

АФАНАСИЙ БИЗНЕС

РОССИЙСКИЙ
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК 12+

ВНИМАНИЕ! Еженедельник «Афанасий-бизнес» выходит по четвергам!

26 ОКТЯБРЯ — 1 НОЯБРЯ 2017 №43 (1290) ТВ ПРОГРАММА WWW.AFANASY.BIZ



ОБЛАСТЬ НЕТРЕЗВА

С 1 октября в России полностью запрещена дистанционная продажа алкоголя, а с 2018 года из продажи исчезнут слабоалкогольные энергетики. Это практически не отразится на уровне алкоголизации Тверской области, которая, согласно национальному рейтингу трезвости, находится на 50-м месте в стране.

Стр. 3



ИНИЦИАТИВА ВЛАСТИ

Посредников оставят без дохода

В Тверской области идет борьба с нелегальной миграцией. Скоро серьезно возьмутся за тех, кто мигрантам помогает

Почти полтысячи человек в Тверской области ждут штрафы за фиктивную прописку мигрантов в своих домах и квартирах. Региональное управление МВД России отчиталось о том, что с начала года возбудило 470 уголовных дел по статьям о фиктивной регистрации и постановке на учет приезжих из других стран. Расследование половины дел уже завершено, материалы направлены в суды. Наказание по статьям об организации нелегальной миграции в России более чем существенное — штрафы начинаются от 100 тысяч рублей и заканчиваются полумиллионном.

С недавнего времени Тверская область — один из немногих регионов России, где власти открыто и последовательно проводят политику, направленную на борьбу с нелегальной миграцией. Губернатор Игорь Руденя назвал решение данного вопроса одной из задач, направленных на укрепление и развитие региональной экономики.

«Приоритет в трудоустройстве должен отдаваться коренному населению и жителям соседних регионов», — подчеркнул губернатор. К работе подошли системно. Во-первых, подняли стоимость патентов, дающих право на работу в регионе. Сейчас она составляет 5000 рублей — это одна из самых высоких ставок в России. Однако здесь есть к чему стремиться — самые дорогие патенты сейчас на Ямале — 8219 рублей. Недавно было объявлено, что тверские патенты с нового года опять подорожают — прошлогодний рост тарифа урезал поток мигрантов в регион на 10%.

В итоге соседние регионы

привлекают гастарбайтеров сильнее — в той же Московской области на патент потратишь меньше, а заработаешь больше.

Во-вторых, усилили работу в этом направлении правоохранители. Об очередных проверках в торговых центрах, на

заговорили в Государственной Думе. Поводом стало массовое (250 человек) задержание мигрантов у одного из торговых центров в Москве. Те устроили потасовку, когда охранник ТЦ избил их соотечественника. В парламенте отреагировали резко: депутаты высказались

Законопроект предусматривает повышение штрафов для посредников, которые помогают нелегалам оформлять поддельные документы, а также для всех, кто сдает им жилье и оказывает любые другие услуги.

общественном транспорте, стройках становится известно практически каждую неделю. В результате с начала года количество преступлений, совершенных мигрантами, снизилось на 35,3% и составило 222. Становится меньше «резинковых» квартир. Оно и понятно: чтобы «отбить» штраф, нужно зарегистрировать у себя дома не меньше полутора сотен человек. Такса, судя по криминальным сводкам, небольшая — за одного прописанного мигранта хозяину квартиры платят всего 1500-3000 рублей.

В этом плане Тверская область опережает федеральный тренд. Об ужесточении миграционной политики только недавно

о необходимости «жестко обуздать иностранную миграцию и свести ее масштабы к минимуму», чтобы такие инциденты не стали ежедневными. Новый законопроект уже подготовили в МВД: там настаивают на повышении штрафов для посредников, которые помогают нелегалам оформлять поддельные документы, а также для всех, кто сдает им жилье и оказывает любые другие услуги: до 5 тысяч рублей для граждан, до 50 тысяч — для должностных лиц и до 500 тысяч — для организаций. В Госдуме уже заявили, что законопроект поддержат.

