

# Не временный

На прошлой неделе было подписано два важных для развития экономики Тверской области соглашения. Высокий уровень, на котором они были заключены, дал пищу для размышления тверским элитам. Жителей региона череда событий тоже впечатлила

14 апреля состоялось подписание соглашения между правительством Тверской области и компаниями «Роснефть» и «Автодор». Информационное эхо от данного события продолжается до сих пор, что неудивительно: давно в область не залетали птицы столь высокого полета, как президент компании «Роснефть» Игорь Сечин и председатель правления ГК «Автодор» Сергей Кельбах. По версии журнала Forbes, «Роснефть» является крупнейшим налогоплательщиком страны, а сам Игорь Сечин в 2013 году возглавил рейтинг самых дорогих высших управленцев России. По версии другого издания — Time, в том же году Сечин оказался единственным россиянином, кто вошел в топ-100 самых влиятельных людей мира. К Сергею Кельбаху — руководителю ГК «Автодор» мы уже успели привыкнуть: за последний месяц он дважды посетил Тверскую область.

Со стороны региона соглашения подписывал и.о. губернатора Игорь Руденя — человек, о котором жители области еще полтора



месяца назад ничего не знали, а сегодня его обсуждают наряду с именитыми персонами России. Говорят, что идея подписания трехстороннего соглашения осуществилась в смешные для административной работы сроки — за неделю. Обычно события такого уровня требуют более длительной подготовки. Напекают, что сработали личные связи Игоря Руденя, и, надо полагать, без них не обошлось.

Соглашение вполне предметное, предусматривает совместное развитие многофункциональных зон придорожного сервиса на строящейся скоростной трассе М-11. МФЗ будут представлять собой площадки, на которых раз-

местятся АЗС, стоянки для пассажирского, легкового и грузового автотранспорта, общепит, магазины и другие объекты дорожного сервиса. Игорь Руденя отметил, что для региона эта договоренность имеет огромное значение. Такая инфраструктура — это сотни рабочих мест, новые перспективы для туризма и малого бизнеса. Районы вдоль трассы получают новые возможности для своего развития. Первая МФЗ, как ожидается, появится на участке в обход Вышнего Волочка.

На прошлой неделе состоялось подписание еще одного соглашения — между Москвой и Тверской областью. Речь идет о вопро-

сах дорожного строительства, экологии и ЖКХ. Мэр Москвы Сергей Собянин выразил готовность потратить 300 млн рублей на ремонт дорог в Тверской области. Виданное ли дело — не мы столице, а она нам!

В соответствии с соглашением в регионе будут отремонтированы дороги, по которым жители Москвы, Твери, соседних областей едут к курортным зонам, туристским достопримечательностям Верхневолжья. Москва также готова оказать поддержку в строительстве новых очистных сооружений в Осташкове на озере Селигер, которое является частью системы водоснабжения столицы. Это позволит значительно улуч-

шить экологическую обстановку и качество воды.

Оба вышеописанных события стали поворотными с точки зрения оценки пребывания Игоря Руденя в тверском регионе. Если раньше часть общества рассматривала его как временного управленца, который поставлен на регион для решения локальных задач (типа долгов перед «Газпромом»), то теперь сформировалось устойчивое мнение, что Игоря Руденю стоит рассматривать в перспективе на ближайшие пять лет. То, что у Игоря Руденя есть политические амбиции, подтверждает тот факт, что 15 апреля он встретился с политсоветом регионального отделения партии «Единая Россия». На данном мероприятии однопартийцы определили процедуру проведения праймериз для кандидатов в губернаторы Тверской области. В пресс-службе регионального отделения партии «Единая Россия» подтвердили, что прием документов на участие в праймериз открыт. Однако о возможных участниках информации пока нет.

Конечно, вопросы у многих остаются: подписание соглашений было любимым номером у команды экс-губернатора Андрея Шевелева. Например, на инвестиционных форумах их подписывали на миллиарды. Только соглашения, как оказалось, — это еще не деньги. Теперь тверская общественность будет бдительно следить за процессом превращения обещаний в реальный результат.

