

АФАНАСИЙ

Биржа

РОССИЙСКИЙ
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК 12+

ВНИМАНИЕ! Еженедельник «Афанасий-биржа» снова выходит по четвергам!

26 ДЕКАБРЯ 2013 — 1 ЯНВАРЯ 2014 №52 (1092) ТВ ПРОГРАММА WWW.AFANASY.BIZ



ПРАВДА В ОЛИВЬЕ

В этом году тверитяне потратят на встречу Нового года чуть больше денег, чем в прошлом, а длинные выходные проведут преимущественно дома.

Стр. 3



2
ДОЖДУТСЯ ЛИ НОВЫХ
КВАРТИР ЖИТЕЛИ МО-
РОЗОВСКИХ КАЗАРМ

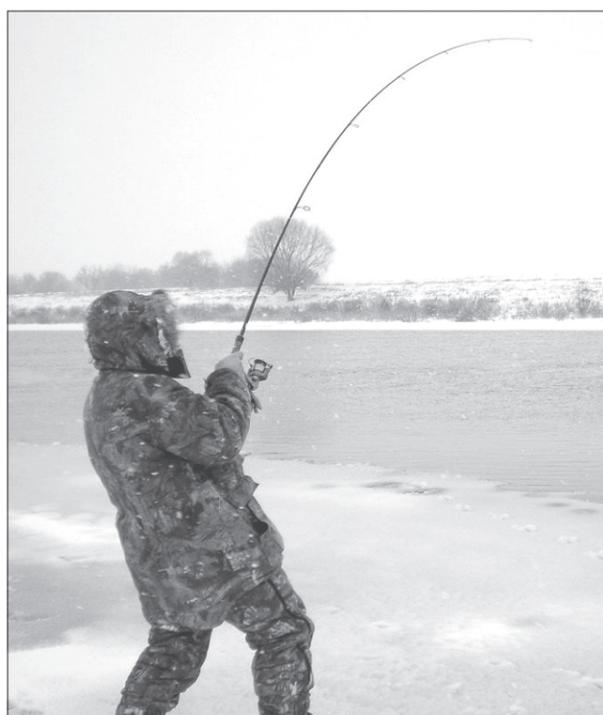
7
КАКИЕ ПОДАРКИ ОСТА-
ВИЛА ТТК-2 ТВЕРСКОМУ
РЕГИОНУ

Чему быть, чего не миновать

В следующем году жителям Тверской области придется больше платить. Причем платить за все — от квартир до шума. Зато есть надежда на продление соцпрограмм

Мы уже неоднократно писали о том, что грядущий год страна готовится провести в условиях жесткой экономики. Точнее, даже не просто экономии, а «разработке» новых источников пополнения бюджетов всех уровней и внебюджетных фондов. Впрочем, как известно, все новое — это хорошо забытое старое, и более стабильный источник доходов, чем карманы граждан, вряд ли можно придумать.

Прежде всего больше придется платить собственникам жилья. Во-первых, в следующем году начнут собирать взносы за капитальный ремонт домов (подробнее об этом читайте на стр. 11). Во-вторых, похоже, настанет наконец черед для главной «страшилки» десятилетия — налога на недвижимость, исчисляемого из кадастровой стоимости объектов и участков. Более-менее активной речью о нем ведется последние лет пять, но на самом деле законопроект об объединении налогов на имущество физлиц и на их же, физлиц, землю пылится в Госдуме аж с 2004 года.



И все говорит о том, что к 10-летию своего «рассмотрения» документ все же станет законом. Пусть не повсеместно, но напомним: Тверская область вошла в число пилотных регионов, где новая схема налогообложения будет введена, что называется, во первых рядах.

Дополнительным бременем собственная квартира станет для тех, кто сдает квадратные метры. С 1 января 2014 года арендаторам придется оформлять временную регистрацию, иначе — штраф от 2 до 5 тыс. рублей. Это если квад-

ратные метры оформлены на физлицо. Если владелец квартиры юрлицо, то за незарегистрированных арендаторов придется заплатить от 250 тыс. до 270 тыс. рублей. Причем неважно, кто на чужой территории проживает «без бумажки» — толпа гостей из ближнего зарубежья или внучатый племянник хозяина: штрафы придется платить и за тех и за других. Напомним, что сами арендаторы-нелегалы тоже вынуждены будут платить штрафы в 2-3 тыс. рублей.

Окончание на стр. 3.

