

# Жених с приданным

**Будущему сити-менеджеру придется решать сразу несколько «дорогих» вопросов**

Сергей Чубенко в понедельник, 31 марта, провел свой первый рабочий день в качестве исполняющего обязанности главы администрации города Твери. Решение о его назначении приняли 26 марта депутаты Тверской городской Думы в связи с тем, что у Валерия Павлова, занимавшего этот пост в течение двух лет, закончился контракт. Несмотря на то, что еще не сформирована конкурсная комиссия по назначению главы администрации, борьба за пост начинается уже сейчас.

То, что Валерий Павлов, скорее всего, не будет вновь сити-менеджером, стало понятно уже во время заседания Тверской городской Думы. Губернатор Тверской области Андрей Шевелев, в обычное время не сильно балующий депутатов посещениями их заседаний, вручил экс-главе администрации города «Крест Святого Князя Михаила», который обычно вручается за высокие достижения в развитии экономического, социального и культурного потенциала области.

Губернатор Тверской области поблагодарил Валерия Павлова за два года совместной работы и отметил значительный вклад в развитие города. Несмотря на почести, о продолжении сотрудничества никто не говорил. Присутствовавшие на заседании депутаты и чиновники сделали соответствующие выводы.

## Господа присяжные выбирающие

В настоящий момент в городе формируется конкурсная комиссия, в которую войдет по четыре представителя от правительства Тверской области, муниципальной Думы и общественных организаций. Если общественники и депутаты ТГД еще не определились с конкретными фамилиями, то в правительстве Тверской области уже сформировали свою делегацию. Возглавил ее заместитель председателя правительства Сергей Дудкин. Кроме него в комиссию вошли заместитель руководителя аппарата правительства Тверской области Павел Смялковский и руководитель отдела правового обеспечения министерства территориальных образований Тверской области Светлана Задумова, а также депутат областного парламента Надежда Егорова.

Как пояснил председатель комитета по местному самоуправлению и регламенту при Тверской городской Думе Сергей Аксенов, Дума определится с членами комиссии на ближайшем заседании. На это потребуется максимум две недели. По всей видимости, к данному сроку определятся и представители общественных организаций.

Говорить о конкретных кандидатах на пост сити-менеджера пока рано, но тверские эксперты предполагают, что им станет



тот, кто предложит решение трех основных вопросов.

## Вопросы без ответа

Первый вопрос касается Восточного моста. Несмотря на то, что сам ремонт закончился уже более полугода назад, судебные разбирательства по его поводу не прекращаются. Компания «АСВ-Строй» требует с администрации города 130 млн за выполненную сверх технического задания работу, а городская власть судится с компанией-подрядчиком в связи со срывом сроков сдачи объекта. В последнем случае иск изначально составлял 1 млрд рублей, но с течением времени сократился до 30 млн рублей, однако движение может пойти и в обратную сторону.

**В конце мая мы узнаем имя человека, который возьмет на себя смелость решить как минимум три «дорогих» вопроса. В народе его уже окрестили «жених с приданным». «Приданое» уже подготовлено, осталось найти «жениха», который точно представляет, что с этим «приданным» делать.**

Второй ключевой вопрос также касается многострадального моста, только на этот раз еще не построенного Западного. В настоящий момент проектировщик пытается через суд добиться от города оплаты 50 млн рублей все за те же работы сверх технического задания. Перед самым уходом Валерий Павлов заявил, что администрации удалось достигнуть соглашения с подрядчиком, но сам иск до настоящего времени не отозван и мировое соглашение не заключено.

Третьим, и ключевым, вопросом, который предстоит решить

будущему сити-менеджеру, является вопрос о судьбе ТГК-2. Еще в конце декабря прошлого года директор компании ТГК-2 Андрей Королев предложил передать все генерирующие объекты и теплосети на баланс муниципалитета. Как утверждают в компании, это позволит городу найти необходимое финансирование для обеспечения функционирования и ремонта тепловых сетей.

В настоящий момент все имущество ТГК-2 арендуется двумя компаниями — ООО «Тверьтепло» и ОАО «ТКС». Обе уже признаны банкротами и введено внешнее управление. При этом к долгам компаний перед кредиторами и поставщиками могут добавиться су-

В конце марта ряд депутатов Тверской городской Думы получили письмо от конкурсного управляющего ТКС Георгия Бусыгина, в котором указывается, что принятие в дар имущества ТГК-2 может повлечь за собой ответственность в соответствии с законодательством РФ. Как утверждает в письме, органы муниципальной власти в деле банкротства ОАО «ТКС» выступают в качестве кредиторов, а следовательно, безвозмездная передача имущества городу может быть расценена как преимущественное удовлетворение требований отдельных кредиторов.

О невозможности передачи имущества компании городу еще 14 марта заявил Валерий Павлов. Как утверждал уже бывший глава администрации, связано это с законодательными ограничениями, наличием нескольких кредиторов, имеющих право на погашение долгов, а также в связи с наложенными на данное имущество обременениями.

## — А за что? — Просто так!

Однако в тот же день, когда депутаты Тверской городской Думы возложили обязанности главы администрации на Сергея Чубенкова, тверские справедливороссы выступили с неожиданным заявлением.

По информации y-tver.com, в Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации состоялось специальное совещание по проблемам ЖКХ в Тверской области, инициаторами которого выступили депутаты Государственной Думы единоросс Владимир Васильев и справедливоросс Алексей Чепя. На нем был вновь озвучен вариант безвозмездной передачи собственности ТГК-2 городу.

Как уверяет лидер тверских «эсеров», городу не придется выплачивать за компанию много-

промом». По его словам, идея уже нашла поддержку в рядах депутатов Тверской городской Думы, Законодательного Собрания, а также в региональном правительстве. Чтобы проект реализовался, осталось получить письменное разрешение от администрации города, определить способ передачи имущества, и тогда Алексей Чепя обещает найти инвесторов, готовых вложиться в модернизацию энергетического оборудования и тепловых сетей за счет государственных гарантий.

Справедливости ради стоит сказать, что позиция сторонников передачи имущества ТГК тоже не лишена смысла, в случае если будут урегулированы все вопросы, связанные с долговыми обязательствами. Основной плюс: все теплоэнергетическое хозяйство будет сосредоточено в одних руках — руках города. (Подробнее на стр. 14)

## Никакой конкретики

В конце мая мы узнаем имя человека, который возьмет на себя смелость решить как минимум три «дорогих» вопроса. В народе его уже окрестили «жених с приданным». «Приданое» подготовлено, осталось найти «жениха», который точно представляет, что с этим «приданным» делать.

Однако не стоит полностью исключать вариант, при котором сити-менеджера будут выбирать по иным критериям. Однозначно о критериях выбора сити-менеджера можно будет судить только в конце мая, когда определятся с назначением конкретного человека. По его программе мы и узнаем, как представляют себе развитие Твери на ближайшие несколько лет областные и городские депутаты и чиновники, ведь их в составе конкурсной комиссии большинство.

**Алексей ПОЛУХИН**