



Речные пути экономики

С 12 по 14 сентября в Конаковском районе на берегу Ивановского водохранилища пройдет Первый Тверской международный форум речного туризма.

Его по инициативе губернатора Андрея Шевелева совместно с Ростуризмом организует правительство региона.

На данный момент в Тверской области реализуется почти 100 инвестиционных проектов, в том числе в сфере туризма. Общий вес инвестиционного портфеля региона превысил 150 млрд рублей. Развитие водной инфраструктуры является одной из важнейших задач на ближайшие годы. Так, на территории Верхневолжья работает уже 10 яхт-клубов, еще шесть находятся в стадии строительства. А через несколько лет в Ивановском водохранилище будет построена крупнейшая в ЦФО марина на более чем 500 стояночных мест.

Туризм — одна из самых стабильных и быстрорастущих сфер мировой экономики. На нее приходится уже более 5% мирового ВВП. Достаточно отметить, что в 2012 году количество туристов в мире впервые превысило 1 млрд человек! По прогнозам экспертов, в ближайшие годы этот показатель будет только расти. Россия может стать одним из лидеров индустрии, если правильно воспользуется своими преимуществами.

Наша страна — мировой лидер по протяженности водных путей. Тверская область по этому показателю занимает первое место в ЦФО. В Верхневолжье берут свое начало Западная Двина и крупнейшая река в Европе Волга. Она протекает по 15 субъектам РФ. Ее протяженность составляет 3,5 тыс. км, а площадь бассейна — 1360 тыс. кв. км. Также в нашем регионе находится одно из крупнейших озер в центральной части России — Селигер.

Международный форум речного туризма должен заложить основы развития нашей страны в туристической сфере. Участие в нем примут более 350 профессионалов отрасли. Они обсудят новые тенденции на мировом и отечественном рынках, федеральные и региональные механизмы стимулирования отрасли, специфику формирования речных круизных туров, проблемы и перспективы российского судостроения, особенности развития инфраструктуры, а так-

же реальные примеры успешных инвестиционных проектов, реализованных в том числе и в нашей области.

Свое участие в форуме уже подтвердили исполнительный директор Ассоциации туроператоров России Майя Ломидзе, президент Национальной ассоциации судовладельцев Андрей Новгородский, президент Ассоциации яхтенных капитанов Сергей Александровский, директор Московского представительства Российского речного регистра Сергей Преснов и многие другие эксперты.

— Речной туризм — одна из самых перспективных и быстрорастущих сфер экономики регионов, — считает руководитель Ростуризма Александр Радьков. — Для ее дальнейшего развития необходимо модернизировать речную инфраструктуру, строить современные суда, а главное — формировать надежные партнерские отношения между властью и бизнесом.



Андрей ШЕВЕЛЕВ, губернатор Тверской области: «Уверен, что речной форум станет знаковым мероприятием и позволит создать устойчивую платформу для диалога власти и бизнеса, расширения межрегионального и международного взаимодействия в развитии речного туризма в нашей стране».

Способствовать этому будут такие знаковые мероприятия, как международный речной форум, а также стратегия развития внутреннего водного транспорта до 2030 года, которую подготовило Министерство транспорта РФ. В отрасль из бюджетов субъектов РФ и внебюджетных источников будет инвестировано более 2,26 трлн рублей.

— Тверская область, обладающая богатейшими водными ресурсами, должна использовать современные тренды для развития туризма и экономики региона в целом. Мы последовательно идем по этому пути. Так, в прошлом году подписано соглашение в рамках межрегионального туристического проекта «Великая Волга», призванного совместными усилиями волжских регионов продвигать турпродукты, связанные с отдыхом на великой русской реке, — рассказывает заместитель председателя правительства Тверской области Александр Меньшиков. — Мы продолжаем формировать инфраструктуру водного туризма в Верхневолжье. По нашей оценке, за счет реализации инвестиционных проектов

в этой сфере в ближайшие пять-семь лет удастся увеличить ежегодный поток туристов в Тверскую область на 20-30%.

Губернатор Тверской области Андрей Шевелев уверен, что речной форум станет знаковым мероприятием и позволит создать устойчивую платформу для диалога власти и бизнеса, расширения межрегионального и международного взаимодействия в развитии речного туризма в нашей стране. Наш регион имеет все возможности, чтобы стать общероссийским лидером отрасли.

