

АФАНАСИЙ

биржа

РОССИЙСКИЙ
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

ВНИМАНИЕ! Еженедельник «Афанасий-биржа» теперь выходит по пятницам!

31 АВГУСТА — 6 СЕНТЯБРЯ 2012 №35 (1023) ТВ ПРОГРАММА WWW.AFANASY.BIZ



ПОКА СУД ДА ДЕПО

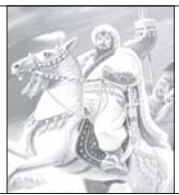
Трамвайное депо №1 в Твери пытаются продать с молотка — территория парка оценивается в 315,6 млн рублей. Однако торги так и не состоялись. Что может появиться на этом участке, выяснил наш еженедельник

стр. 3



2

1 СЕНТЯБРЯ ЖИТЕЛЯМ ТВЕРИ ВЕРНУТ ГОРЯЧУЮ ВОДУ. НАДОЛГО ЛИ?



4

КАКИМ ВАРЯГАМ НУЖНО ПЛАТИТЬ

Кто первый встал, того и кресло

Внимание региональных властей приковано к Тверской городской думе, хотя делать «политическую погоду» в регионе предстоит депутатам в районах и поселениях

В Тверской области началось выдвижение кандидатов на выборы в органы местного самоуправления. В столице Верхневолжья завершилось так называемое предварительное народное голосование — праймериз «Единой России». Как и предполагал наш еженедельник, первым номером партийного списка ЕР стал губернатор Тверской области Андрей Шевелев. Напомним, что до последней — 16-й площадки праймериз его имя не фигурировало в списке для предварительного голосования. Как, впрочем, не было среди «кандидатов в кандидаты» и другого политического тяжеловеса — депутата Госдумы Владимира Васильева.

В Тверской области началось выдвижение кандидатов на выборы в органы местного самоуправления.

Интересно, что до появления на праймериз фигур регионального и федерального уровня «предварительные народные» голоса срывали два претендента на депутатские кресла. По итогам пер-

раз уж на кампанию местного уровня брошены такие серьезные силы, то единороссы явно не так уж уверены в своих силах. Примечательно, что для Тверской области участие губернатора в муниципальных выборах — случай беспрецедентный, да и в целом по России такой практики не было.

Судя по всему, глава региона поведет за собой ко-



самоуправления. В столице Верхневолжья завершилось так называемое предварительное народное голосование — праймериз «Единой России». Как и предполагал наш еженедельник, первым номером партийного списка ЕР стал губернатор Тверской области Андрей Шевелев. Напомним, что до последней — 16-й площадки праймериз его имя не фигурировало в списке для предварительного голосования. Как, впрочем, не было среди «кандидатов в кандидаты» и другого политического тяжеловеса — депутата Госдумы Владимира Васильева.

Впрочем, к подобным сюрпризам Верхневолжье не привыкать: не первый раз итоги предварительного голосования не совпадают с тем списком кандидатов, который предлагается избирателям. К примеру, в 2011 году в преддверии выборов в Законодательное собрание Тверской области праймериз по Старицкому избира-

вых трех площадок все шансы стать «номером один» в партийном списке ЕР были у экс-депутата ТГД Сергея Аксенова. Ожидалось, что серьезную конкуренцию ему составят лидеры двух других групп внутри «Единой России» — глава Твери Владимир Бабичев и депутат Заксобрания Олег Лебедев, но по итогам 15 площадок стало ясно: меряться силами Аксенову придется не с ними, а с генеральным директором ОАО «Волжский пекарь», тоже экс-депутатом ТГД Лилией Корниенко. Именно она, как и Сергей Михайлович, «взяла» три площадки, да и на последнем этапе праймериз заняла третье место по партсписку, уступив лишь Андрею Шевелеву и Владимиру Васильеву.

Понятно, что присутствие крупных политических фигур на муниципальных выборах — чисто номинальное. Зато оно как нельзя более красноречиво говорит о критичности ситуации:

манду, составленную из новых и, возможно, малоизвестных тверитянам лиц. А вот одномандатниками, по всей вероятности, станут «старые знакомые» — те же Сергей Аксенов, Владимир Бабичев, Лилия Корниенко и другие политики со стажем. Пока главная интрига касается «третьего номера» в партийном списке — кто им будет, пока неизвестно, но говорят, что именно этого кандидата единороссы делегируют в кресло главы города.

Что же касается других политических сил, то имена своих кандидатов они пока держат в тайне. Как сообщает официальный сайт тверских коммунистов, на 2 сентября назначена конференция Тверского областного отделения КПРФ, на которой пройдет официальное выдвижение кандидатов в ТГД по партийному списку и по одномандатным округам.

