



МЕРТВЫЙ УМЕР?

На прошлой неделе произошло печальное для Твери событие: обрушилось здание Речного вокзала, которое многие, как выяснилось впоследствии, воспринимали как символ города.

Стр. 5



ТОЧКА НАПРЯЖЕНИЯ

Собрание родительских кошельков

Школы и детские сады Твери вынуждают родителей жертвовать деньги на различные услуги, а также покупать вилки и кастрюли. Борьба с этим практически невозможно

Более 80% семей в России сталкиваются с различными поборами в государственных детских садах и школах. Только у 12% россиян не выпрашивали деньги за охраняемое Конституцией право их детей на бесплатное воспитание и образование. Об этом свидетельствуют результаты опроса, проведенного «Общероссийским народным фронтом» и фондом «Национальные ресурсы образования» в 82 регионах страны.

Тверская область в этом смысле мало чем отличается от других. Как и везде — родители тихо страдают, но продолжают платить. А прокуратура — выявлять нарушения конституционного принципа общедоступности и бесплатности образования, за которые никого никогда не наказывали.

В ведомстве отмечают, что руководители детских учреждений разными способами вынуждают родителей сдавать деньги на всевозможные нужды, в том числе на оплату государственных пошлин, коммунальных услуг и услуг по охране зданий. Все это оформляется под видом благотворительной помощи.

Вот лишь несколько фактов проверки дошкольных и школьных учреждений Твери: для детского сада №6 родители купили пылесос, барную стойку (!), магнитолу, стенды и даже вилки, кастрюли и чистящие средства; в детском саду №62 родители дополнительно оплачивают работу дворника; а в средней школе №43 родители уже второй год собирают более 300 тыс. рублей, которые идут на различные ремонтные работы.

Согласно общероссийским данным, в среднем по стране каждый родитель ежегодно жертвует учебным госзаведением 5,3 тыс. рублей. Порой эта сумма доходит до 50 тыс. рублей. Чаще всего

деньги собираются на содержание класса, ремонт школы, оплату питания, покупку канцелярских принадлежностей, а также на участие ребенка в различных конкурсах и экскурсиях.

И все это — добровольно, отмечают эксперты сферы образования. Школы и до-

цательно относятся к поборам, а 6% — резко отрицательно, но деньги сдают исправно, чтобы не вступать в конфликт с педагогами и дирекцией детского сада или школы. Вот тут, у этой черты, про свои права взрослые очень быстро все понимают. И осознают, что им дороже

В среднем по стране каждый родитель ежегодно жертвует учебным госзаведением 5,3 тыс. рублей. Порой эта сумма доходит до 50 тыс. рублей

школьные учреждения, по их словам, имеют право оказывать дополнительные платные услуги (в этом случае нужно заключить с родителями договор) или принимать пожертвования и целевые взносы граждан. При этом все взносы должны проходить через попечительский совет школы и родительский комитет класса. Мол, именно они решают, на какие цели и в каком объеме собирать деньги. При этом взнос не является принудительным. Участвовать в различных поездках и конкурсах тоже никого не заставляют. И в принципе, говорят эксперты, родители вправе отказаться от любой оплаты.

Этих бы экспертов да в обычную школу — на «собрание кошельков», как нередко называют родительское собрание между собой папы и мамы нынешних недорослей.

Согласно статистике, более трети родителей отри-

цательно относятся к поборам, а 6% — резко отрицательно, но деньги сдают исправно, чтобы не вступать в конфликт с педагогами и дирекцией детского сада или школы. Вот тут, у этой черты, про свои права взрослые очень быстро все понимают. И осознают, что им дороже

— спокойствие ребенка и семьи или пара выпрошенных тысяч наличными, третий год подряд уходящих в фонд унитазов туалетной комнаты на первом этаже. Конечно, эти деньги пошли на благое дело. Скорее всего, унитазы подождут еще несколько лет, потому что в спортзале прохудилась крыша или еще что-нибудь. Да и глаза у родителей на правильном месте: видят, что финансирование детских садов и школ не является оптимальным. А специалисты тем временем призывают взрослых принимать активное участие в жизни учебных заведений и помогать им в тех случаях, где это действительно возможно и необходимо. Конечно-конечно. Терпим — платим. Однако осадочек, как говорится в таких случаях, остается. То ли это бесплатное образование достигло дна, то ли родительские права ушли в отстой.

