

Организатор торгов — Конкурсный управляющий **ОАО «Тверской завод электроаппаратуры «Элтор» Акимов В.А.** (ИНН 503100490083, СНИЛС 00289186046, член СРО НП ПАУ ЦФО, г. Москва, Остаповский проезд, д. 3, стр. 6, оф. 201, 208, тел. (495) 287-48-60) — сообщает о проведении открытых торгов по продаже незаложенного имущества ОАО «Тверской завод электроаппаратуры «Элтор» (ИНН 6904003119, ОГРН 1026900577164, адрес: Тверская область, г. Тверь, ул. Маршала Буденного, д. 11, признан несостоятельным (банкротом) арбитражным судом Тверской области, дело №А66-14943/2009) путем публичного предложения, открытого по составу участников. Реализации подлежат: **Лот №2** — дебиторская задолженность на общую сумму 105 508 174,31 руб. Начальная цена продажи лота — 7 555 626,65 руб.; **Лот №3** — право участия ОАО «Тверской завод электроаппаратуры «Элтор» в других юридических лицах: доля в размере 49% в уставном капитале ООО «Торговый дом «Карачаровские лифты» ИНН 6901048841; доля в размере 50% в уставном капитале ООО «Элтор-Элвин» ИНН 6904024870; доля в размере 40% в уставном капитале ООО «Арзамас» ИНН 6904027688; 50%-ная доля в уставном капитале ООО «МК-Центр» ИНН 6905076906; доля в размере 5% в уставном капитале ООО «Тверская энергосберегающая компания» ИНН 6904038520; доля в размере 10% в уставном капитале ООО «Элтор-Фиорд» ИНН 6904020107; доля в размере 67% в уставном капитале ООО Фирма «Микрон» ИНН 6904011550; доля в размере 60% в уставном капитале ТОО НПП «Омтекс» ИНН 6904000206; право требования стоимости имущества, переданного в собственность НП «Спорт-клуб «Мужество» ИНН 6904042090. Начальная цена продажи лота — 123 322,50 руб. **Лот №6** — право аренды земельного участка из земель промышленности, находящегося по адресу: Тверская область, Калининский район, Медновский сельский округ, в районе дер. Ямок, с кадастровым номером 69:10 00 08:0186, общей площадью 60 000 кв. м, по договору аренды от 11.11.2004 г., сро-

ком с 11 ноября 2004 года по 11 ноября 2053 года. Начальная цена продажи лота — 6 833 700 руб. Торги проводятся на ЭТП ООО «Ютендер» (сайт: <http://www.utender.ru>), находящейся по адресу: Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 5. Прием заявок на приобретение реализуемого имущества осуществляется с 00 ч. 00 мин. 17.06.2013 г. в течение всего периода снижения цены. С момента начала приема заявок производится последовательное снижение цены в течение 22 периодов, один период равен 2 (двум) календарным дням. В течение первого периода цена реализуемого имущества равна начальной цене, указанной в настоящем сообщении. Цена продажи имущества по истечении каждого периода снижается последовательно на 5% от начальной суммы в течение 20 периодов. Цена имущества на 21-й период устанавливается в следующем размере: **Лот №2** — 10000 руб., **Лот №3** — 1000 руб., **Лот №6** — 10000 руб. При наступлении 22-го периода цена каждого лота составляет 0 руб. При подаче заявки в течение периода снижения цены или при отсутствии заявок торги прекращаются. Регистрация на электронной площадке производится в порядке, предусмотренном Регламентом оператора торговой площадки и Разделом II Приложения №1 Приказа №54 от 15.02.2010 Минэкономразвития РФ. К участию в торгах допускаются лица (Заявители, Претенденты): представившие полный пакет документов, определенный в Разделе IV Приложения №1 Приказа №54 от 15.02.2010 Минэкономразвития РФ; чьи заявки были приняты и содержат предложение о цене реализуемого имущества (поданы в соответствующий период снижения). Для участия в торгах и в обеспечение исполнения обязательств претенденты заключают с Организатором торгов соглашение о задатке по каждому лоту и вносят задаток в размере 10% от цены имущества на 21-й период снижения цены лота путем перечисления денежных средств на счет должника. Задаток должен быть внесен лицом, намеренным принять участие в торгах, не позднее даты окончания

