

# АФАНАСИЙ

## БИЗНЕС

РОССИЙСКИЙ  
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК 12+



### КОГДА ТЕБЯ БРОСИЛИ

Ежегодно жители Твери и области выбрасывают на улицу более 500 собак и кошек. Зоозащитники верят, что принятый в декабре 2018 года закон «Об ответственном отношении к животным» постепенно сформирует культуру отношения к домашним питомцам.

Стр. 6

14—20 ФЕВРАЛЯ 2019 №3 (1354) WWW.AFANASY.BIZ



**2**  
**ЛАРЬКИ МОГУТ  
ВЕРНУТЬСЯ НА УЛИЦЫ  
ТВЕРИ**



**3**  
**У ЖИТЕЛЕЙ ТВЕРСКОЙ  
ОБЛАСТИ ВЫРОСЛИ  
ДОХОДЫ. КАК?**

## Будет дорого

**В Тверской области за год цены на жилье практически не выросли. Но в ближайшие два года квартиры могут подорожать более чем на 10 процентов**

Ипотека по-прежнему остается основным способом приобретения жилья для жителей страны. В прошлом

составил 1,86 млн рублей, средний срок кредитования — 204 месяца, или почти 18 лет. Любопытно, что в 2017 году ипотеку брали в среднем на 193 месяца, или на 17 лет.

Ключевой фактор ипотечного бума — максимально низкая ипотечная ставка за всю новейшую историю страны, всего 9,5% годовых. В 2017-м ипотечные креди-

т пускают просроченной задолженности. Ее объем составляет всего 0,8%, — рассказал нашему еженедельнику заместитель управляющего Отделением Тверь ГУ Банка России по ЦФО Владимир Чирков.

Отметим, что в 2010 году в среднем по России объем просроченной ипотечной задолженности составлял 7%, а в 2016-м 3%.



году рынок ипотечного кредитования рос бурными темпами. Если в 2017 году в Верхневолжье было выдано почти 9,5 тыс. кредитов, то в 2018-м уже 13,4 тыс. Средний размер ипотечного жилищного кредита в Тверской области в 2018 году

ты выдавали под 10,6% годовых.

— Общий объем ипотечного портфеля банков в тверском регионе за год вырос на 25% и достиг уровня в 52,8 млрд рублей. Показательно, что жители Верхневолжья практически не до-

Россияне стали более дисциплинированными, но, увы, не более богатыми. Реальные доходы жителей Тверской области падали с 2014 по 2017 годы. И только в 2018-м они выросли всего на 2,2%.

Окончание на стр. 2

### РЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНТЕРЕС

## Мусор: классика и новации

**В Тверской области планируют брать с отдыхающих деньги за мусор**

На встрече с журналистами, прошедшей в начале недели, директор «Тверьспецавтохозяйства» — регионального оператора по обращению с отходами в Тверской области — Павел Чуровой рассказал о сборе и вывозе мусора в частном секторе, а также о том, чего ждать гостям региона, оставляющим здесь свой мусор.

ТСАХ хоть и стало единственным оператором в Тверской области, пока не может собирать весь мусор. И в большей части Твери, и в районах области его продолжают вывозить другие компании. Сколько им еще дадут времени на работу — неизвестно: в конце года губернатор говорил, что никого прогонять с рынка не собираются, но частникам «пора задуматься о переходе в другие отрасли бизнеса». Павел Чуровой поясняет: «Задачи, что мы должны были подвинуть все компании, не стояло. Область огромная, всегда на местах работали разные подрядчики. Сейчас таких, выбранных по конкурсу, более 40. Они помогают транспортировать мусор. А работа ТСАХ как единого оператора — это не только вывоз, но и контроль за перевозкой, за местами складирования, строительство объектов», — пояснил директор регоператора.

Давний вопрос как минимум в Твери — вывоз мусора из частного жилого сектора. Сейчас это происходит двумя путями: либо жители сами вывозят свой мусор до ближайшего контейнера, либо ждут мусоровоза, проезжающего пару раз в неделю по известному жителям графику. По словам Чуровой, в ближайшее время мало что поменяется — но платить жители частных домов все равно будут. Сначала ТСАХ хотело поставить контейнеры в частном секторе. Но сила привычки оказалась велика: все люди старшего поколения два

раза в неделю решительно ждали машину. Впрочем, постепенно контейнеры появляются и там, их установка согласовывается с Роспотребнадзором, поскольку места должны быть оборудованы соответствующим образом.