Дарья
КРОНШТАДКИНА



2
БЛОКЧЕЙН ПРИДЕТ
В ЭКОНОМИКУ РЕГИОНА



4
РОСТЕЛЕКОМ: У ДОМА
ВЫРАСТУТ ГЛАЗА

Разворот земли

В Правительстве РФ родился документ, который в случае принятия может многих граждан в стране, а соответственно, и в Тверской области, лишить не только дома, но и земли

Идея исходит от Министерства строительства и ЖКХ, где предлагают упростить снос самовольных построек. Ведущая роль в данном во-

гистрирована в ЕГРН (Кстати, такая возможность зафиксирована отдельным постановлением Пленума Верховного суда от 2010 года. Но в связи с тем, что данная информация имеет ограниченный доступ, не ясно, на какой вид недвижимости это распространяется. Хотя, на наш взгляд, такие вопросы надо максимально популяризировать, чтобы в дальнейшем не было претензий к гражданам).

дут все постройки, если они осуществлены без разрешения на строительство или построены с нарушениями, — чиновники смогут решать их судьбу вплоть до сноса. В судах же будут рассматривать только споры о самострое, который возведен до принятия Земельного и Градостроительного кодексов в 2001 и 1998 годах соответственно.

Можно предположить, что в настоящий момент идет



просе будет отдана органам местного самоуправления. Если они выявят самострой, то предпишут землевладельцу его снести или привести в соответствие требованиям закона. Если же тот ничего не сделает, у него могут изъять участок.

Вся прелесть действий заключается в том, что местные власти могут это сделать без суда. Сейчас органы местного самоуправления тоже могут без суда сносить самострой, но только в случае, если те расположены на участке в зоне с особыми условиями использования территории — на землях общего пользования либо там, где находятся инженерные сети. В предложенном Минстроем документе был пункт, допускающий снос самовольной постройки даже в случае, если она заре-

в свое время президентский совет по кодификации и совершенствованию гражданского законодательства раскритиковал такую поправку. Но, тем не менее, вернулся к теме борьбы с самостроем на прошлой неделе. Правда, пока не известно, какие поправки в Гражданский, Градостроительный и Земельный кодексы РФ были приняты, а какие отклонены.

Очевидно только (а от этого и особенно тревожно), что документ расширяет полномочия местных властей по выдаче внесудебных предписаний на снос самостроя. И вот почему: проект документа разрешает внесудебную ликвидацию построек, расположенных на частных участках. В зону внимания попа-

обсуждение третьего этапа легализации недвижимости среди населения. Но это — самая положительная версия происходящего. Напомним, что первым шагом в этом направлении стала «дачная амнистия», которая предусматривала упрощенный порядок регистрации недвижимости на добровольных началах. Несмотря на то, что она до сих пор действует, требования к регистрации постепенно ужесточаются. Так, год назад перестали ставить в упрощенном порядке на учет без разрешения на строительство объекты ИЖС. Это стало вторым шагом на пути к «амнистии» и неприятным сюрпризом для всех тех, кто ориентировался на «амнистию», которая не предполагала никаких разрешений.

Окончание на стр. 2

НОВАЯ ГАЗЕТНАЯ ТИПОГРАФИЯ
ПРИГЛАШАЕТ К СОТРУДНИЧЕСТВУ

НГТ

В наше непростое время мы решили открыть новое производство.

Наши преимущества и возможности:

- Новое современное допечатное и печатное оборудование
- Возможность печатания изданий самых популярных форматов от А2 до А4
- Все полосы газет в цвете
- Гибкая ценовая политика
- Печать в любое время, семь дней в неделю
- Экспедирование изданий
- Доставка газет в любой город

Г. ЯРОСЛАВЛЬ,
УЛ. МЕХАНИЗАТОРОВ, Д. 11
ТЕЛ: (4852) 69 51 95,
8-910-973-93-05
E-MAIL: NGTD@LIST.RU
http://ngt76.ru/