

# АФАНАСИЙ

## Биржа

РОССИЙСКИЙ  
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК 12+

ВНИМАНИЕ! Еженедельник «Афанасий-биржа» снова выходит по четвергам!

24-30 ИЮЛЯ 2014 №30 (1122) ТВ ПРОГРАММА WWW.AFANASY.BIZ



### КАПИТАЛЬНОЕ ВРЕМЯ

Все жители страны, проживающие в многоквартирных домах, начнут массово платить за капитальный ремонт общедомового имущества. Первые платежи за июль жителям Тверской области придут уже в августе.

Стр. 7



2

**ЧУДЕСА: СТРЕЛКИ НА СВЕТОФОРАХ ГОРОДУ НИЧЕГО НЕ СТОИЛИ**



12

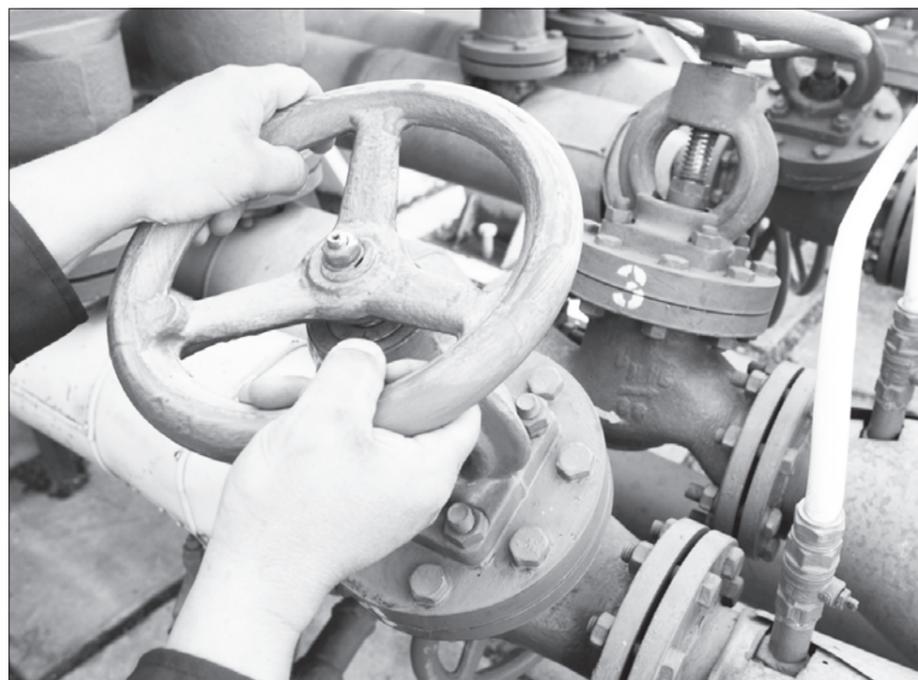
**ТАРИФЫ ЗАМЕРЛИ НА ГОД?**

## Бесплатный газ без мышеловки

Скоро Тверь узнает, может ли «Газпром межрегионгаз» отключать предприятия от газа даже при наличии законных оснований

Напомним, что 30 июня «Газпром межрегионгаз Тверь» сообщил, что с 1 июля прекращает поставку газа компании «ТКС»

компания «Тверская генерация» — 100%-ная дочка компании «ТГК-2», о чем между представителями компании, администрацией



В начале недели в Центральном районном суде состоялось заседание по иску прокурора о признании незаконной попытки «Газпром межрегионгаз Тверь» перекрыть поставку газа на городские котельные и ТЭЦ. Дело было сразу перенесено на 25 июля, однако стороны успели высказать свое видение процесса.

в связи с окончанием его деятельности по теплоснабжению жителей города. Попытка была пресечена действиями прокурора Центрального района, который подал иск в суд, и службой судебных приставов Тверской области, которым пришлось даже дежурить ночью возле котельных и ТЭЦ.

С 1 июля теплоснабжением города занимается

города и области был заключен договор. Планируется, что после окончания подготовки к отопительному сезону все имущество «Тверской генерации» перейдет в муниципальную собственность, что позволит сосредоточить в руках городской власти сети и теплогенерирующее производство.

Окончание на 3-й стр.