Василий СТЕКЛОВ

Коммунальный прогноз

В ближайшие годы в жилищно-коммунальном хозяйстве Твери произойдут большие изменения. Меняется сама парадигма понимания этой важнейшей сферы. Уже в этом году у Твери появятся новый «Кодекс благоустройства» и план действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций. Об этом и многом другом нашему изданию рассказал председатель постоянного комитета по ЖКХ и жилищной политике Тверской городской думы Алексей АРСЕНЬЕВ.

— Алексей Борисович, Тверская городская дума до конца года должна принять новые «Правила благоустройства» областной столицы. Их разработкой занимается рабочая группа, в которую вошли депутаты ТГД и сотрудники городской администрации. Как их принятие изменит положение дел в Твери?

— Для начала хочу пояснить, что принятие нового местного правового акта предписано и федеральным, и региональным законодательством. Дело в том, что последний раз аналогичный документ принимался в Твери в 2001 году и, естественно, он не учитывает современных реалий. Сейчас уже разработаны основные тезисы новых правил благоустройства. В них будет четко прописано регулирование таких вопросов, как порядок проведения земляных работ, правила размещения устройств уличного освещения, правила содержания информационных вывесок, порядок и сроки вывоза мусора, правила размещения мест погребения, правила содержания домашних животных и так далее. Таким образом точно определяются порядок, перечень и периодичность работ по благоустройству. Таким образом мы поймем, сколько средств нужно заложить в городском бюджете на выполнение этих полномочий. Наш комитет также считает необходимым, чтобы в правилах была прописана ответственность за их нарушение.

Депутатам предстоит обсудить ряд спорных моментов. На наш взгляд, предприниматель, ведущий свою деятельность на первом этаже многоквартирного жилого дома, должен отвечать за благоустройство прилегающей территории и за ее уборку.

Это положение было прописано еще в старом кодексе, но прокуратура его оспорила. Наш комитет планирует вернуться к обсуждению этого вопроса и найти общее взвешенное решение.

Я думаю, что основные положения новых правил будут готовы в ближайшие месяцы, и наш комитет вынесет их на рассмотрение Тверской городской думы в первом чтении. После этого будут проведены общественные слушания. Затем в документ будут внесены необходимые изменения, и депутаты рассмотрят и примут его во втором, окончательном, чтении. До конца года новые правила должны вступить в силу.

— Весной срок эксплуатации действующей мусорной свалки по решению суда продлен до конца этого года. Как город в дальнейшем планирует решать «мусорную» проблему?

— На действующей свалке силами МУП «ТСАХ» были проведены работы по пересыпке грунта и предприняты противопожарные меры. То, что она не горит уже два года, признают все, в том числе природоохранная прокуратура.

Что же касается нового места для утилизации ТБО, то, насколько нам известно, полигон в Славном сейчас проходит последние экспертизы, и я не исключаю, что депутатами Гордумы будет рассматриваться вопрос об использовании этого объекта для нужд муниципалитета.

В любом случае мы будем строить в Твери сортировочные станции, иначе город задохнется от мусора. Например, Великий Новгород уже пошел по этому пути. Такой подход позволяет снизить нагрузку на автопарк, резко уменьшить количество ТБО, сдаваемых на полигон, а также заработать за счет продажи вторичного сырья.

При формировании городского бюджета на 2014 год мы постараемся изыскать средства на строительство таких объектов.

— А вы рассматриваете вопрос привлечения к строительству станций частных инвесторов?

— Безусловно, но нужно помнить, что, согласно федеральному законодательству, обязанность по сбору и утилизации мусора в городе лежит на плечах муниципалитета. Если сортировочные станции будут находиться в руках города,



то он, во-первых, будет держать этот вопрос на контроле, во-вторых, мы сможем принимать меры по снижению цены для населения на эту услугу.

Кстати, сейчас разрабатывается программа по решению «мусорной» проблемы, которая будет включена в долгосрочную стратегию развития города. Сначала в Твери планируется построить 3-4 сортирующие станции, затем мусороперерабатывающий завод. А к 2022 году в городе может быть введен раздельный сбор мусора.

— В регионе реализуются федеральные программы: по переселению из ветхого и аварийного жилья и по капитальному ремонту многоквартирных домов. Расскажите, пожалуйста, какая ситуация сложилась в областной столице?

