

В числе щедрых

1 декабря истекает срок уплаты налогов на недвижимость, которые в этом году в 28 регионах России, в том числе Тверской области, рассчитываются по-новому — исходя из кадастровой стоимости объектов. Эксперты проанализировали ставки налогов и льготы в этих регионах и составили рейтинг самых «щедрых» и самых «скудных». Тверская область попала в число регионов, где ставка в большинстве случаев составляет 0,1%. С учетом самого большого количества категорий льготников — 17 — Тверская область названа как регион, для жителей которого переход на новый налог на недвижимость будет мягче всего. Пока доход бюджета Тверской области по этой статье изменится не намного. — Сумма, подлежащая уплате в бюджет по налогу на имущество физических лиц от кадастровой стоимости за 2015 год с применением понижающего коэффициента 0,2, практически соответствует начислениям этого налога за 2014 год от инвентаризационной стоимости, прокомментировали в областном минфине. Шоковым переход на новую систему может стать для жителей таких регионов, как Амурская область, Коми, Рязанская, Самарская области — здесь ставки налога максимальные (0,3%), а льготы единичны или их нет вообще.

Эксперимент станет нормой

Оформить паспорт и водительские права с 1 февраля можно будет в МФЦ. Ранее паспорта и водительские права в многофункциональном центре выдавали в порядке эксперимента. Эксперимент доказал востребованность этих услуг. Однако есть и ограничения: МФЦ сможет выдавать водительские удостоверения только на замену, при утрате, в том числе оформлять международные водительские права. Экзамены на права, а также их первичное получение по-прежнему остаются функцией ГИБДД. С 1 февраля 2017 года выдача загранпаспорта будет обязательна хотя бы для одного МФЦ, расположенного в крупном городе с численностью населения более 100 тыс. человек, а с 1 января 2018 года — не менее чем в одном МФЦ, расположенном в населенном пункте, где проживает более 50 тыс. человек.



Земля без торгов

В Тверской области будут без торгов сдавать в аренду землю под инвестиционные проекты, но на определенных условиях. Критерии предоставления в аренду земель обсудили в правительстве Тверской области. Такая возможность уже предусмотрена действующим законодательством. Одно из главных условий — на участках должны быть размещены объекты социально-культурного, коммунально-бытового значения, масштабные инвестпроекты или жилье для обманутых дольщиков. Губернатор Тверской области Игорь Руденя обратил внимание, что участки без торгов нужно предоставлять и гражданам, которые потеряли жилье из-за чрезвычайных ситуаций. Что же касается инвесторов, то в качестве основного критерия правительство Тверской области предлагает установить минимальный объем капиталовложений в инвестпроект. Его величина будет зависеть от видов деятельности, уровня социально-экономического развития муниципальных образований и составит от 1,5 млн до 500 млн рублей. Кроме того, юридические лица должны платить налоги на территории Тверской области, создавать новые рабочие места, обеспечивать ежегодные отчисления в бюджеты всех уровней.

АФАНАСИЙ БИЗНЕС

Учредитель —
АО «Афанасий-бизнес»
Свидетельство о регистрации
ПИ № ФС77-60677 от 29 января
2015 года. Зарегистрировано
Роскомнадзором РФ.

Основатель еженедельника —
Марина Вячеславовна
ЗНАМЕРОВСКАЯ

Главный редактор:
Ольга ПОСПЕЛОВА

Директор по развитию:
Ольга БАХТИЛОВА

Бизнес-директор:
Галина ШЛОСБЕРГ

**Ежедневные новости
региона читайте на сайте
www.afanasy.biz**

Материалы под знаком «Р» публикуются на правах рекламы. За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет

Дизайн-проект издания:
©2006, ЗАО «Группа-Эксперт»

Адрес редакции и издательства:
170100, Тверь, ул. Советская, 45,
корп. 2, оф. 32.
Телефон 777-012

E-mail: afanas@tvcom.ru,
info@afanasy.biz

Интернет: www.afanasy.biz

Адрес для почтовых отправлений:
170000, Тверь, почтамт, а/я 0640
Отпечатано в ООО «Новая Газетная
Типография» (г. Ярославль,
ул. Механизаторов, д. 11, помеще-
ние №9)

Перепечатка материалов и иллюстраций, опубликованных в еженедельнике «Афанасий-бизнес», допускается только по согласованию с редакцией

Отраслевой информационный партнер
ИЗДАТЕЛЬСТВО
РЕАЛЬНЫЙ (Р) СЕКТОР

Подписано в печать: по графику —
17:00; фактически — 17:00
Тираж 12000. Цена свободная
Заказ №2447
Подписной индекс 51625
Дата выхода в свет: 1.12.2016 г.

● В Тверской области — первый за сезон случай гонконгского гриппа ● Переломы лучевой кости, шейки плеча и даже ребер — жители Твери продолжают получать травмы на ледяных улицах ● Стало известно, когда и на сколько вырастут тарифы ЖКХ в Тверской области ● Пассажиры электричек могут получить iPhone за видео о недобросовестных контролерах ● Игроки ТХК могут не выйти на домашние матчи, если не будут выполнены обязательства перед командой ● В кофейных автоматах Твери появилось «Русиано» ● В «Тверь Водоканал» прошли обыски ● Утвержден перечень улиц, мостов и площадей Твери, подлежащих первоочередной очистке от снега ● Тверская область пьет больше Чечни, но меньше Магадана ● В Тверской области на ребенка упала снежная глыба, проводится доследственная проверка // **Ежедневные новости региона читайте на сайте www.afanasy.biz**

Кошелек для бизнеса

АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА

**Окончание.
Начало на стр. 1**

Глава региона Игорь Руденя попросил своих министров совместно с промышленниками региона до конца года актуализировать стратегию развития промышленности области, чтобы было понятно, в какие отрасли экономики нужно вкладывать в первую очередь.

— Бизнес-сообщество региона поддерживает обновленный проект закона «О промышленной политике» и ждет его скорейшего принятия, — подчеркнул президент Торгово-промышленной палаты Тверской области Владислав Шориков. — Внушает оптимизм то, что новое правительство во главе с губернатором Игорем Руденей мыслит системно. Если раньше власть думала о том, как лучше потратить те средства, которые имеются, то теперь она

стремится заложить основы будущего роста экономики.

Но, как выяснилось, не все промышленники, даже члены ТПП, знакомы с новой версией документа. В отношении старой у них было много вопросов.

— Сегодня многие промышленники региона боятся развивать свои проекты, брать кредиты, потому что они не видят адекватных прогнозов социально-экономического развития со стороны региональной власти. Наш Тверской союз промышленников и предпринимателей давно говорит о том, что нужно привести региональную законодательную базу в соответствие с федеральной, в том числе приняв закон «О промышленной политике». Необходимо, чтобы наши областные промышленники и министерство экономического развития

региона работали согласованно и прозрачно, — считает генеральный директор «Пром-Металл», член Тверского союза промышленников и предпринимателей Андрей Дмитриев. — Мы видели первую версию закона «О промышленной политике». Она нас совершенно не устроила. На мой взгляд, она не будет работать. С новой версией документа, которая скоро будет направлена в Законодательное Собрание, нас пока не ознакомили. Я считаю, что перед принятием этого закона его необходимо обязательно согласовать с промышленниками региона. Мы ожидаем системности в подходе нашего правительства к решению вопросов по экономическому развитию и улучшению инвестиционного климата в Тверской области. Если правительство выстроит четкую систему работы,

тогда можно рассчитывать на положительный результат.

Скоро законопроект поступит на рассмотрение в Законодательное Собрание региона. Многие депутаты ЗС уже сейчас называют законодательную инициативу — создание фонда — полезной и готовы ее поддержать. К таким относится председатель комитета по экономической политике, инвестиционной деятельности и предпринимательству Законодательного Собрания Тверской области Олег Лебедев:

— Такой фонд как инструмент развития нужен нашему региону. Я и другие депутаты Законодательного Собрания региона поддерживаем его принятие, и думаю, что в декабре-январе он будет принят. Главное, чтобы в бюджете на 2017 год были заложены необ-

ходимые средства для участия в федеральных программах на условиях софинансирования. Я также знаю, что правительство и губернатор готовы инициативу о принятии упрощенной процедуры выдачи земельных участков под инвестиционные проекты. Это тоже очень хорошее начинание, которое принесет свои плоды.

Напомним, что бюджет 2016 года практически не предусматривал системной работы с предприятиями региона. Сегодня она строится на новых принципах и методах. Что важно, после пятилетнего перерыва область вновь вернулась в федеральные программы на условиях софинансирования, что дало возможность привлечь в бюджет дополнительные федеральные средства.

Василий СТЕКЛОВ

METRO ПРИГЛАШАЕТ ЗА ПОДАРКАМИ!

ЦЕНТР ПРАЗДНИКА

СКИДКА 10%

ПРИ ПОКУПКЕ 10 ПОДАРОЧНЫХ НАБОРОВ В АССОРТИМЕНТЕ

Количество товаров ограничено. Изображение набора в рекламных материалах может отличаться от фактического. Подробности акции Вы можете уточнить в Торговом Центре METRO.

Адрес: г.Тверь, ул. Склизкова, 122 // Телефон для справок: +7 (4822) 79-88-00

НОВАЯ ГАЗЕТНАЯ ТИПОГРАФИЯ ПРИГЛАШАЕТ К СОТРУДНИЧЕСТВУ

НГТ

В наше непростое время мы решили открыть новое производство. Наши преимущества и возможности:

- Новое современное допечатное и печатное оборудование
- Возможность печатания изданий самых популярных форматов от А2 до А4
- Все полосы газет в цвете
- Гибкая ценовая политика
- Печать в любое время, семь дней в неделю
- Экспедирование изданий
- Доставка газет в любой город

Г. ЯРОСЛАВЛЬ,
УЛ. МЕХАНИЗАТОРОВ, Д. 11
ТЕЛ. (4852) 69 51 95,
8-910-973-93-05
E-MAIL: NGTD@LIST.RU
<http://ngt76.ru/>