СУРОВАЯ ПРАВДА

## Ни дворян, ни офицеров

Более четырех лет находится в заброшенном состоянии уникальный памятник архитектуры — здание Дворянского собрания. Желающих его реставрировать нет, даже за бюджетные деньги

В Твери уже второй раз объявлен конкурс на разработку проектной документации по реставрации Дома офицеров. Предыдущие торги не состоялись.

Разработка научно-проектной документации на ремонтно-реставрационные работы здания Дворянского собрания (Дома офицеров) в Твери может обойтись городскому бюджету в 2,8 млн рублей. Заказчиком выступает пользователь здания, являющегося объектом культурного наследия федерального значения и регионального значения и памятником архитектуры XIX века, — Тверской городской музейно-выставочный центр.

Напомним, что здание было построено для Дворянского собрания в 1841-1842 гг. по проекту архитектора Ивана Львова. Здесь проводились приемы, концерты, балы, бывали и выступали известные личности — композиторы, писатели, поэты, танцовщики. Многие знаменитости приезжали сюда и после Октябрьской революции, когда Дворян-

ское собрание было переименовано сначала в Дом народа, а затем в Дом Красной Армии. Именно над этим зданием 16 декабря 1941 года был водружен красный флаг, а в колонном зале командующий Калининским фронтом Иван Конев вручал ордена и медали воинам, освобождавшим город от немецко-фашистских захватчиков.

В последние годы строение принадлежало Министерству обороны РФ,

ресторан «Сити», в его ведении в настоящее время находится свыше 400 кв. м площадей на 1-м и 2-м этажах, а на дворовой территории имеется три пристройки. ООО «Сити-1» пыталось выкупить арендуемые помещения, однако департамент управления имуществом и земельными ресурсами отказал ему в этом. Затем последовал ряд судебных разбирательств, в итоге суд оказался не на стороне бизнеса.

**Стоило ли администрации города занимать столь принципиальную позицию, когда зданием был заинтересован реальный инвестор, причем тверской? Глядишь, и сэкономили бы бюджетные деньги.**

в нем располагался Тверской гарнизонный Дом офицеров. С 2010 года помещение никем не использовалось, а все оборудование, мебель, картины, мягкий инвентарь вывезены бывшими собственниками.

В августе 2012 года бывший Дом офицеров, который теперь находится в оперативном управлении МБУК «Тверской городской музейно-выставочный центр», был передан в муниципальную казну с обременением. Часть его в соответствии с договором аренды от 2000 года сроком на 30 лет занимает

За последующие два года стало ясно, что у города нет реальных планов на данное недвижимое имущество. Не привлекает, судя по всему, этот памятник и проектировщиков. Может, денег мало, может, объект слишком запущенный. Возникает вопрос: стоило ли администрации города занимать столь принципиальную позицию, когда зданием был заинтересован реальный инвестор, причем тверской? Глядишь, и сэкономили бы бюджетные деньги.

Александра ПАНКРАТОВА

## Все выше и выше



Эксперты предрекают национальной экономике десятилетие застоя. Чтобы избежать экономических проблем, необходимо принимать меры. Похоже, правительство РФ в качестве базовой программы стабилизации экономики рассматривает вопрос усиления налогового бремени для бизнеса.

О том, какие налоги и почему планируют повысить в ближайшей и отдаленной перспективе, мы беседуем с вице-президентом Национального института системных исследований проблем предпринимательства Владимиром Бувем.

Стр. 4-5

### Уважаемые

редакторы и владельцы

периодических печатных изданий!

Приглашаем к сотрудничеству газеты

Тверской области. К ВАШИМ услугам: современное полиграфическое оборудование, **Высокое качество**

полиграфического исполнения, **самые низкие в регионе Цены,**

**оперативная** доставка продукции в Тверь **в любой день**

выхода издания, **гибкий график работы без выходных и праздников.**

Мы уже печатаем **Тверские издания:** «Караван +Я», «Вся Тверь»,

«Тверская газета», «Афанасий-Биржа», «МК в Твери», «Работа для Вас. Тверь», «Муниципальные вести».

Тел./факс (4852) 48-85-18. E-mail: TN1D@mail.ru. ICQ 178-771-203. http://tn1-yar.ru

000 «Типография №1»