Раздельный сбор мусора, заверил Павел Чуровой, ТСАХ прекращать не будет. Хотя до этого отдельные сетки для того же пластика, в основном, ставили другие компании, вызвавшие мусор. Более того, раздельный

отдельный сбор того же пластика — помимо Твери — есть в Удомле, Торжке».

Наконец, Павел Чуровой поднял тему надвигающегося теплого сезона и, как следствие, увеличения объемов мусора, который вырабатывают приезжие. По палаткам в кемпинговых местах, заверил он, никто ходить и требовать деньги за мусор не будет. Но вести учет приезжих и работать с теми, у кого есть временная регистрация в Тверской области, ТСАХ собирается

**По палаткам в кемпинговых местах никто ходить и требовать деньги за мусор не будет. Но вести учет приезжих и работать с теми, у кого есть временная регистрация в Тверской области, ТСАХ собирается.**

сбор мусора во всей области единый оператор обязан организовывать в рамках соглашения с министерством природных ресурсов региона.

«Для этого должны быть площадки единого типа — сейчас определяем, как они должны выглядеть, сколько контейнеров должны вмещать и как делить мусор. Либо это просто будут сухая и мокрая фракции, либо более широкое распределение. Пока нужно начать хотя бы с первого — чтобы сухая ехала на сортировку, мокрая — на полигон, — добавил директор ТСАХ. — Выберем какой-то из вариантов и будем внедрять. Тверь должна быть образцово-показательной в этом. Сейчас

(начислять плату можно только тем, у кого есть регистрация). Это для того, чтобы и с них брать деньги за вывоз отходов.

«Мы должны понять, где приток будет самым большим, и с местными властями попробовать определить, как это сделать», — сказал Чуровой.

С увеличивающимся, в том числе из-за сезонности, количеством мусора ТСАХ намерено бороться не только сбором денег с отдыхающих, но и классическими — субботниками. «С районами и управляющими компаниями будем включаться в графики субботников. Их будет много», — предупредил Чуровой.

Антон ПОХИЛЯК

0+

## ЗА ШУБОЙ!

### финальная распродажа

Только 5 дней! С 20 по 24 февраля в Твери в ТЦ «Олимп» работает Новоторжская ярмарка «За шубой!». Это крупный российский производитель и большая выставка-продажа натуральных шуб. Размеры: от 42 до 60.

**Спешите! Цены снижены:**  
Меховые шапки, жилеты — от 4 тыс. руб.  
Мутон и нутрия — от 13 до 49 тыс. руб.  
Каракуль — от 69 тыс. руб.  
Норковые шубы — от 79 до 290 тыс. руб.  
**ВПЕРВЫЕ!** Распродажа шуб «ЗИМОС» из российской норки.

Шубы сшиты по ГОСТам. Гарантия — до двух лет.  
Рассрочка, кредит.\*

0% ПЕРЕПЛАТЫ

Добро пожаловать за шубой на Новоторжскую ярмарку!

20 — 24 февраля 2019, ср. - вс.  
ТЦ «Олимп», 2 этаж, с 10:00 до 20:00  
Тверь, Тверской пр-т, 2

Реклама. Товар сертифицирован.

\*См. на сумматоре. Срок действия акции с 20 по 24 февраля 2019. Информация в ссылках на цениках.

### НОВАЯ ГАЗЕТНАЯ ТИПОГРАФИЯ ПРИГЛАШАЕТ К СОТРУДНИЧЕСТВУ

# АГТ

В наше непростое время мы решили открыть новое производство. Наши преимущества и возможности:

- Новое современное допечатное и печатное оборудование
- Возможность печатания изданий самых популярных форматов от А2 до А4
- Все полосы газет в цвете
- Гибкая ценовая политика
- Печать в любое время, семь дней в неделю
- Экспедирование изданий
- Доставка газет в любой город

г. Ярославль,  
ул. Механизаторов, д. 11  
ТЕЛ. (4852) 69 51 95  
8-910-973-93-05  
E-MAIL: NGTD@LIST.RU  
<http://ngt76.ru/>