

Хорошей дороги

Губернатор Игорь Руденя отстранил от занимаемой должности директора дорожного фонда Тверской области Сергея Соляхутдинова. Одной из причин увольнения стали жалобы от жителей области на проведение работ по укладке асфальта уже после того, как выпал снег — в ноябре-декабре 2016 года. «Мы говорим, что подрядчики не должны этого делать, все работы нужно выполнять своевременно. Такие работы оплачиваться не будут. Для нас приоритет — не освоение денег, а то, что мы получаем в итоге», — приводит слова губернатора пресс-служба правительства Тверской области. Также у главы региона возникли вопросы по содержанию дорог. Например, в Калезинском и Кашинском районах трассы не посыпались песком. Игорь Руденя заявил заместителю председателя правительства Тверской области Михаилу Пилавову: необходимо существенно повысить качество администрирования в отрасли. «Меня не устраивает, что подведомственные организации занимаются имитацией работы. Это и вызывает нарекания у населения. Все должно быть четко, эффективно, конкретно. Организация работы в фонде привела к тому, что содержание дорог в регионе ведется не на должном уровне», — обозначил губернатор.

«Заначки» подсчитали

Общероссийский народный фронт в рамках своего проекта «За права заемщиков» проанализировал кредитную и сберегательную активность россиян в III квартале 2016 года.

Анализ основан на данных Банка России, Росстата и собственных расчетах. Среднестатистическая тверская семья, по подсчетам ОНФ, должна 145 тыс. 743 рубля, причем 7,5% этой суммы — просроченная задолженность. Кредиты составляют пятую часть дохода семьи за год (в Тверской области это 679 тыс. 75 рублей). В ОНФ подсчитали, что каждый житель Верхневолжья должен 2,4% своей месячной зарплаты (за эту сумму взяли 25 тыс. 801 рубль). Что касается сбережений, то средний депозит тверской семьи равен 232 тыс. 579 рублям. Получается, что треть дохода тверитяне откладывают.



Дешевле купить

Купить елку на специализированном базаре точно дешевле, чем срубить самостоятельно, предупреждают в министерстве лесного хозяйства Тверской области. «Заготовка елей к Новому году гражданами для собственных нужд запрещена и попадает в категорию «Незаконная рубка». К браконьерам будет применяться предусмотренные законодательством меры», — подчеркнули в ведомстве. Физлица могут поплатиться за незаконную рубку деревьев штрафом в размере от 3 до 4 тыс. рублей; должностные лица — от 20 до 40 тыс. рублей; юридические — от 200 до 300 тыс. рублей. Если применялась техника, то штрафные санкции гражданам увеличиваются до 4-5 тыс. рублей. Если размер ущерба превышает 5 тыс. рублей, за незаконную рубку предусмотрена уголовная ответственность — в соответствии со ст. 260 УК РФ. Она предполагает как штраф от 500 тыс. рублей, так и лишение свободы на срок до двух лет. Крупные штрафы и реальные сроки предусмотрены для группы лиц, а также для тех, кто незаконно рубит деревья с использованием своего служебного положения и в крупном размере.



Учредитель —
АО «Афанасий-бизнес»
Свидетельство о регистрации
ПИ № ФС77-60677 от 29 января
2015 года. Зарегистрировано
Роскомнадзором РФ.

Основатель еженедельника —
Марина Вячеславовна
ЗНАМЕРОВСКАЯ

Главный редактор:
Ольга ПОСПЕЛОВА

Директор по развитию:
Ольга БАХТИЛОВА

Бизнес-директор:
Галина ШЛОСБЕРГ

**Ежедневные новости
региона читайте на сайте
www.afanasy.biz**

Материалы под знаком «Р» публикуются на правах рекламы.
За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет

Дизайн-проект издания:
©2006, ЗАО «Группа-Эксперт»

Адрес редакции и издательства:
170100, Тверь, ул. Советская, 45,
корп. 2, оф. 32.
Телефон 777-012

E-mail: afanas@tvcom.ru,
info@afanasy.biz

Интернет: www.afanasy.biz

Адрес для почтовых отправлений:
170000, Тверь, почтамт, а/я 0640
Отпечатано в ООО «Новая Газетная
Типография» (г. Ярославль,
ул. Механизаторов, д. 11, помеще-
ние №9)

Перепечатка материалов и иллюстраций, опубликованных в еженедельнике «Афанасий-бизнес», допускается только по согласованию с редакцией

Отраслевой информационный партнер
ИЗДАТЕЛЬСТВО
РЕАЛЬНЫЙ (Р) СЕКТОР

Подписано в печать: по графику —
17:00; фактически — 17:00
Тираж 12000. Цена свободная
Заказ №2613
Подписной индекс 51625
Дата выхода в свет: 22.12.2016 г.