приема заявок. Задаток признается внесенным в установленный срок, если денежные средства поступили на счет не позднее чем за 5 (пять) дней до дня подведения итогов торгов. Реквизиты счета получателя задатка: ОАО «Сбербанк России», г. Москва, р/с 40702810940020000066, к/с3010181040000000225, БИК 044525225, назначение платежа: «Задаток на участие в торгах незаложенным имуществом по лоту № ____». Соглашение о задатке заключается в порядке, предусмотренном ст. 380 ГК РФ, в течение 2 (двух) рабочих дней со дня предъявления Заявителем, Претендентом такого требования. При отсутствии соглашения о задатке уплаченные Заявителем, Претендентом денежные средства признаются задатком в случае наличия в назначении платежа указания на то, что уплаченные денежные средства являются задатком для участия в торгах по продаже имущества ОАО «Элтор» с указанием сведений о таком имуществе (номер лота), а также номер сообщения о торгах на официальном сайте издания «Коммерсантъ». Ознакомление Заявителей, Претендентов с Положением о порядке реализации имущества должника ОАО «Тверской завод электроаппаратуры «Элтор» с самим имуществом, документами к нему производится в течение периода с момента публикации настоящего сообщения о торгах в официальном издании по день, предшествующий дню подведения итогов торгов, по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Маршала Буденного, д. 11, в рабочее время с 16.00 до 18.00 (время московское), в рабочие дни, а также на сайте должника: <http://www.eltor-tver.ru/>. Ознакомление производится в следующем порядке: А) Заявитель, Претендент направляет на электронную почту akimovtorgi@yandex.ru и/или enzukanova@mail.ru заявку на ознакомление с Положением о порядке реализации имущества и приложениями к нему с указанием обратного контактного номера телефона, ФИО контактного лица, с указанием темы письма «Ознакомление с Положением о порядке реализации имущества ОАО «Элтор»; Б) Конкурсный управляющий в течение двух дней с момента получения

заявки на ознакомление направляет обратное сообщение на электронную почту, содержащее возможные даты ознакомления (время с 16.00 до 18.00 (время московское), в рабочие дни). При этом возможные даты ознакомления определяются таким образом, чтобы само ознакомление было произведено не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения заявки на ознакомление на электронную почту конкурсного управляющего akimovtorgi@yandex.ru и/или enzukanova@mail.ru; В) Заявитель, Претендент по получению обратного сообщения выбирает дату ознакомления из предложенных конкурсным управляющим и направляет сообщение с указанием избранной им даты ознакомления, которая принимается как дата ознакомления. Подведение итогов торгов и/или признание состоявшимися производится в порядке, предусмотренном Разделом VII Приложения №1 Приказа №54 от 15.02.2010 Минэкономразвития РФ. Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов. В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (договор уступки права требования) с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Оплата по договору купли-продажи (уступки права требования) производится по следующим реквизитам: ОАО «Тверской завод электроаппаратуры «Элтор» ИНН/КПП: 6904003119/690101001, ОГРН 1026900577164 Банк получателя в ОАО «Сбербанк России», г. Москва, р/с 40702810940020000066, к/с3010181040000000225, БИК 044525225. Денежные средства должны поступить на указанный счет должника не позднее 30 (тридцати)

рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи (уступки права требования). Лицо, намеренное принять участие в торгах (Заявитель, Претендент), вправе в письменном виде предложить приобрести: лоты №№2,3,6 совместно по цене, не ниже определяемой для соответствующего периода торгов, либо любой из реализуемых лотов по отдельности, в т.ч. несколько, по начальной (стартовой) цене либо выше. Данное предложение направляется претендентом по адресу: 109316, Россия, г. Москва, Остаповский проезд, д. 3, стр. 6, оф. 201, 206 и по адресу электронной почты: akimovtorgi@yandex.ru. После получения соответствующего письменного уведомления, к которому должны быть приложены в т.ч. документы согласно п. 4.3 Приказа Минэкономразвития №54 от 15.02.2010, в целях соблюдения прав должника конкурсный управляющий вправе потребовать от такого претендента в счет обеспечения исполнения своих обязательств по оплате предмета торгов внести задаток в размере 1 (одного) процента от предлагаемой Претендентом цены лота (-ов), но не менее 21-го периода снижения цены. Указанный договор должен быть заключен в течение 3 (трех) рабочих дней с момента обращения конкурсного управляющего к Претенденту. После получения денежных средств в соответствии с заключенным договором задатка конкурсный управляющий снимает лот (лоты) с торгов и заключает прямой договор купли-продажи с таким Претендентом. Претендент обязан заключить договор купли-продажи (уступки) в течение 3 (трех) рабочих дней с момента обращения к нему конкурсного управляющего. Срок, в течение которого Претендент обязан оплатить предложенную Претендентом стоимость, должен быть не более 30 (тридцать) дней с момента заключения договора. Переход прав производится не ранее полной оплаты Претендентом договора. Задаток должен быть внесен лицом, намеренным принять участие в торгах, не позднее срока, указанного в договоре, который не может быть более 10 (десяти) календарных дней с момента заключения договора задатка.