**Виктория ТЮЛЬПАНОВА**



Жители Тверской области стали охотнее делиться информацией о доходах и чаще пользоваться правом на налоговые вычеты

Как известно, 4 мая заканчивается срок подачи налоговых деклараций. На днях Федеральная налоговая служба (ФНС) подвела предварительные итоги декларационной кампании-2016. Согласно данным ведомства, количество представленных россиянами деклараций выросло на 29%: 2,1 млн документов против 1,6 млн за аналогичный период прошлого года. Увеличилась и сумма подоходного налога — аж на 78%, с 4,1 до 7,3 млрд рублей. При этом все больше граждан пытаются воспользоваться различными налоговыми вычетами. В 2015 году на них претендовали 80% подавших декларации, а сейчас — уже 87%.

Напомним, что налоговый вычет — это сумма, уменьшающая размер дохода, с которого уплачивается НДФЛ (13%). Вычетов существует несколько типов: стандартные, социальные, имущественные, инвестиционные, профессиональные, от операций с ценными бумагами и участия в инвестиционном товариществе. Подробнее о каждом из них можно узнать на сайте ФНС ([www.nalog.ru](http://www.nalog.ru)). Первые три из вышеперечисленных рассчитаны на широкие слои населения и пользуются большей популярностью. В частности, выросло количество физлиц, заявивших социальные вычеты, — на 48% (до 409 тыс. человек), имущественные налоговые вычеты в связи с приобретением объектов недвижимости — на 34% (до 1,5 млн россиян). Общие суммы заявленных по ним вычетов увеличились на 62% — до 19 млрд рублей и на 40% — до

## Правила вычитания

518 млрд рублей соответственно.

Такой повышенный спрос, считают эксперты, — это реакция граждан не только на продолжающийся кризис, но и на вступившие в силу новшества. С этого года вычеты на лечение и обучение можно получить на работе без заполнения соответствующей налоговой декларации. При этом получить не в следующий после трат год, а в текущий, когда были потрачены деньги. Кстати, налогоплательщик имеет право вернуть НДФЛ в связи с получением социальных вычетов в течение трех лет с момента расходов. Нужно лишь полу-

чить в налоговой инспекции подтверждение права на это.

Кроме того, поднялась планка для стандартного вычета на детей: теперь он не предоставляется при доходе в 350 тыс. рублей (ранее — 280 тыс. рублей). Сумма его не изменилась: по 1,4 тыс. рублей в месяц на первого и второго ребенка, по 3 тыс. рублей — на каждого следующего. А вот вычет на ребенка-инвалида для родителей и усыновителей увеличился в четыре раза — до 12 тыс. рублей в месяц, для опекунов, попечителей и приемных родителей — до 6 тыс. рублей.

С 1 января изменился налоговый режим и для про-

давцов недвижимости. От налога теперь освобождаются собственники, которые владеют имуществом более пяти лет. Прежний срок — три года — сохраняется для недвижимости, полученной в порядке приватизации, наследования, дарения от близких родственников, по договору пожизненного содержания с иждивением.

Напомним, что освободить от налогообложения можно до 1 млн рублей вырученных средств от продажи жилой недвижимости и земельных участков или до 250 тыс. рублей — по иному имуществу (к примеру, автомобили, гаражи). Однако те-

перь если заявленный в декларации доход от реализации недвижимости окажется меньше 0,7 от кадастровой стоимости, то налог будет платиться, исходя из последней суммы (то есть с кадастровой стоимости, умноженной на коэффициент 0,7). В случае занижения продажной стоимости имущества налоговые органы имеют право «доначислить» НДФЛ.

Если цена недвижимости ниже максимального имущественного вычета (что сегодня не редкость из-за проседания рынка), то налог платить не нужно, а декларацию просто заполнить. В данном случае придется выбирать — воспользоваться имущественным вычетом или уменьшить доход на подтвержденную документами сумму, ранее уплаченную за недвижимость.

Еще раз отметим, что в этом году последний день подачи деклараций из-за праздников приходится на 4 мая. Оплатить НДФЛ при этом нужно до 15 июля. А вот подача деклараций на налоговый вычет сроками не ограничена — сделать это можно в течение года.

**Ирина ТЮРИНА**