— Программу по переселению из ветхого и аварийного жилья город выполнил на 98% — не снесен всего один дом. А вот капитальный ремонт не принят в пяти из 53 домов, которые были включены в программу. Я надеюсь, что те лица, по чьей вине произошло отставание от графика, будут привлечены к самой строгой ответственности.

Программы федерального фонда содействия реформированию ЖКХ будут закончены к 2017 году. К этому времени мы должны ликвидировать все аварийное жилье в Твери. Кроме того, мы рассматриваем вопрос о запуске программы по переселению жителей Твери из домов послевоенной постройки.

Программа будет работать следующим образом. Происходит снос нескольких рядов стоящих домов с расселением людей. Затем на базе частно-государственного партнерства на этом месте строится высотный дом. Муниципалитет, предоставив земельный участок и часть коммуникаций, получит в новом доме часть квартир, куда будут переселены люди из ветхого и аварийного жилья.

— В конце прошлого года у Твери появился новый генеральный план. В связи с этим город должен принять новые схемы тепло-, электро-, газо- и водоснабжения — как известно, существующие сейчас схемы не отражают современной застройки и не сведены воедино. Когда решится этот вопрос?

— Сейчас администрация города составляет техническую документацию, чтобы провести конкурсные процедуры по выбору подрядных организаций для создания схем водо- и теплоснабжения. Затем такая же работа будет проделана по разработке схем газо- и электроснабжения. В 2014-2015 годах эти важнейшие документы точно будут разработаны и приняты. Тянуть больше нельзя. Уже сейчас у некоторых компаний из-за отсутствия этих схем возникают трудности при получении разрешений на строительство.

— В компании ООО «Тверьтепло» в январе нынешнего года была введена процедура конкурсного наблюдения из-

Алексей АРСЕНЬЕВ, председатель постоянного комитета по ЖКХ и жилищной политике Тверской городской думы: — Твери необходимо в первую очередь вдумчивое стратегическое планирование развития сферы ЖКХ, чтобы в течение финансового года не пришлось принимать изменения в бюджет в экстренном режиме.

за больших долгов перед газоснабжающей организацией. Буквально на днях предприятие признано несостоятельным, т.е. банкротом. А ведь несколько лет назад депутаты ТГД считали, что для Твери создание такой компании станет спасением от коммунальных проблем. Повлияет ли сложившаяся ситуация на подготовку к отопительному сезону? Как вы в целом оцениваете работу ООО «Тверьтепло»?

— Несмотря на то что предприятие признано банкротом и сейчас там введена процедура конкурсного производства, подготовка к отопительному сезону идет по графику. Организация продолжает свою работу в штатном режиме. Конечно, локальные проблемы возникают, но их удается быстро устранить. Кстати, компания «Тверьтепло» в прошлом году запланировала капитально отремонтировать 3,3 км. теплосетей, а отремонтировала 10,2 км. Я считаю, что это хороший показатель.

Надо сказать, что сложности у ООО «Тверьтепло» возникли из-за неплатежей ряда управляющих компаний и ТСЖ. Кроме того, как известно, совладельцем ООО «Тверьтепло» является ОАО «ТГК-2», которое находится в давнем конфликте с «Газпромом» по поводу объемов долгов за потребленные ресурсы и их реструктуризации. В регионе создана рабочая группа по урегулированию конфликта. К этой работе подключены и депутаты Тверской думы. Я думаю, что эта работа даст свои результаты, выход из сложившейся ситуации будет найден.

Также отмечу, мы держим на контроле работу и другого предприятия, которое занимается теплоснабжением жителей МУП «Сахарово». Пока и там все идет по плану.

— В ближайшее время в Твери должен появиться план действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций. Что он будет в себя включать и поможет ли в будущем избежать ЧС?

— В документе будет определено, какая погодная ситуация выходит из разряда среднестатистической, в каких случаях требуется задействовать технику не только администрации Твери и подрядчиков, выигравших конкурс на уборку города, но и привлечение дополнительных сил и средств. В документе также будут прописаны точные критерии ситуаций, при которых в областной столице должен начать работу оперативный штаб, а также отработаны два-три вари-

анта распределения сил и средств для устранения сложившейся ЧС.

Это очень сложная работа. Сейчас схемы, маршруты движения бригад по расчистке города уже нанесены на карту, и в этот документ я и другие депутаты уже вносили правки. Надеюсь, до конца августа он будет вынесен на рассмотрение нашего комитета в окончательном варианте.

