

АФАНАСИЙ БИЗНЕС

РОССИЙСКИЙ
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК 12+

ВНИМАНИЕ! Еженедельник «Афанасий-бизнес» выходит по четвергам!

6—12 СЕНТЯБРЯ 2018 №36 (1335) ТВ ПРОГРАММА WWW.AFANASY.BIZ



ДЕЛАЙТЕ ВАШИ СТАВКИ

В 2018 году жители Тверской области стали брать ипотеку почти в 1,5 раза больше, чем в прошлом. При этом рынок недвижимости региона ведет себя не так, как общероссийский. Подробности в материале нашего журналиста.

Стр. 4



ТОЧКА НАПРЯЖЕНИЯ

«Горящие путевки» прогорели?

В Нелидово магазин горящих путевок «прокатил» клиентов

В городе Нелидово Тверской области разворачивается нешуточная драма. Местное отделение «Сети магазинов горящих путевок», все лето продававшее путевки, расхитившись как горячие пирожки, в конце августа сообщило своим клиентам, что поездки им не организуют. И деньги не вернут.

Пока что речь идет как минимум о десяти обманутых клиентах, но их количество явно будет увеличиваться, учитывая, что услугами магазина также пользовались и жители Подмосковья. Примечательно, что некоторые клиенты до сих пор не теряют надежду и готовятся к вылету, даже несмотря на полное отсутствие каких-либо гарантий.

Впрочем, многие из тех, у кого полет в жаркие страны сменился на поездку на жаркую дачу, решили взять дело в свои руки. Наталья Цветкова 9 августа пришла в офис СМГП, чтобы забрать уже оформленные путевки в Сочи, но Ульяна Гацуро, управлявшая филиалом, лишь развела руками. Объяснение было простое — не хватило

каких-то документов. Проведя несколько дней в ожидании новостей, Наталья наконец пришла разбираться в ситуации 13 числа. С того дня она появляется там почти каждый день.

Около месяца прошло с первых новостей об отмененных путевках. Ульяна Гацуро продолжает твердить, что у нее информации о деньгах нет, для этого нужен доступ к личному кабинету в банке —

срочном прекращении использования товарного знака, согласно которому Ульяна Гацуро обязана убрать узнаваемую вывеску и шрифты до 26 августа.

Однако еще 30 августа вся символика сетевого магазина путевок была на месте. Ульяна — тоже на месте, сидит в офисе, который также работает. Радует одно — что хотя бы с сайта сети пропала информация об офисе в Нелидово.

Полицейские уже побывали в офисе компании, но никаких решений не приняли — у них есть еще месяц для проверки всех обстоятельств.

а тот у нее закрыт. Ольга Реброва, юрист центрального офиса «Сети магазинов горящих путевок», впервые слышит о такой проблеме. Компания сотрудничает с Гацурой уже год по договору исключительной рецензии, то есть в распоряжение филиала поступают товарный знак и символика сети.

Сейчас центральный офис СМГП занят расторжением договора. Но эта процедура может занять целых три месяца, а спасти потенциальных клиентов от сомнительной конторы нужно уже сейчас. Поэтому нелидовскому филиалу было отправлено требование о до-

во. Если кто-то решит проверить, а правда ли офис Гацур работает в рамках сети, рискует сильно удивиться.

Как сообщает телеканал «Наше Нелидово», в отделе экономической безопасности местного отделения полиции лежат 10 заявлений от обманутых клиентов. Полицейские уже побывали в офисе Гацур, но никаких решений не приняли — у них есть еще месяц для проверки всех обстоятельств. И вероятность уголовного дела может оказаться выше, чем вероятность удачного отдыха клиентов нелидовского отделения «Сети магазинов горящих путевок».



2

ТВЕРСКОЙ
КОНТРАКТНИК
СБЕЖАЛ ИЗ АРМИИ
К БАБУШКЕ



5

В КАЛАЗИНЕ
ПОЯВИЛАСЬ
УЛИТОЧНАЯ ФЕРМА

Строить — не ломать

Жителям Тверской области станет проще защитить свои дома и дачи от сноса

В России начали действовать новые правила сноса самовольных построек. Соответствующий закон в августе подписал Пре-

А вот незнание теперь освободит от ответственности: самостроем не будет считаться объект, владельцы которого были не в курсе действующих в отношении участков ограничений.

«Если собственник объекта не знал и не мог знать о действии установленных ограничений

нить постройку, прежде чем ее решат сносить. На это отводится от полугода до трех лет. Если владелец постройки не установлен или не собирается приводить свой самострой в соответствие с законом, органы местного самоуправления или суд могут принять решение о сносе.



зидент России Владимир Путин. Документ опубликован на официальном интернет-портале правовой информации и вступил в силу с 1 сентября. Он вносит поправки в Гражданский кодекс, регламентируя основания и порядок сноса самостроя.

Закон дает четкое определение самовольным постройкам. Ими могут быть признаны сооружения, построенные на незаконно занятых либо не предназначенных для застройки участках, а также строения, которые возведены без необходимых согласований и разрешений.

по использованию земельного участка (например, о нарушении расположения трубопроводов), действовал добросовестно, осуществляя строительство, получил необходимые разрешения, при этом в Едином государственном реестре недвижимости сведений о зоне нет — тогда объект не будет являться «самовольной постройкой», таким образом, защищаются добросовестные приобретатели», — пояснил председатель комитета Госдумы по госстроительству и законодательству Павел Крашенинников.

В остальных случаях людям дадут шанс узакон-

При этом новый закон серьезно ограничил полномочия местных властей в этом вопросе. Без суда теперь нельзя снести постройку, если право собственности на нее уже зарегистрировали в ЕГРН, если постройка стоит на частной земле, если возведена до вступления в силу Градостроительного (1998 год) и Земельного (2001 год) кодексов, а также если это жилой (в том числе многоквартирный) или садовый дом. Исключение из этих правил — ситуация, когда самострой угрожает жизни или здоровью граждан.

Окончание на стр. 2

НОВАЯ ГАЗЕТНАЯ ТИПОГРАФИЯ ПРИГЛАШАЕТ К СОТРУДНИЧЕСТВУ

НГТ

В наше непростое время мы решили открыть новое производство.

Наши преимущества и возможности:

Новое современное допечатное и печатное оборудование
Возможность печатания изданий самых популярных форматов от А2 до А4

Все полосы газет в цвете
Гибкая ценовая политика

Печать в любое время, семь дней в неделю

Экспедируемые издания
Доставка газет в любой город

г. Ярославль,
ул. МЕХАНИЗАТОРОВ, д. 11
ТЕЛ. (4852) 69 51 95,
8-910-973-93-05
E-MAIL: NGTD@LIST.RU

<http://ngt76.ru/>