● Дед Мороз приедет в Тверь 25 декабря ● Специалисты советуют, как правильно выбрать сладкий новогодний подарок ● В Твери появился специальный мусоровоз для раздельного сбора мусора ● Отслеживать маршруты общественного транспорта Твери можно через приложение Яндекс ● В Тверской области выявили проблемы с льготным обеспечением лекарствами ● Болельщики ТХК провели митинг в поддержку клуба ● В Твери на двух участках изменят схему движения транспорта ● Антимонопольная служба обнаружила картель на закупках в Тверской области ● Тверская область может запустить туристский проект вместе с Аэрофлотом ● В Беларуси заявили, что молочная продукция, которая продается под их марками в Тверской области, подделана // **Ежедневные новости региона читайте на сайте www.afanasy.biz**

Аренда ОАО «РЖД»

ОАО «РЖД» предоставляет в аренду объект недвижимости:

здание цеха ремонта контейнеров общей площадью 780,9 кв. м, (кадастровый (или условный) номер 69:40:0300060:0:31), расположенное по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Н. Гончаровой, д. 40, лит. 2, сроком на 11 месяцев для складирования и хранения груза.

Информация о предоставлении объекта в аренду размещена на сайте www.property.rzd.ru

Контактные телефоны:
(812) 436-89-45, (812) 436-87-69

e-mail:
dm_chernishevais@spb.orw.ru



АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА

Больше не доля

Окончание. Начало на стр. 1

Их можно передавать в пользование третьим лицам только по решению общего собрания собственников жилья. Но, как правило, над этим вопросом мудрят застройщики. К моменту сдачи дома все покупатели машиномест юридически защищены.

Но если кто-то из обладателей парковочного места выставит его на продажу, то ему следует знать, что приоритетное право выкупа есть у других обладателей машиномест, и необходимо перед сделкой у каждого из них получить согласие на продажу. Наиболее распространенный способ решения вопроса — публичное размещение оферты в СМИ. Если никто из других собственников не откликнулся, то можно продавать. Еще собственники такой «замороженной» недвижимости часто при продаже оформляют сделку с доверием — это когда человек может подарить долю, не спрашивая согласия других собственников.

До 2013 года машиноместа регистрировались в качестве объектов недвижимости по техническим паспортам БТИ. Но после вступления в силу Федерального закона №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» парковки выпали из хозяйственного оборота, поскольку перестали быть индивидуальными объектами.

Новый закон, безусловно, упорядочит ситуацию, и больше уже не нужно будет выкручиваться ни застройщикам, ни собственникам. Более того, эксперты прогнозируют увеличение спроса на парковочные места, поскольку теперь станет возможным приобретать их в ипотеку. Поскольку строятся они в домах повышенной комфортности и стоят, как было сказано выше, 800 тыс. рублей (год назад — 700), то это для потенциального приобретателя большое облегчение. Единственный минус — уплата налога на недвижимость. Но главное слово здесь — «недвижимость».

Виктория ТЮЛЬПАНОВА

Уважаемые читатели!

Первый номер газеты в наступающем году выйдет 12 января 2017 года. Он будет доступен всем читателям — и подписчикам, и покупателям.

Тверской области после капитального ремонта открыт участок автодороги Большое Пищалино - Боброво - Карамзино - Алексинское

10:19 | В Тверской области будут судить водителя, который в пьяном виде допустил гибель пассажира

Три района Тверской области останутся без электроснабжения

10:19 | Департамент благоустройства и транспорта ответит за яму на улице Тулолева в Твери

Дорожники Твери не справились с первым снегом

www.afanasy.biz