Отмечу, что этот план будет корректироваться каждый год, потому что ситуация с техникой в областной столице может измениться.

— В июне Законодательное собрание Тверской области приняло закон «О капитальном ремонте многоквартирных домов», главное новшество которого заключается в том, что регулярные взносы на капремонт обязаны будут вносить все собственники жилья. На заседании комитета было высказано опасение, что этот закон будет трудно реализовать на практике. Какие моменты в нем вам кажутся спорными?

— Я согласен с мнением экспертов, которые говорят, что закон требует доработки, и в будущем в него придется вносить коррективы и изменения. Самое большое опасение на сегодняшний момент вызывают сроки его реализации. Жители всех домов должны в течение нескольких месяцев решить, кому они будут перечислять деньги — единому оператору или на свой спецсчет. Успеют ли они это сделать? Сомневаюсь.

К сожалению, в регионе пока не приняты важнейшие подзаконные акты. Например, не ясна методика формирования программы по капремонту. Не окажутся ли дома Твери последними в списке?

В законе прописано, что плата жителей будет дифференцирована по муниципалитетам. Не приведет ли это к тому, что граждане, например, в Твери и в Конакове будут платить ежемесячно разную сумму, а получать один набор услуг?

Я надеюсь, что в документах правительства все спорные моменты будут устранены, и мы получим дополнительные возможности для ремонта жилищно-фонда Твери.

В целом же, подводя итоги нашей беседы, отмечу, что, на взгляд нашего комитета, Твери необходимо в первую очередь вдумчивое стратегическое планирование развития сферы ЖКХ, чтобы в течение финансового года не пришлось принимать изменения в бюджет в экстренном режиме.

Василий СТЕКЛОВ

По Твери пронесут Олимпийский ОГОНЬ

60 млн рублей бюджетных денег будет выделено на ремонт фасадов жилых домов Твери, расположенных по пути следования маршрута Олимпийского огня Сочи-2014.

Это стало возможным благодаря решению Тверской городской думы о внесении изменений в городской бюджет на 2013 год и на плановый период 2014-го и 2015 года, которое было принято на внеочередном, двадцать четвертом, заседании. Однако речь шла не о цифрах. Депутатам предлагалось принять приложение к решению о бюджете, а именно порядке предоставления субсидий юридическим лицам.

Для того чтобы иметь право выделять на безвозмездной основе средства городской казны, необходимо было соблюсти закон, в частности 78-ю статью Бюджетного кодекса РФ. Для этого депутатами был утвержден общий документ (приложение №32 к решению Тверской городской думы) — Порядок предоставления субсидий. Он регулирует предоставление безвозмездных средств юридическим лицам (за исключением государственных и муниципальных учреждений), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам — производителям товаров, работ, услуг. На его основании в дальнейшем будут выдаваться субсидии на другие

Ремонт начнется уже в понедельник, а закончится 5 октября. Олимпийский огонь проследует по областной столице 11 октября.

городские нужды, детализация которых под конкретные случаи будет осуществляться администрацией города Твери. При обсуждении напомнили, что все проекты постановлений администрации подлежат направлению на экспертизу в Думу.

Так, в ближайшее время в рамках этого Приложения №32 будут отремонтированы фасады по трассе следования Олимпийского огня. На эти цели из бюджета выделят 60 млн рублей субсидий. Для подготовки тверского этапа, который будет одним из первых в следовании огня Олимпиады-2014, разработано положение, детализирующее предоставление конкретной субсидии.

Глава Александр Корзин, комментируя решение Гордумы, сказал:

— Первый и, вероятно, единственный раз в ближайшем будущем нашему древнему городу выпала честь принимать огонь Олимпиады. Знаменательно, что тверской этап — один из первых в следовании огня в столицу Олимпиады-2014 город Сочи. Надо приложить все усилия, чтобы город выглядел привлекательным. Учтем также, что, когда спортивный праздник пройдет, красивые фасады у тверских домов останутся, надолго украсят наш город. Ремонт начнется уже в ближайший понедельник, а закончится, по предварительным подсчетам, 5 октября. Олимпийский огонь проследует по областной столице 11 октября.

Если средства, предоставленные для ремонта фасадов, по тем или иным причинам будут не использованы или использованы не в полном объеме, то они подлежат возврату в городской бюджет, целиком или частично — в зависимости от конкретной ситуации.

Наталья КОЛЕН