

Города, как люди, должны расти

В Твери обсудили повышение комфортности общественных пространств

Реновация общественных пространств постепенно входит в актуальную повестку в Тверской области. Еще в конце августа в Тверской городской Думе была создана рабочая группа по разработке программы и механизма реализации реновации зданий, сооружений и отдельных территорий. Участники рабочей группы ставили своей задачей до 1 октября представить на обсуждение в городскую Думу концепцию реновации. Однако пока документ не рассматривался ни на одном из комитетов.

Новый виток обсуждению темы был дан на прошлой неделе. Одновременно был повышен и уровень обсуждения проблемы: в стенах Законодательного Собрания Тверской области прошел круглый стол «Реновация общественных пространств как инструмент повышения комфортности городской среды». В работе стола приняли участие спикер областного парламента Андрей Епишин, депутаты Заксобрания, члены либеральной платформы партии «Единая Россия», мэр Твери Александр Корзин и депутаты городской Думы, известные архитекторы Твери. Главный итог обсуждения, пожалуй, заключался в том, что это самое обсуждение пора заканчивать и начинать реализовывать проекты по реновации в практической плоскости.

Определение реновации прозвучало на круглом столе в выступлении бывшего главного архитектора Твери Алексея Жоголева:

— Реновация — это комплекс мер, связанных с изменением существующего состояния объекта или сложившейся застройки, направленных на качественное улучшение технических и эстетических характеристик, реализуемых путем реконструкции, модернизации или перепрофилирования.

Тон круглому столу задал Андрей Епишин, который и открывал заседание:

— Новые идеи, касающиеся благоустройства городов, формирования городской среды, создания общественных пространств, сегодня действительно востребованы и государством, и системой местного самоуправления, и гражданским обществом. Города, как люди, должны расти, развиваться, меняться. Постоянно должны предлагаться мотивации для развития экономики и городской среды, для привнесения новых административных, культурных и иных функций. Думаю, нет необходимости лишний раз перечислять недостатки нашей градостроительной модели, равно как и проблемы, с которыми сталкиваются архитекторы, застройщики, власти и простые жители современных



Андрей ЕПИШИН: «Города, как люди, должны расти, развиваться, меняться. Постоянно должны предлагаться мотивации для развития экономики и городской среды, для привнесения новых административных, культурных и иных функций».

российских городов. Другой вопрос, сможем ли мы в современных условиях, при состоянии имеющихся институтов осуществить хотя бы часть предлагаемых проектов реновации общественных пространств наших городов? — заявил спикер областного парламента и сразу же предложил действующий механизм реализации проектов по реновации.

Как известно, уязвимым местом любого проекта в Твери является финансирование, будь то развитие трамвайного движения или капитальный ремонт инфраструктуры. Андрей Епишин предложил городской власти активнее пользоваться статусом Твери как областной столицы. Согласно действующему законодательству, административный центр области может получать дополнительные средства из региональной казны на выполне-

ние столичных функций, в том числе на благоустройство. Такого рода правовые механизмы, по мнению спикера областного парламента, необходимо использовать в полной мере.

Мэр города Твери Александр Корзин рассказал о том, что делается в настоящий момент. Глава Твери отметил, что уже сейчас существуют проекты по реновации общественных пространств вдоль всех рек, которые протекают в городе. В 2015 году планируется приступить к реализации концепции развития велодвижения в городе, благоустроить и организовать платную парковку на бульваре Радищева, начать восстанавливать трамвайное движение, сделав выделенную полосу для маршрутов №5 и №11.

— Необходимо подготовить с финансовой и экономической точки зрения комфортные усло-

вия для работы с общественными пространствами. Если мы в очередной раз сделаем теоретическую программу, у нас вряд ли что-то получится, — отметил Александр Корзин.

Исполняющая обязанности главного архитектора города Кристина Никитина рассказала, что в администрации города на данный момент имеется четыре проекта по реновации, которые начнут реализовывать в будущем году. Это река Тьмака у гостиницы «Волга», бульвар Радищева и карьеры. Кроме того, в настоящий момент к бульвару Шмидта возвращаются его изначальные функции. Под последним проектом, видимо, имеется в виду снос рынка, расположенного на бульваре.

Эксперты либеральной платформы «Единой России», несмотря на то, что провели в столице Верхневолжья всего

один день, сумели оценить потенциал Твери. Член бюро Совета по территориальному планированию и градостроительству Союза архитекторов России Илья Заливухин посоветовал городской власти прийти к пониманию города как единой системы взаимосвязанных общественных пространств. Руководитель Центра градостроительных компетенций РАНХиГС при президенте РФ Ирина Ирбитская порекомендовала не расплываться Твери «вширь», поскольку это может привести к потере уникальности исторического центра. Оба участника дискуссии предложили продумать механизм реализации проектов по реновации. Это и будет следующим этапом, приступить к которому намерены как муниципальные, так и региональные власти.

Максим ИВАНОВ