

# АФАНАСИЙ

# биржа

РОССИЙСКИЙ  
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК 12+

ВНИМАНИЕ! Еженедельник «Афанасий-биржа» снова выходит по четвергам!

5—11 МАРТА 2015 №10 (1153) ТВ ПРОГРАММА WWW.AFANASY.BIZ



## ВЕРЬ В ТРУД

Правительство страны и регионы готовятся к всплеску безработицы. Однако пока она не пришла в каждый дом, как ожидали эксперты в конце 2014 года. Сбудутся ли их прогнозы?

Стр. 4



2

**ДОЛЖНИКАМ ЗАПРЕТЯТ  
ЖЕНИТЬСЯ**



3

**ВТЬ:  
МЕСТО, ГДЕ БИЗНЕС  
ПОЛУЧАЕТ ПОДДЕРЖКУ**

## План есть

Стали известны антикризисные мероприятия, которые разработало правительство Тверской области для преодоления сложной экономической ситуации на территории

В середине февраля правительство Тверской области утвердило «План первоочередных мероприятий по обеспечению устойчивого развития экономики и социальной стабильности в 2015 году». Напомним, что в конце января правительство России опубликовало федеральный антикризисный план, а премьер-министр России Дмитрий Медведев подписал указ, обязывающий регионы разработать подобные документы.

Значительное место в тверском документе занимает мониторинг и контроль. Планируется, что правительство Тверской области осуществит мониторинг ассортимента выпускаемой продукции промышленными предприятиями, дабы оценить потенциал импортозамещения в промышленном комплексе региона.

По предварительной оценке областного правительства, наибольший потенциал для импортозамещения в регионе имеют агропромышленный комплекс, машиностроение, швейное и химическое производство, а также пищевая промышленность. Чтобы результаты импортозамещения доходили до конечного потребителя (а планируется, что уровень самообеспеченности региона сельскохозяйственной продукцией к 2018 году достигнет 80%), в антикризисном плане содержится пункт «Рекомендательные письма в торговые сети с коммерческими предложениями местных товаропроизводителей». Поможет или нет такой метод продвигать интересы местных товаропроизводителей, покажет время. Пока же многие



торговые сети сформировали эконом-сегмент за счет продукции собственного производства. Кроме того, как известно, крупные торговые сети объявили о заморозке цен на социальные продукты, оставив, впрочем, за собой право формировать списки таких товаров. Такая забота о гражданах имеет и негативные последствия: искусственно замораживать цены могут позволить себе только крупные производители и сети. Таким образом, в результате занижения цен определенно пострадают мелкие производители и магазины формата «у дома». Напомним, что накануне консолидированного решения крупных ритейлеров состоялась встреча губернатора Тверской области Андрея Шевелева с управляющим гипермаркета «Глобус» Виталием Оденбахом, на которой стало известно, что в торговой сети на два месяца зафиксирована цена на 28 видов продукции.

Что же касается рассылки рекомендательных писем в части поддержки тверских производителей иной продукции, например, в швейном или химическом производстве, то

вряд ли подобная мера поддержки будет иметь активное значение в такой глобальной задаче, как импортозамещение, — министерство промышленности и информационных технологий Тверской области следовало бы сформулировать свои антикризисные предложения более убедительно.

Экономическая составляющая антикризисного плана почти полностью совпадает с документом федерального уровня. В плане правительства Тверской области содержится предложение о введении налоговых каникул (проект уже проходит процедуру публичных обсуждений). Данное право субъекты получили еще в конце прошлого года, и рекомендация воспользоваться этой возможностью прописана в антикризисном плане правительства России. Там же содержится еще ряд предложений по либерализации налогового законодательства для малого и среднего бизнеса, но они еще окончательно не оформились в виде нормативного акта и, видимо, по этой причине не были отображены в плане региона.

Окончание на стр. 2

## РЕШЕНИЕ

## Дачникам дали три года

Дачники получили дополнительное время на оформление в собственность домов. Также продлена бесплатная приватизация жилья

В начале февраля в тверском Управлении муниципального жилищного фонда и Управлении Росреестра было многолюдно — горожане стояли в очередях, чтобы успеть подать документы на оформление прав собственности до 1 марта. Дело в том, что с начала весны должны были закончиться две масштабные программы: бесплатная приватизация жилья и так называемая дачная амнистия. Первый законопроект — это безвозмездная передача принадлежащего государству жилого помещения в собственность граждан. Программа длится уже более 20 лет, трижды продлевалась. По оценке экспертов, на сегодня в России приватизировано порядка 70% жилья. А «дачная амнистия» подразумевает упрощенный порядок оформления прав на индивидуальный жилой дом на землях для ИЖС и ЛПХ. Она вступила в силу в 2006 году, а в 2010-м году была продлена на пять лет. «Амнистией» воспользовалось более 10 млн человек.

Однако граждане волновались зря. В конце февраля нижняя и верхняя палаты парламента России продлили сроки действия программ. Так, бесплатной приватизацией можно воспользоваться еще год — до 1 марта 2016 года, а «дачная амнистия» закончится через три года — 1 марта 2018 года.

Но эксперты не ожидают очень большого наплыва желающих зарегистрировать недвижимое имущество. В частности, от оформления прав

государство. И при постоянно растущих тарифах это существенный аргумент.

После окончания срока бесплатной приватизации все очередники смогут получить жилье лишь по договору социального найма. Такой квартирой можно пользоваться бессрочно, прописать в нее родственников, но нельзя продать. Получить в собственность государственное жилье станет возможным только при покупке ее у муниципалитета по рыночной стоимости.

**Через три года, считают эксперты, «дачная амнистия» не должна быть продлена: граждан следует приучать регистрировать постройки до возведения, а не после.**

граждан останавливают и оплата ЖКХ. С 2015 года начисление налога на имущество в нашем регионе происходит на основе кадастровой, а не инвентаризационной стоимости домов, квартир и дачных построек. А жильцы неприватизированных квартир платят за коммунальные услуги по специальным тарифам, а за капитальный ремонт и общедомовые нужды рассчитыва-

Оформить права собственности на объект ИЖС после «дачной амнистии» будет возможно, но только этот процесс займет больше времени и сил, потребует значительных денежных выплат.

Через три года, считают эксперты, «дачная амнистия» не должна быть продлена: граждан следует приучать регистрировать постройки до возведения, а не после.

Ирина ТЮРИНА

## НОВАЯ ГАЗЕТНАЯ ТИПОГРАФИЯ ПРИГЛАШАЕТ К СОТРУДНИЧЕСТВУ

# НГТ

В наше непростое время мы решили открыть новое производство.

Наши преимущества и возможности:

Новое современное дуплетное и печатное оборудование  
Возможность печатания изданий самых популярных форматов от А2 до А4

Все полосы газет в цвете  
Гибкая ценовая политика

Печать в любое время, семь дней в неделю

Экспедируемые издания  
Доставка газет в любой город

г. Ярославль,  
ул. МЕХАНИЗАТОРОВ, д. 11  
ТЕЛ. (4852) 69 51 95,  
8-910-973-93-05  
E-MAIL: NGTD@LIST.RU  
http://ngt76.ru/