



## Махнуты не глядя?

**В Тверской области разгорается скандал вокруг летнего лагеря «Селигер». Появилась информация, что Росмолодежь планирует создать для него стационарную инфраструктуру. А для этого намерена получить в безвозмездное пользование земли монастыря Нило-Столобенская пустынь**

Следует отметить, что территории, когда-то переданные муниципальными властями монастырю, относятся к статусу особо охраняемых территорий и объектов. Речь идет о 18,76 га лучших земель около деревни Светлица в Осташковском районе Тверской области. Ранее «селигерцы» были здесь лишь гостями. Первая информация появилась в газете «Известия», которая со ссылкой на источники в областной администрации и Минспорта туризма (именно оно ходатайствовало за свое ведомство — Федераль-

ное агентство по делам молодежи, или Росмолодежь) написала, что со следующего года лагерь сможет возводить там полноценную и постоянную инфраструктуру на правах хозяев. Строительство обойдется в сумму около 125 млн рублей.

И действительно, как рассказали нашему еженедельнику в комитете по управлению имуществом Осташковского района, сейчас уже идет работа по подготовке обмена одних земель на другие. В «обмен» монастырю будет предоставлено в аренду пять участков земли на острове Хачин общей площадью 22,31 га, взамен чего Нило-Столобенская пустынь откажется от предоставленных им ранее в безвозмездное срочное пользование земель возле деревни Светлица. В течение ближайших 2-3 недель будет сделан кадастровый паспорт по Хачину, после чего администрация района заключит с монастырем договор аренды. Во сколько обойдется мона-

стырю аренда новых владений и будет ли эта стоимость выше налога, который платят монастырские власти за нынешние земли, пока неизвестно.

Естественно, новость вызвала общественный резонанс, ведь все-таки речь идет не о домике у воды, а об особо охраняемой территории. Так, депутат ГД РФ от Твери Алексей Чепан уже готовит запрос в министерства и ведомства с просьбой прояснить законность передачи «Селигеру» земель, которые относятся к разряду особо охраняемых территорий. А известный тверской журналист Александр Харченко, выразив мнение многих, отметил, что форум «Селигер» и Нило-Столобенская пустынь — вещи абсолютно несовместимые. «Рядом с местом богослужения не должно быть подобных лагерей, ведь помимо просветительской функции он выполняет еще и развлекательную. Со- гласитесь, ночные дискотеки и пес-

ни у стен монастыря — события из ряда вон выходящие». Многие отмечают: работа с молодежью, бесспорно, важна и молодежные лагеря такого рода, как «Селигер», надо организовывать, но вопрос места его проведения в данном случае является ключевым, потому что монастырь — это в первую очередь территория, которая предназначалась для молитвенного служения. Как известно, основоположник монастыря преподобный Нил Столобенский был отшельником и совершал тихое молитвенное служение. Для этих же целей сюда по сей день приезжают и паломники. А теперь представьте их реакцию, когда перед монастырем их встретит целая орава — по-другому и не назовешь: в этом году «Селигер» планирует принять 17 тыс. подростков со всей России. Или груды мусора, которые форумчане, по словам местных жителей, ежегодно оставляют после себя. О каком послушании или покаянии здесь можно говорить? Правильно, ни о каком.

Между тем, как рассказал нашему еженедельнику пресс-секретарь Тверской и Кашинской епархии отец Андрей Андронов, ни епархия, ни руководство самого монастыря не видят ничего плохого в этой ситуации: «В соседстве монастыря с лагерем сам наместник Нило-Столобенской пустыни видит нечто сродни миссионерству. Участники лагеря приходят в монастырь, священнослужители часто заходят к ним и беседуют».

Хотя, как нам рассказал депутат Законодательного собрания Владимир Краснобородько, который бывал не раз на проекте «Селигер», участникам молодежного форума запрещено покидать территорию его проведения — в целях их же собственной безопасности.

Почему лагерь, который в течение 7 лет собирал молодежь под открытым небом, вдруг должен стать стационарным, не может толком объяснить никто, кроме этой самой молодежи. Так, например, один из молодых преподавателей «Селигера»

ТОЧКА НАПРЯЖЕНИЯ

(именно так он позиционирует себя в «Живом журнале» <http://abra-akbar.livejournal.com/2069857.html>) в своем блоге пишет, что инфраструктура лагерю нужна, «чтобы каждый год не тягать туда сборно-разборные конструкции, палатки...» Может, речь идет о складе для палаток? Действительно, глупо их таскать на себе год от года. Но и склад строить, да еще на таких землях, тоже глупо. Легче в Осташкове арендовать. Тогда, может, участники вообще хотят жить в других условиях? Надоела палаточная романтика, путь даже раз в году! Ну, мало ли что кому надоело-то! Не просят же, например, организаторы рок-фестиваля «Нашествие» земли под изменение формата мероприятия! Вряд ли стоит так быстро соглашаться на подобные «хотелки»! Какая, скажите, объективная необходимость в создании инфраструктуры, если с лета до лета ничего на месте палаточного лагеря не происходит: никто не сидит и не пишет в полевых условиях проекты, юные перспективные умы не проводят исследований государственной важности в палатках. Кто и как будет распоряжаться комфортом? Подобным вопросом задаются многие, и уже ходят слухи, что на этом месте откроется не маленький туристический бизнес. Или вовсе в конечном итоге земли окажутся в частных руках: муниципальным властям станет невыгодно содержать громоздкую инфраструктуру, и они пустят ее с молотка. Может, это и не так, может, предполагается действительно осуществить очень интересный проект. Но тогда где презентация, где общественные слушания? Может, кому в голову придет разводить там жуков колорадских! Вот жителям-то забот прибавится.