Василий СТЕКЛОВ



2

КОМУ В ТВЕРИ ПЛАТЯТ БОЛЬШЕ

4

КАК ПРОВЕСТИ ПОСЛЕДНИЕ ДНИ ЛЕТА

Спрос оторвался от предложения

В Тверской области ввод жилья растет, а спрос падает. Не спасают даже чудеса маркетинга

Росстат опубликовал статистику жилищного строительства в I полугодии 2017 года. Согласно ей, Тверская область активнее почти всех в стране нарастила темпы запуска новых домов в текущем году. За

2017 года ввод жилья в Москве упал почти на 40 процентов.

Строится меньше, но предложение постоянно растет. Так, эксперты считали, чтобы продать все квартиры в новостройках Москвы, понадобится 20 месяцев. В Твери такой статистики никто не ведет, однако тренды те же: спрос на рынке недвижимости снижается, поскольку падает покупательская способность населения. Просле-

дительно относятся к поборам, а 6% — резко отрицательно, но деньги сдают исправно, чтобы не вступать в конфликт с педагогами и дирекцией детского сада или школы. Вот тут, у этой черты, про свои права взрослые очень быстро все понимают. И осознают, что им дороже



первое полугодие в Твери и районах региона введено в эксплуатацию 133,1 кв. м. жилья. Это почти на четверть больше, чем за аналогичный период прошлого года. Активнее строилось жилье только в четырех регионах РФ. Самый серьезный темп строительства в Тверской области, кроме просто «стахановских» темпов в Ивановской области (рост в 3,5 раза), — и по сравнению с остальными регионами Центральной России. В целом же по России в первые шесть месяцев 2017 года запускают жилье менее активно, чем за тот же период как в 2016-м, так и в 2015-м годах. В некоторых городах цифры удручающие: так, за I полугодие

дальше можно по открытым данным компаний, по маркетинговым ходам, стимулирующим к покупке, а также по количеству заключенных ипотечных договоров.

На сегодняшний день в Твери предложение на рынке жилья превышает спрос: остаются нераспроданными квартиры в домах, построенных в предыдущие годы, к ним добавляется новое жилье. Средняя стоимость квадратного метра в июне, по данным агентства недвижимости «Парамоновъ», в новостройке составляет 45424 рубля. Цена квадратного метра на вторичном рынке составляет 47418 рублей. Цены на первичном рынке продолжают расти (в среднем, на пять процентов за

млн рублей. Таким образом, объем продаж ипотечных кредитов по сравнению с аналогичным периодом прошлого года вырос на 15%.

В последние годы ипотечные ставки по вторичке и новостройкам практически сравнялись. Некоторые банки, например, Россельхозбанк, предлагают ипотеку на вторичку чуть выше 9% годовых. Но продажи, как показывает статистика, все равно падают. Не сильно помогают и маркетинговые ходы строительных компаний (наиболее активно они представлены в сегменте жилья эконом-класса). Даже новые квартиры с ремонтом по цене, равной стоимости на начальном этапе строительства, значительно не увеличивают спрос.

Окончание на стр. 2

НОВАЯ ГАЗЕТНАЯ ТИПОГРАФИЯ ПРИГЛАШАЕТ К СОТРУДНИЧЕСТВУ

НГТ

В наше непростое время мы решили открыть новое производство. Наши преимущества и возможности: Новое современное допечатное и печатное оборудование. Возможность печатания изданий самых популярных форматов от А2 до А4. Все полосы газет в цвете. Гибкая ценовая политика. Печать в любое время, семь дней в неделю. Экспедирование изданий. Доставка газет в любой город. Г. ЯРОСЛАВЛЬ, УЛ. МЕХАНИЗАТОРОВ, Д. 11. Тел. (4852) 69 51 95, 9-910-973-93-05. E-MAIL: NGTD@LIST.RU. http://ngt76.ru/

