

Выйти в лидеры

На прошлой неделе известные политики страны и региона размышляли над будущим Тверской области. Договорились действовать в интересах региона сообща, то есть вместе

15 июня в Твери прошло 9-е Собрание депутатов представительных органов Тверской области, в котором приняли участие порядка тысячи человек: депутаты Верхневолжья всех уровней, а также главы территорий, руководители региональных и федеральных органов власти, представители общественности и духовенства.

Официальный девиз этого масштабного по региональным меркам форума звучал так: «Вместе за развитие Тверской области». Но все его участники прекрасно понимали — это мероприятие знаменует начало губернаторской выборной кампании.

Накануне завершилось предварительное партийное голосование ЕР по определению кандидата, который пойдет от нее на губернаторские выборы осенью и в котором, как многие прогнозировали, победил исполняющий обязанности главы региона Игорь Руденя. А на следующий день после форума Законодательное Собрание должно было официально назначить выборы депутатов и губернатора. Соответственно, форум, проводившийся в стыке этих двух событий, стал своего рода представлением исполняющего обязанности губернатора Тверской области Игоря Руденя как кандидата от партии власти на должность высшего должностного лица региона. Хотя буквально никто об этом не говорил.

Открывший собрание председатель областного парламента Андрей Епишин напомнил депутатам, что в ближайшее время им предстоит сделать выбор между кандидатами в губернаторы и что подпись можно поста-

вить только один раз за одного человека, поэтому к выбору надо подойти максимально ответственно.

Затем слово было предоставлено прославленному хоккеисту, а ныне первому заместителю председателя комитета Совета Федерации РФ по социальной политике Вячеславу Фетисову, который сообщил, что уже более десяти лет знает Игоря Михайловича Руденю и высоко оценивает его профессиональные качества и деятельность в правительстве. Фетисов рассказал, что он уже обсудил с новым руководителем области планы о развитии тверского спорта, в частности будущее тверского хоккея.

Следующим выступал председатель комитета по гражданскому, уголовному, арбитражному и процессуальному законодательству Государственной Думы Павел Крашенинников. Он рассказал о последних законопроектах, принятых в Госдуме в интересах бизнеса. В них отражены вопросы землепользования и изменений в УК РФ, которые затрагивают предпринимательскую деятельность. Также он выразил уверенность в том, что собравшиеся в зале сумеют правильно распорядиться своими голосами на осенних выборах.

Далее выступил заместитель председателя Государственной Думы Владимир Васильев. Он заметил, что его отношения с областной властью на разных этапах складывались по-разному. Просто, например, было найти понимания по вопросам в сфере ЖКХ. Владимир Васильев подчеркнул, что многие возможности развития региона были упущены. Но теперь есть уверенность в том, что Тверская область сможет динамично развиваться. Перемены парламентарий также связывает с новым руководителем области Игорем Руденей. Положительно Владимир Васильев высказался по вопросу создания системы расчетных касс, которые должны обеспечить поступление денег от по-



требителя напрямую к поставщику ресурсов. Напомним, что данная тема была обсуждена на встрече Игоря Руденя с руководством «Газпрома».

Следующий выступавший, сооснователь партии «Яблоко», экс-уполномоченный по правам человека в РФ, а ныне президент Паралимпийского комитета России Владимир Лукин и вовсе сделал заявление, которое можно было бы назвать сенсационным, если бы оно не было уже анонсировано в слухах. Лукин сообщил, что с тверским краем его многое связывает — здесь жили и похоронены его предки по отцовской линии — и подтвердил, что будет выдвигаться в члены Совета Федерации на выборах в связке с губернатором Тверской области. А именно с Игорем Михайловичем Руденей, которого он уже давно знает. Владимир Лукин сказал, что есть люди, которые рассуждают о порядке, а есть те, которые берут метлу и этот порядок наводят. К таким он

относит нового руководителя области Игоря Руденю. Вообще тема уборки была как никогда актуальна на данном мероприятии. Она прозвучала, в частности, и в выступлении исполняющего обязанности региона. На одном из праймериз он обратил внимание на высказывание, прозвучавшее в аудитории. Суть его такова: у каждого есть ведро с тряпкой. Вопрос, кто и как этим пользуется. В качестве первостепенных задач Игорь Руденя обозначил решение дорожных проблем, повышение качества услуг ЖКХ, газификацию региона, повышение качества медицинского обслуживания, развитие малого и среднего бизнеса.