К слову, до 1917 года никто и никогда не посягал на монастырские земли, а тем паче на наиболее почитаемую в России Нило-Столобенскую пустынь, которая всегда процветала благодаря покровительству русских царей.

**Ирина ИВАНОВА**

## Тверьюниверсалбанк: и быстрый, и близкий

**17 апреля в Твери открылся новый дополнительный офис Тверьюниверсалбанка для частных и корпоративных клиентов по адресу: проспект Победы, дом 25**

Открытие нового доп.офиса является частью стратегической программы банка по развитию региональной сети,

соответствующей современным стандартам обслуживания клиентов. Офис банка на проспекте Победы, 25 стал уже седьмым отделением в сети офисов быстрого обслуживания клиентов в Твери.

Новый офис предоставит жителям и гостям города Твери оперативный доступ к комплексу финансовых ус-

луг банка, а также откроет свои двери для представителей юридических лиц и предпринимателей, заинтересованных в надежном финансовом партнере.

В новом офисе клиенты банка смогут воспользоваться всеми розничными услугами в рублях и иностранной валюте: открыть вклад,

обменять валюту, оформить кредит, расчетную или кредитную банковскую карту, осуществить денежные переводы. Физические лица могут воспользоваться услугами платежного сервиса банка. В офисе банка можно осуществлять оплату коммунальных услуг, электричества, природного газа, совер-

шать платежи за услуги связи, а также в пользу многих других поставщиков услуг.

Каждому из клиентов, оформивших банковскую карту в новом офисе, в качестве бонуса банком будет предоставляться сервис системы интернет-банк!

Кроме того, дополнительный офис будет осущест-

влять расчетно-кассовое обслуживание корпоративных клиентов. В рамках специальной тарифной акции для корпоративных клиентов в период до 30 июня 2012 года юридические лица и предприниматели могут совершенно бесплатно открыть расчетный счет в новом отделении банка.

НОВОСТИ КОМПАНИЙ

## За чужих, как за своих

Окончание.

Начало на стр. 1.

В этом отношении в российском законодательстве существует явный перекося. К примеру, за злостное уклонение от уплаты алиментов предусмотрено наказание в виде лишения свободы сроком до 1 года или же принудительные работы до 2 лет, когда от 5 до 20% заработка удерживается в пользу взыскателя. Чем лучше те, кто не платит за коммуналку, неплатит. Ведь от злостных неплательщиков за ЖКУ страдает не одна отдельно взятая семья, а целый многоквар-

тирный дом, так как отдавать долги за таких вот горе-потребителей приходится их соседям. Как это возможно? Все очень просто: услуг потребляется на одну сумму, а управляющие компании получают от жильцов меньшую. А дельту раскидывают по собственникам, которые платят исправно. Например, включая ее в статью расходов «За содержание дома». Конечно, согласно Жилищному кодексу РФ, решение об увеличении этого вида платежа принимается только на общем собрании собственников жилья. Однако ушлые

управдомы давно научились подделывать протоколы собраний и широко практикуют этот способ отъема денег у населения. Настолько широко, что прикрыть им лавочку уже взялись депутаты Госдумы. Сейчас в нижней палате парламента рассматривается законопроект, согласно которому за подделку решений собрания жильцов предлагают жестко наказывать. Как минимум штрафом до 200 тыс. рублей, как максимум — лишением свободы на срок до пяти лет.

Возможно, великие комбинаторы от ЖКХ испуга-

ются уголовного наказания и перестанут химичить с квитанциями. Но это маловероятно, ведь об их «бесстрашии» в пору слагать легенды: наверняка они найдут еще не один способ, как отнимать деньги у добросовестных плательщиков. Да и старыми, проверенными, никто не помешает воспользоваться, ведь подделку документов надо не просто выявить, а еще и доказать. Однако даже если управдомы пойдут под суд, «файнми», как ни странно, вновь окажутся добросовестные плательщики. Допустим, суд приговорит правонарушителей к штрафу. Интересно, из чьих карманов он будет

оплачиваться? Не исключено, что опять-таки из тех, где еще хоть что-то осталось. А если махинаторы сидят за решетку, то можно будет и вовсе кричать «караул!» всем многоквартирным домом — накопленные им долги ведь никуда не исчезнут, а будут только увеличиваться, поскольку схема с «раскидыванием» платежей по всем квартирам перестанет работать. И в конечном счете дому из-за нескольких злостных неплательщиков могут перекрыть газ, свет и воду, как это юридически делают, например, в Ленинградской, Иркутской и Новосибирской областях.

Избавиться от должника, из-за которого страдает целый дом, можно. И даже закон позволяет выселить неплательщика, а его квартиру пустить с молотка. Но выселить нужно куда-то, а этого «куда-то», то есть маневренного жилого фонда, в городах, как правило, нет. Хотя, учитывая то, что выселенным должникам полагается всего 6 кв. м на человека, наверняка можно найти свободные площади. Ведь отыскали же их власти целого ряда муниципалитетов Мурманской области — несомненно, и в тверских «закромах» найдется пара помещений. Хотя бы для пары показательных процессов.

**Ирина ИВАНОВА**

АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА