

Бизнес пойдет прахом

На тверском рынке похоронных услуг ожидается смена приоритетов: на успешность бизнеса будет влиять не только знакомство с чиновниками, но и с церковнослужителями

В России могут появиться частные кладбища, но частный бизнес, похоже, не будет иметь к ним отношения.

Сейчас все кладбища в стране — владение муниципалитетов, они же через свои бюджетные учреждения могут быть участниками рынка сопутствующих услуг — захоронения, перевозки, организации прощания и других. Бывает, что муниципалитет не против воспользоваться своими «конкурентными преимуществами». К примеру, недавно в Вышнем Волочке частное похоронное бюро пожаловалось в антимонопольную службу на администрацию города. Оказалось, что мэр попросил полицию первым делом сообщать о фактах смерти граждан в диспетчерскую администрации. Муниципальная ритуальная служба раньше других узнавала о потенциальных клиентах. ФАС обязала чиновников устранить дискриминацию на рынке.

Минстрой РФ, тем временем, продолжает дорабатывать новый законопроект о похоронной сфере. Обсуждаемая последние несколько лет идея создания частных кладбищ принимает весьма нео-

жданый оборот. В ведомстве детали законопроекта пока не раскрывают, а лучше остальных о нем оказалась осведомлена РПЦ. По информации Московской патриархии, создание частных, муниципальных и государственных вероисповедальных кладбищ (предназначенных для погребения умерших людей одной веры) в России могут возложить на религиоз-

дах. Пока не ясно, как на идею частных кладбищ под эгидой церкви посмотрит антимонопольная служба. Также непонятно, как государство собирается регулировать компании, работающие на рынке: ранее обсуждались варианты лицензирования, создания саморегулируемых организаций, новое предложение — конкурсные процедуры. И главный вопрос: по-

Предполагается, что церковные организации смогут выступить с инициативой по созданию новых кладбищ, они же будут выделять места и заниматься непосредственно захоронением.

ные организации. Предполагается, что только церковные организации смогут выступать с инициативой по созданию новых кладбищ, они же будут выделять места (в данном случае речь идет о частных кладбищах, решение о выделении мест на государственных и муниципальных территориях и заниматься непосредственно захоронением. Серьезная заявка, учитывая, что верующими себя считают три четверти населения страны. Другие участники рынка похоронных услуг отмечают слабые места этого варианта — прежде всего, вопрос связан с тем, где и на каких основаниях выделять землю под частные кладбища. Проблемы с этим могут возникнуть в крупных горо-

может ли в итоге новый закон сделать прозрачной одну из самых коррумпированных отраслей, где «в тени», по разным оценкам, находится от 60 до 80%?

Несмотря на неопределенность готовящегося законопроекта, эксперты уже предвещают грандиозный передел похоронного рынка. Если монополия на захоронение на новых кладбищах отойдет РПЦ и другим религиозным организациям, участникам останется бороться за клиентов в таких услугах, как доставка в морг и на кладбище, подготовка тела к захоронению, помощь в оформлении документов. И, надо думать, конкуренция там будет не на жизнь, а на смерть.

Дарья КРОНШТАДКИНА

НОВАЯ ГАЗЕТНАЯ ТИПОГРАФИЯ ПРИГЛАШАЕТ К СОТРУДНИЧЕСТВУ



В наше непростое время мы решили открыть новое производство.

Наши преимущества и возможности:

Новое современное допечатное и печатное оборудование
Возможность печатания изданий самых популярных форматов от А2 до А4

Все полосы газет в цвете
Гибкая ценовая политика

Печать в любое время, семь дней в неделю

Экспедируемые издания
Доставка газет в любой город

Г. ЯРОСЛАВЛЬ,
УЛ. МЕХАНИЗАТОРОВ, Д. 11
ТЕЛ. (4852) 69 51 95,
8-910-973-93-05
E-MAIL: NGTD@LIST.RU
http://ngt76.ru/