

АФАНАСИЙ БИЗНЕС

РОССИЙСКИЙ
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК 12+

ВНИМАНИЕ! Еженедельник «Афанасий-бизнес» выходит по четвергам!

4—10 ОКТЯБРЯ 2018 №40 (1339) ТВ ПРОГРАММА WWW.AFANASY.BIZ



ВЫГОДНАЯ СТАГНАЦИЯ

Тверских застройщиков станет меньше, а цены на «первичку» вырастут.

Стр. 3



2

**КАК ПЛАТИТЬ ЗА ГАЗ
НЕ ВЫПУСКАЯ ИЗ РУК
ТЕЛЕФОН**



4

**ВСЕ О РАБОТЕ
В ОТП БАНКЕ**

Принуждение к рублю

На фоне слухов о том, что долларские вклады россиян могут быть принудительно конвертируемы в рубли, если государственные банки страны попадут под американские санкции, начали расти ставки по валютным вкладам. Владельцы валютных депозитов в Тверской области пока не делают резких движений

В законопроекте о санкциях, который предложен сенаторами США, говорится о том, что могут быть наложены существенные сан-

счет из одного банка в другой. Эта операция осуществляется как раз с помощью иностранных корреспондентских счетов. Иранские банки, которые давно находятся под санкциями, нашли решение этой задачи. Они переводят деньги из банка в банк с помощью цепочки промежуточных переводов. Правда, стоит такая услуга недешево.

Многие аналитики уже осторожно советуют заранее перевести валютный счет из вышеперечисленных банков и положить в один из тех, который не

дительно конвертировал счета в долларах в евро, мотивируя это тем, что не может обеспечить надежность платежей в долларах в связи с репутационными проблемами латвийской банковской системы. Правда, тут в деньгах вкладчики не потеряли.

Возможен ли подобный сценарий в России? Аналитики считают, что нет. По их мнению, панические настроения сеют люди, которые хотят хорошенько заработать на гипотетическом ослаблении рубля.

Министр финансов РФ Антон Силуанов считает,



кции на операции ряда государственных банков. Речь идет о Сбербанке, ВТБ, Газпромбанке, Россельхозбанке, Промсвязьбанке и ВЭБ. Это значит, что этим банкам придется закрыть свои американские корреспондентские счета, через которые они проводят операции с американской валютой.

Только это не должно повлиять на валютные операции внутри страны — открытие и закрытие валютных счетов. Эксперты говорят, что проблемы могут возникнуть, если нужно будет перевести валютный

попадет под санкции. Возможно ли принудительная конвертация тех вкладов, которые заранее не будут сняты вкладчиками?

Подобных примеров в мировой истории немного. В 2001 году власти Аргентины во время жесткого пике национальной валюты сначала заморозили валютные счета своих граждан, а затем и принудительно конвертировали их в песо. И сделали они это по старому курсу, который был примерно в четыре раза ниже рыночного.

Совсем недавно латвийский банк Rietumu прину-

что возможное введение санкций США будет «неприятным, но не смертельным» для российской экономики. Он уверен, что наша страна уже научилась жить под санкциями.

— Даже в том случае, если будут введены санкции в отношении какого-то российского банка, никаких проблем с депозитами, валютными или рублевыми, у наших граждан абсолютно не будет, — уверен министр. — Банк России примет необходимые меры, чтобы поддержать банки, столкнувшиеся с проблемами из-за санкций.

Окончание на стр. 3

ОТОПИТЕЛЬНЫЙ СЕЗОН

Всем рекомендовано ускориться

Не все районы в Тверской области оказались готовы к отопительному сезону. Руководителей коммунальных организаций может постигнуть кара — в федеральных недрах для них придумали новое наказание

Отчет о готовности Тверской области к отопительному сезону на прошлой неделе представил в правительстве региона министр ЖКХ Андрей Волгин. На момент доклада 28 районов области отчитались о 100%-ной готовности к пуску тепла, еще около десяти — на 97-99%. Где-то нужно доделать котельные, где-то тепло-трассы, в других еще нет нужного запаса топлива на зиму — особенно мало его в Конаковском районе.

А вот в двух районах отопительный сезон был поставлен под вопрос. В Молоково оказалась не готова к зиме центральная котельная из-за некой ситуации с бывшим арендатором. Волгин даже попросил вмешаться в дело губернатора и заочно — правоохранительные органы. Еще больше вопросов возникло к Максатихинскому району. Здесь также зафиксированы проблемы с теплоснабжающей организацией — Максатихинским ДЮКом, а в поселке Ривицкий лишь наполовину отремонтирована котельная. Готовность района была оценена всего на 66%, канализация, которую также включают в план, и вовсе почти не готова.

На момент отчета Тверь тоже еще не была готова на 100%. На трех городских ТЭЦ, принадлежащих «Тверской Генерации», еще устанавливали котлоагрегаты, на ТЭЦ-3 лишь наполовину были

готовы турбоагрегаты. Плюс еще был не закончен ремонт некоторых распределительных теплопроводов. На улице Веселова, например, только разрыли землю над одним из таких. Игорь Руденя рекомендовал всем ускориться, иначе «у вас сейчас дожди все размоют».

И тем не менее, согласно постановлению администрации города отопительный сезон в Твери начался с 1 октября.

Передавать водоканалы и котельные под внешнее управление планируют, если произошла чрезвычайная ситуация или есть угроза ее возникновения.

В понедельник тепло начали подключать на объектах социальной сферы, в жилой фонд тепло начнет поступать 3 октября. В компании «Тверская генерация» напоминают, что процесс подключения к системе отопления достаточно длительный, обычно на проведение всех работ по подключению потребителей к системе теплоснабжения и регулировки температурного режима требуется пару недель. По всем вопросам, связанным с подачей тепла, потребители должны, прежде всего, обратиться в свою управляющую компанию или ТСЖ. Именно они могут назвать точную дату подключения к центральному отоплению каждого конкретного дома.

Кстати, на совещании было сказано, что не все многоквартирные дома в Тверской области получили паспорта готовности. Такая ситуация возникла в Твери, в Калининском, Максатихинском и Зубцовском районах. Еще хуже дела оказались во Ржеве —

более сотни жилых домов были не готовы принять тепло. Однако и на районы с полностью готовыми домами нельзя не обращать внимания, сказал губернатор: «Важно, чтобы паспорта были достоверными. Шапкозакидательством заниматься нельзя». Он поручил Волгину проанализировать ситуацию во Ржеве и «внести предложения по кадровому составу». Так что теперь ответственные за

ЖКХ там могут лишиться своих постов.

Между тем на федеральном уровне зреет новая инициатива. Министерство строительства и ЖКХ предлагает снимать с должности руководителей тепло- и водоснабжающих компаний за отключения воды и отопления потребителей. Соответствующий законопроект поступил в Госдуму, пишут федеральные СМИ. Передавать водоканалы и котельные под внешнее управление планируют, если произошла чрезвычайная ситуация или есть угроза ее возникновения. Управление такими объектами передадут единым тепло- или водоснабжающим организациям, работающим на той же территории. Если таких в муниципалитете не найдется, то на помощь призовут компании из соседних районов. В Минстрое полагают, что эта мера обеспечит бесперебойное снабжение граждан теплом и водой и поможет сократить число технологических нарушений в сфере ЖКХ.