

# АФАНАСИЙ БИЗНЕС

РОССИЙСКИЙ  
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК 12+

ВНИМАНИЕ! Еженедельник «Афанасий-бизнес» выходит по четвергам!

10—16 СЕНТЯБРЯ 2015 №37 (1180) ТВ ПРОГРАММА WWW.AFANASY.BIZ



В УСЛОВИЯХ ГЛОБАЛЬНЫХ ПЕРЕМЕН

В Тверской области прошел IV Международный инвестиционный форум. Одним из его главных итогов стало подписание соглашений и договоров о сотрудничестве между регионом и инвесторами. В этом году подписано пять документов на общую сумму порядка 7 млрд рублей.

Стр. 3



2

**ПОТРЕБИТЕЛЬСКАЯ  
КОРЗИНА ТВЕРСКОЙ  
ОБЛАСТИ САМАЯ ДОРОГАЯ  
В ЦФО**



4

**КВАРТИРА: КУПИТЬ ИЛИ  
КОПИТЬ?**

## Загранице не поможем

Федеральный центр начал активную информационную кампанию в регионах, направленную на отечественных производителей. Ищут предприятия, заинтересованные в экспорте продукции, а также тех, кто хочет открыть свои производства в Египте. Среди тверских промышленников желающих пока не нашлось

Из-за девальвации рубля стоимость труда в России оказалась почти в 1,5 раза

только в страны СНГ, но и в Европу и на Ближний Восток. Из-за удешевления рабочей силы снижаются затраты и на производство автомобилей. Volkswagen, Nissan, Renault оценивают возможности экспорта своих автомобилей из России, а Hyundai в этом месяце начал выпуск Hyundai Solaris в Санкт-Петербурге для Египта и Ливана. О новых рынках сбыта говорит «АвтоВАЗ» — в планах у компании увеличение экспорта в два раза. Российских машино-

тигнут определенный прогресс в отношении организации взаимной торговли продукцией животного происхождения между Китайской Народной Республикой и Российской Федерацией». Ведомство просило сообщить о своей заинтересованности в экспорте производителей свинины и говядины. Крупнейшие российские агрохолдинги «Русагро» и «Мираторг» кроме мяса готовы также поставлять в Китай зерно, кукурузу, сою, молочную продукцию. Компании



ниже, чем в Поднебесной, — в пересчете на доллары средняя месячная зарплата в РФ и КНР составляет 591 и 775 соответственно. Многие иностранные компании решили воспользоваться ситуацией и перенести производство в Россию, а отечественные производители всерьез задумываются об экспорте своих товаров.

К примеру, косметику сейчас дешевле производить в России. Свои заводы в российских регионах уже открыли L'Oréal, Oriflame, Procter&Gamble и другие концерны — они поставляют свою продукцию не

строителей ждут в Египте — там создают промзону, резиденты которой получат налоговые льготы и поддержку инвесторов. Продукция будет экспортироваться в страны третьего мира. Подобное предложение на этой неделе получили и предприятия Тверской области.

На выгоду от слабеющего рубля рассчитывают и российские аграрии. Крупнейшим рынком сбыта для отечественных сельхозпроизводителей может стать тот же Китай. Россельхознадзор еще в июне проинформировал о том, что «дос-

ждут соответствующих договоренностей между правительствами двух стран.

А вот тверские производители менять свою сбытовую стратегию в ближайшее время не собираются. Валерий Нехаев, директор ООО «Румелко-Агро», сельхозпредприятия в Калининском районе, разводящего коров ценной мясной породы герцефорд, отмечает, что дешевая рабочая сила — это, безусловно, конкурентное преимущество для России, но его компании пока достаточно имеющихся рынков сбыта.

Окончание на стр. 2.

В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ

## Кому зимой будет жарко

**В нескольких городах  
Тверской области отопительный сезон может оказаться под угрозой, считают члены тверского ОНФ**

Вывод о возможной угрозе срыва отопительного сезона сделали эксперты Общероссийского народного фронта, проанализировав обращения, поступившие от жителей Твери, Кимр, Торжка, Бологое и Ржева. Члены регионального штаба ОНФ обсудили на круглом столе варианты выхода из сложившихся ситуаций совместно с представителями исполнительных органов власти, а также ресурсоснабжающих организаций и управляющих компаний.