СУРОВАЯ ПРАВДА

Жертвы ЖКХ

Пожилая жительница Калязинского района умерла из-за отключения электричества. В погруженной во тьму деревне она не смогла найти свой дом и замерзла на улице

Свет в деревне был отключен из-за урагана, пролетевшего над Тверской областью: ветхие провода не выдержали мощных порывов ветра и оборвались. Печальная история произошла месяц назад, и в течение этого срока родственники замерзшей 89-летней старушки безуспешно пытаются найти виновных в трагедии. Жители деревни говорят, что отсутствие электричества в деревне более привычно, чем горящие электролампочки, так как обрывы проводов происходят постоянно. Только за последние полтора месяца, как сообщает СМИ, свет отключали 4 раза и не восстанавливали в течение семи дней. Как показала проверка прокуратуры, закончившаяся буквально вчера, жители 51 деревни Калязинского района сидели без света в течение десяти дней. По закону в такой ситуации глава района должен обратиться за помощью о выделении необходимых ма-

териально-технических средств, имеющихся в областном резерве. Однако этого сделано не было. По результатам прокурорской проверки внесено представление в адрес главы Калязинского района об устранении нарушений законодательства. Если бы представители исполнительной власти вовремя

мони. В Свердловской мужчине пытался сжечь себя в здании администрации родного города Первоуральска. Причина попытки самоубийства — полное отсутствие отопления в квартире, где он проживает с женой и дочерью.

Однако, несмотря на вопиющие случаи, не слышно

Несмотря на вопиющие случаи, не слышно не только о возбуждении уголовных дел в отношении виновных, но даже и о том, что они оштрафованы на крупные суммы.

проинформировали аварийные бригады об отключении электричества, трагедии, возможно, удалось бы избежать.

Пожилая женщина — не единственная пострадавшая от отключений. Трагедией могла бы закончиться и история с отключением от тепла жилого дома в Кулицком сельском поселении, если бы не вмешался прокурор. По сообщению областной прокуратуры, вместо того чтобы отремонтировать систему отопления, администрация зимой просто отрубил дом от тепла. В Курганской области в подобной ситуации ребенок чуть не умер от пнев-

только о возбуждении уголовных дел в отношении виновных, но даже и о том, что они оштрафованы на крупные суммы. Так, жители ряда домов по ул. 15 лет Октября, Орджоникидзе, Склизкова, Центральной, проспекту Победы города Твери зимой в течение нескольких дней сидели без отопления и горячей воды. А заместитель начальника района эксплуатации тепловых сетей №2 ООО «Тверьтепло» оштрафован всего на... тысячу рублей. И это при том, что наказание за курение на детской площадке в три раза больше!

Наталья КОЛЕН

Курс валют по тверским банкам на 25 декабря 2013 года

Банк	Американский доллар	Евро	Фунт стерлингов Соединенного Королевства
	покупка/продажа	покупка/продажа	покупка/продажа
Центральный банк	32.6284	44.6520	53.3507
Филиал Национального Банка «ТРАСТ» (ОАО) в г. Твери	32.30/33.00	44.30/45.00	—/—
Торжокуниверсалбанк в г. Твери (филиал «Орбита»)	32.50/32.95	44.50/44.95	—/—
Доп. офис №1 в г. Твери Торжокуниверсалбанк	32.50/32.95	44.55/45.10	—/—
Сбербанк	31.95/33.35	43.95/45.40	51.20/55.30
ОАО «ГУТА-БАНК»	32.35/32.85	44.30/44.90	—/—
Торговый городской банк	32.35/32.95	44.30/45.00	—/—
ОАО «Тверьуниверсалбанк»	32.30/32.90	44.30/45.15	52.20/54.50
Тверской РФ ОАО «Россельхозбанк»	32.30/32.90	44.35/44.95	—/—
АБ «Россия» – Тверской филиал ФАКБ «Российский капитал» Тверской	32.25/33.10	44.25/45.15	—/—
Филиал ОАО «Банк ВТБ» в г. Твери	32.40/33.00	44.30/45.00	—/—
ЗАО «ВТБ 24» в г. Твери	32.35/33.10	44.40/45.15	—/—
МКБ «Москомприватбанк»	32.57/32.95	44.50/44.90	—/—
Тверской филиал ОАО «Промсвязьбанк»	32.14/33.14	44.14/45.14	—/—
Филиал КБ «СДМ-БАНК» (ОАО)	32.50/33.00	44.50/45.10	—/—
Филиал «ТВЕРСКОЙ» ОАО АКБ «АВАНГАРД»	32.35/33.10	44.40/45.05	—/—
Филиал ОАО «УРАЛСИБ» в г. Твери	32.35/32.99	44.40/45.12	—/—
Восточный экспресс банк	32.25/33.05	44.29/45.09	—/—

Ремонт вам в руки



С 1 января 2014 года плата за капитальный ремонт станет обязательной для всех россиян, живущих в многоквартирных домах. Тверская область только на этой неделе приняла региональную программу, рассчитанную на 30 лет. Но платить за ремонт жители региона начнут только этим летом. В течение полугодия они должны определиться, куда будут направлять свои кровные. Существует три варианта, у каждого из них свои плюсы и минусы.

Стр. 11