Окончание на стр. 3

ГРОМКОЕ ДЕЛО

Дом преткновения

Житель Конакова собирает снести новый многоэтажный дом, который, как он убежден, незаконно построен на его участке. Кто победит — землевладелец-одиночка или строительная корпорация?

Год назад мы уже писали об Алексее Федоренко из Конакова, который судится с местными и областными чиновниками и крупной строительной фирмой «СПК Мос-энергострой», пытаясь доказать, что на его участке незаконно построили 10-этажный дом. Когда Алексей шел в суд, он был уверен, что выиграет, — документы, подтверждающие его права на землю, у него были. Однако Конаковский городской суд лишил его права собственности на участок, при этом вернул землю не прежней владелице, а администрации района. Вышестоящий суд, куда Федоренко обратился с жалобой, подтвердил это решение. Сейчас Алексей намерен доказать, что решения были вынесены на основании поддельных и недействительных документов. Впрочем, изъять участок приставы так и не смогли: после начала строительства дома площадь спор-

ного участка сократилась с 17 до 11 соток. А вернуть Федоренко должен был 17. Как это сделать, суд до сих пор не решил.

А пока шли суды, «СПК Мосэнергострой» начал продавать квартиры в строящемся доме, заодно прокладывая на участке дорогу и инженерные коммуникации. Алексей Федоренко тоже не сидел без дела и снова обжаловал решение суда, попутно обращаясь во все воз-

можные инстанции — от Генпрокуратуры до президента. Тем временем в Конакове сменился председатель городского суда, руководитель межрайонного следственного отдела Следственного управления СК РФ по Тверской области, да и глава района, как известно, давно не появляется на рабочем месте... Алексей Федоренко не берет утврждать, что эти события связаны с его делом. Тем не менее спустя год ему удалось одержать первую победу — президиум Тверского областного суда отме-

нил предыдущие судебные решения, аргументируя это «существенным нарушением основных начал гражданского процессуального закона» и направил дело на повторное рассмотрение. — У меня теперь принципиальная цель — я хочу, чтобы этот дом разобрали, — говорит Алексей, — а те, кто виновен в том, что дом придется сносить, оплатили расходы жильцам из своего кармана.

В Подмоскowie готовят к сносу десятки новых домов, «высотка» в Конаково может первой разделить их участь в Тверской области.

Удастся это сделать или нет, сказать трудно. Судя по истории в Мытищах, где двумя неделями ранее снесли один незаконно построенный дом, шанс у Федоренко есть. Также в подмосковном городе, где десятки домов ждут такой же участи, уже составили официальный реестр незаконных построек. Власти надеются, что показательный снос станет уроком для недобросовестных застройщиков. Чему участников и наблюдателей научит дело Федоренко, покажет время.

Ирина ИВАНОВА

Курс валют по тверским банкам на 30 августа 2012 года

Банк	Американский доллар	Евро	Фунт стерлингов Соединенного Королевства
	покупка/продажа	покупка/продажа	покупка/продажа
Центральный банк	32.0942	40.2846	50.7409
Филиал Национального Банка «ТРАСТ» (ОАО) в г. Твери	31.80/32.60	40.05/40.85	—/—
Торжкоуниверсалбанк в г. Твери (филиал «Орбита»)	32.05/32.55	40.25/40.75	—/—
Доп. офис №1 в г. Твери Торжкоуниверсалбанк	31.85/32.65	40.25/41.25	—/—
Сбербанк	31.55/32.75	39.65/41.00	—/—
ОАО «ГУТА-БАНК»	31.85/32.40	39.90/40.70	—/—
Торговый городской банк	32.15/32.65	40.10/40.70	—/—
ОАО «Тверь-универсалбанк»	31.95/32.50	40.10/40.75	49.70/51.80
Тверской РФ ОАО «Россельхозбанк»	31.80/32.50	39.90/40.70	—/—
АБ «Россия» — Тверской филиал ФАКБ «Российский капитал» Тверской	31.85/32.55	40.10/40.75	—/—
Филиал ОАО «Банк ВТБ» в г. Твери	31.95/32.60	40.00/40.80	—/—
ЗАО «ВТБ 24» в г. Твери	31.85/32.70	39.95/41.00	—/—
МКБ «Москомприватбанк»	32.15/32.45	40.35/40.65	—/—
Тверской филиал ОАО «Промсвязьбанк»	31.98/32.48	40.17/40.77	—/—
Филиал КБ «СДМ-БАНК» (ОАО)	32.00/32.50	40.10/40.70	—/—
Филиал «ТВЕРСКОЙ»	—	—	—
ОАО АКБ «АВАНГАРД»	31.75/32.50	40.25/40.90	—/—
Филиал ОАО «УРАЛСИБ» в г. Твери	31.85/32.45	40.20/40.80	—/—
Банк «Пушкино»	31.75/32.35	39.90/40.50	—/—
Восточный экспресс банк	31.95/32.50	40.15/40.75	—/—