По словам руководителя региональной рабочей группы ОНФ «Качество повседневной жизни» Геннадия Гревцева, в прошлом году в региональное отделение фронта неоднократно поступали обращения граждан на некачественное предоставление услуг. Наиболее проблемными в этом плане оказались Бологое, Ржев и Торжок. В этом году в Бологое, по словам главы района, к зиме готовы, хотя, по данным ОНФ, более 95% тепловых компаний находятся на стадии банкротства. Из Ржева по-прежнему поступает множество жалоб, в большинстве своем вызванных аварийным состоянием тепловых сетей. Не лучше ситуация и в Твери, где, по мнению членов ОНФ, есть угроза введения режима чрезвычайной ситуации: по данным представителей «Газпром межрегионгаз», «Тверская генерация», обеспечивающая наличие тепла в домах Твери, задолжала поставщику топлива свыше 2 млрд рублей.

Долги за поставку топлива характерны для многих областных поставщиков тепла. По данным ГЖИ, проблемы с вступлением в отопительный сезон по разным причинам возникли в Калининском, Торжокском, Ржевском, Старицком и Максатихинском районах. Отдельное внимание на круглом столе

уделили теме себестоимости тепловой энергии.

По словам представителя «Тверской генерации», сумма, которую платит за тепло конечный потребитель, ниже той, что приходится затратить на его производство, вследствие чего работать на рынке крайне невыгодно. В Народном фронте с такой позицией тепловиков отчасти не согласны, так как с 2012 года в регионе действует закон, предусматри-

**Новые собственники «Тверской генерации», отработав один отопительный сезон и закончив его с огромными долгами, заявляют, что работать на тверском рынке невыгодно. Поразительно, как сходятся цифры и точки зрения у новых и прежних владельцев компании.**

вающий компенсацию выпадающих доходов тепловых компаний из областного бюджета.

О том, что бизнес, которым занялась «Тверская генерация» — дочка ТГК-2, нерентабелен и даже глубоко убыточен, знали все, причем заранее, об этом подробно в СМИ высказывались эксперты рынка. Напомним, что руководство города отказалось от подарка ТГК-2, которая предлагала отдать городу «Тверскую генерацию» со всеми ее активами бесплатно. Однако потом выяснилось, что «Тверскую генерацию» купила группа тверских компаний. Купила как бизнес, заплатив даже за сделку деньги. И вот теперь новые собственники, отработав один отопительный сезон и закончив его с огромными долгами, заявляют, что работать на тверском рынке невыгодно. Поразительно, как сходятся цифры и точки зрения у новых и прежних владельцев компании. Напомним, что менеджеры ТГК-2 тоже создавали долги и тоже сетовали на низкие тарифы. Теперь данную аргументацию изучают в правоохранительных органах. Напомним также, что тарифы на

теплоэнергию в регионе существенно повысились с июля 2015 года. Руководство тверского региона пошло на непопулярное, но экономически целесообразное решение, которое впоследствии поддержала Федеральная служба по тарифам.

Впрочем, помешать благополучному вхождению региона в отопительный период могут не только долги тепловых компаний, но и состояние коммуналь-

ных сетей: по данным администрации Твери, в областной столице к отопительному сезону готовы только 83% коммунальных сетей и 50% домов, а также внутридомовые тепловые сети, большинство из которых требует замены. Вопрос к коммунальным сетям руководство города решило сначала досконально изучить, он заложен в комплексный план развития Твери, разработкой которого займется питерская компания. Итоговый документ, надеемся, пройдет экспертные слушания.

Говорили на встрече и о деятельности управляющих компаний, которые признались, что не имеют возможности контролировать качество поступающих к ним ресурсов. Претензии есть и к жителям домов — в отдельно взятых управляющих компаниях уровень неплатежей жильцов достигает 37%.

По итогам круглого стола Народный фронт сформулирует свои предложения, призванные способствовать успешной подготовке Тверской области к зиме. Документ будет направлен в региональное министерство ТЭК и ЖКХ.

**Виктория  
ТЮЛБАНОВА**