

Новостройка оказалась дырявой

В Твери в пяти секциях новостройки течет крыша, в двух — канализация

Жильцы дома №46 по бульвару Гусева в Твери бьют тревогу — в новостройке, где они приобрели квартиры, думая, что избежат традиционных тверских коммунальных сложностей, образовался целый букет проблем. В пяти секциях новостройки течет крыша, в двух — канализация.

Дом сдается секциями. Застройщиком выступает АО «Тверь-строй». Управляет имуществом УК «Тверская коммуна».

Из-за текущих крыш в доме мокнут стены, под угрозой находятся электрощитовые. Из-за забитых канализационных стоков в подъезде стоит жуткий запах.

При этом на звонки жителей застройщик, еще не завершивший, по словам собственников жилья, строительство дома, не реагирует. УК развешивает объявления о том, что «засор канализации — это проблема не управляющей компании и не коммунальных служб, а проблема жителей». Коммунальщики приезжают и откачивают воду и канализацию. А потом все повторяется снова.

Если с крышами еще хоть как-то можно мириться, то запах канализации терпеть невозмож-

но: «Первый потоп у нас был 15 октября, следующие — 16 октября и 24 октября», — рассказывают жильцы.

В УК «Тверская коммуна» считают, что причиной подтопления является неправильное использование канализации жителями дома. «Оттуда рабочие достают и доски, и палки, и камни», — рассказал представитель УК, просивший не называть его имя. Усугубляет ситуацию то, что цокольный этаж в доме №46 расположен ниже уровня земли, поэтому его затапливает первым.

В «Тверь Водоканале» говорят еще об одной проблеме. Канализационная насосная станция, которая уже несколько раз выходила из строя, является даже не бесхозной, а просто брошенной. Она никому не принадлежит и никем не обслуживается, поэтому бригады водоканала приходят на помощь в случае аварий.

Возможно, КНС не рассчитана на такую нагрузку — по данным УК, к станции подключено несколько домов по Псковской улице и бульвару Гусева, а также детский сад.

Выходом из ситуации может стать признание КНС бесхозной и передача ее в конечном итоге на баланс «Тверь Водоканала». Для этого собственники жилья должны будут обратиться в городской департамент управления имуществом и земельными ресурсами.



Из-за текущих крыш в доме мокнут стены, под угрозой находятся электрощитовые. Из-за забитых канализационных стоков в подъезде стоит жуткий запах.

В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ

Что удивляет на тверских дорогах госавтоинспекторов

10 ноября в стране отмечают День сотрудника органов внутренних дел Российской Федерации. Этот праздник объединяет множество служб — от наркополицейских до госавтоинспекторов, от сотрудников миграционных подразделений до ПДН.

Накануне профессионального праздника наш журналист пообщался с представителем одного из самых популярных полицейских ведомств — старшим инспектором отдельного специализированного батальона ДПС ГИБДД России по Тверской области старшим лейтенантом Алексеем Скакуном. Он служит в органах правопорядка уже 12 лет. За долгий срок служба не надела, ведь каждая новая смена, по его собственному признанию, не похожа на предыдущую. Хотя и удивление у такого опытного сотрудника уже мало что вызывает.

«У нас каждый день что-то происходит. Для молодых сотрудников, тех, кто только приходит на службу, все кажется интересным», — говорит Алексей Скакун. Но если для работающего больше десяти лет инспектора все происходящее на трассе кажется привычным делом, то для далекого от службы в полиции человека многие случаи вызывают удивление. Алексей Скакун поделился запомнившимися историями.

Зимой этого года Алексей со своим коллегой Андреем Кольцовым помогли двум женщинам выбраться из перевернувшегося автомобиля. ДТП произошло 27 января на 21-м

Дороги становятся лучше, а дураки остаются



На фото: Алексей Скакун (слева) и Сергей Базулев.

км автодороги Тверь — Бежецк. В тот день Skoda с девушкой за рулем на большой скорости вылетела с проезжей части в кювет и опрокинулась на крышу. По счастливой случайности, мимо проезжали инспекторы ДПС, которые помогли водителю и ее пассажирке выбраться из салона. Полицейские разблокировали двери и вытащили людей наружу, затем перекрыли движение и с помощью грузовика вытащили ма-

шину. Что удивительно, обе женщины не пострадали — в этом им помогли ремни безопасности.

А летом Алексей Скакун и Сергей Базулев помогли пассажирам автобуса, который сломался в пути. ЧП случилось на той же трассе Тверь — Бежецк вечером 9 июня. В районе Рамешек у автобуса, ехавшего в Тверь, сломалось сцепление. Пассажиры около часа стояли на улице, где в это время было 30 градусов жары. Ин-

спекторы, заметив на обочине автобус и людей, подъехали к месту, узнали, что случилось, после чего приняли решение — останавливать проезжающих мимо автомобилистов, чтобы те захватили пассажиров в город. Кстати, в Тверской области узнали об этом, когда один из пассажиров поблагодарил инспекторов в социальной сети.

«Сотрудники ГИБДД подошли, спросили, что случилось, достали

свои палочки полосатые и без разбора стали останавливать автомобили, и просили взять до города пассажиров. Я этого не ожидал! Думаю, не ожидал никто. Сотрудники ДПС ГИБДД останавливали машины и просили взять пассажиров, если могут. Посадили всех пассажиров в машины и отправили в Тверь. Спасибо большое этим сотрудникам полиции!» — написал молодой человек.

Ежедневно отдельный специализированный батальон ДПС ГИБДД УМВД России по Тверской области следит за правопорядком на региональных дорогах. Алексей Скакун признается, что за 12 лет многое на тверских трассах поменялось, но кое-что, к сожалению, остается неизменным. «За то время, пока я работаю, наблюдаю за тем, что содержание дорог улучшается, а вот дураки — как были, так и остались», — делится старший инспектор.

Пьянство, употребление наркотиков за рулем, лихачество на дорогах — эти проблемы были и 10 лет назад, актуальны они и сейчас.

«А с приходом зимы и выпадением снега самая распространенная причина ДТП — нарушение дистанции. Интервал необходимо соблюдать, даже если на автомобиле зимняя резина», — и в профессиональный праздник не забывает о работе и предупреждает водителей Алексей Скакун.