— Мы не должны быть отстающими, самыми низкими в рейтингах, сказал глава региона. — Нас не должны представлять в качестве отрицательного примера управления финансами, управления регионом, хозяйственными активами, ЖКХ или бизнесом. Наша задача стать приме-

ром, лидером позиций, как минимум, в рейтинге регионов Центрального федерального округа.

Кстати, времени, когда Игорь Руденя был направлен Президентом России Владимиром Путиным в Тверскую область в качестве исполняющего обязанности губернатора, прошло не так много — около ста дней. А уже на этой неделе в рейтинге эффективности губернаторов Игорь Михайлович на 46-м месте.

Итак, предвыборная борьба за кресло губернатора Тверской области началась. На этой неделе ожидается старт по выборам депутатов Законодательного Собрания Тверской области — запланирована региональная партийная конференция, где партия должна определиться с кандидатами. В конце недели в Москве пройдет съезд «Единой России», который ознаменует начало выборной кампании в Государственную Думу РФ.

Андрей СИДОРОВ

Есть, о чем поспорить

Окончание.
Начало на стр. 1

— Я тоже считаю кадастровую оценку неоднозначной, — рассказала нашему еженедельнику председатель комитета по бюджету и налогам Тверской городской Думы Екатерина Глебова. — Согласно кадастровой оценке, стоимость некоторых объектов в Твери не повысилась, а, напротив, снизилась. Теперь нам придется покрывать возникший дефицит из других источников.

Предвосхищая массовое недовольство, в правительстве страны инициировали принятие нового закона. Главное новшество — введение госмонополии на оценку кадастровой стоимости. Сейчас ею по заказу государства занимаются частные компании. Именно их федеральные чиновники обви-

нили в том, что те использовали разные методы оценки, что и привело к неразберихе. На это заявление независимые оценщики справедливо ответили, что, во-первых, единой методики оценки не принято, а во-вторых, все документы подписывали муниципалитеты, которые и заказывали оценку недвижимости. По мнению оценщиков, предлагаемая монополия приведет к конфликту интересов и к еще более неэффективной работе системы. Они считают, что сама по себе система государственной оценки запрограммирована на высокую стоимость объекта, поскольку рассматривает его как налоговую базу. Среди депутатов Госдумы РФ, которым предстоит рассматривать законопроект, согласия в оценке нет. Одни считают, что предложенный правительством

закон не решает ни один из острых вопросов, с которыми сталкиваются простые граждане и бизнесмены. Так, например, в документе идет речь о единой методике кадастровой оценки, но сама оценка не описана. Некоторые депутаты отмечают, что новый закон усложнит процедуру оспаривания кадастровой оценки. Другой точки зрения придерживается председатель комитета по гражданскому, уголовному, арбитражному и процессуальному законодательству Госдумы РФ Павел Крашенинников, который приехал в Тверь на прошлой неделе и подробно, на широкую публику, дал положительную характеристику предполагаемым изменениям. Некоторые, на первый взгляд, выглядят убедительно. Например, развитие института досудебного разрешения вопроса. Кто хоть

раз прошел через судебный спор по земельным отношениям, высоко оценит такой упрощенный способ урегулирования ситуации, поскольку судиться можно годами. Вопрос в том, чем закончится процедура, ведь и до суда, и в суде придется выступать против позиции государства, а не частных оценщиков.

Закон вынесен на рассмотрение в первом чтении. Окончательно его, скорее всего, будут принимать уже депутаты следующего созыва. Хотя среди тверских региональных законодателей есть мнение, что, конечно, нужно отлаживать систему кадастровой оценки, работа над документом. А тем временем вернуться к старой системе уплаты налога на недвижимость.

— Люди не должны страдать из-за ошибок, которые допустило

государство, — считает депутат Законодательного Собрания Вячеслав Суязов. — Надо действовать постепенно. Когда принимался первый закон о кадастровой стоимости, Заксобрание Тверской области призывало депутатов Госдумы создать такой закон, с помощью которого регионы могли отработать систему сначала в нескольких муниципалитетах, а уже потом ввести ее во всем регионе.

Но федеральные коллеги не услышали их голос. Было бы разумно сейчас, перед принятием нового закона, обобщить опыт экспериментальных регионов, к которым относится Тверская область. Вряд ли мы вернемся к старой системе уплаты налогов, но информация для дискуссии, судя по всему, есть.

Василий СТЕКЛОВ