

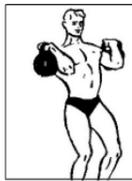


ДЭНИЕЛ РЭДКЛИФФ:  
«ВСЕ ЗАРАБОТАННЫЕ  
МИЛЛИАРДЫ Я ОТДАЮ  
МАМЕ»



стр. 8

22—29 ФЕВРАЛЯ 2012 №8 (996) ТВ ПРОГРАММА WWW.AFANASY.BIZ



**3**  
**ТВЕРСКИЕ ШКОЛЬНИКИ  
ВЫЖИВАЮТ ПО ЗАКОНУ  
ДАРВИНА**



**11**  
**КАК ПОСЛАТЬ ДЕНЬГИ  
КУДА ПОДАЛЬШЕ**

## Подбросили угольку

Российским регионам советуют вернуться в прошлый век: забыть о газификации и использовать более дорогое топливо. Для Тверской области это ударом не станет — здесь газ и так все чаще уступает место углю и мазуту

В стране увеличились объемы добычи угля, однако на внутреннем рынке он становится

И, в-третьих, оборудование угольных электростанций «заточено» под конкретную марку топлива, что фактически не оставляет потребителям выбора, с каким поставщиком заключать контракт.

Казалось бы, нет ничего ужасного в том, что страна переходит на более дешевое и экологичное голубое топливо. Тем более что снижение внутреннего потребления угля

вспять. Газифицировали-газифицировали и не выгазифицировали.

Сейчас в Тверской области голубое топливо есть в 23 районах из 36. Семь лет назад, на старте программы газификации, на угле и мазуте жила половина муниципалитетов. Однако если первые годы газификация шагала по региону семимильными шагами, то начиная с 2008 года объем

## Жажда кровли

Жителям Тверской области, чьи дома требовали капремонта еще 20 лет назад, но не дождались до сих пор, больше не нужно обивать пороги и копить деньги

На днях в Верхневолжье было вынесено беспрецедентное для тверского региона судебное решение. По иску прокурора Осташкова суд обязал администрации района и города провести ремонт кровли многоквартирного, вернее, двухквартирного дома.

Жители дома №3 по Ленинскому проспекту более пяти лет обращались с этой просьбой к местным чиновникам. Крыша этого здания, построенного еще до 1917 года, не просто протекает и давно требует ремонта, а представляет собой самую настоящую угрозу для жизни проживающих. При этом одна из двух квартир остается неприватизированной, то есть принадлежит муниципалитету. До 2008 года собственником жилья являлся район, пока в мае эти квадратные метры не были переданы городу. Наниматели «казенной» части с 2006 года пытались обратить внимание властей на проблему. Однако что от городской, что от районной администрации получали отписки: мол, зда-

ние включено в перечень домов, подлежащих ремонту, ждите. Не исключено, что чиновники просто тянули время, рассчитывая, что рано или поздно и вторая квартира будет приватизирована, и новые собственники возьмут на себя «почетную» обязанность чинить крышу.

Правда, расчет не сработал бы в любом случае. Жильцы устали ждать, когда кровля свалится им на

Осташковский случай интересен не только таким единственным для Тверской области судебным вердиктом. Дело в другом: тысячи жителей Верхневолжья уже приватизировали квартиры, и многие сделали капремонт за свой счет, даже не подозревая о существовании закона 20-летней давности, который четко разделяет зоны ответственности и который еще никто не отменял.

**Помимо Осташкова за последний месяц подобные вердикты были вынесены в Астрахани и Орле, где суд тоже обязал администрации провести капремонт многоквартирных домов бесплатно для жителей.**

головой, и обратились в прокуратуру. А там «забывчивым» чиновникам напомнили, что еще в 1991 году в России был принят закон «О приватизации жилищного фонда РФ», в котором черным по белому написано, что если здание требовало капремонта до передачи площадей в частную собственность, то делать его должен бывший наймода-тель. Поскольку в доме №3 по Ленинскому проспекту таковых два, суд решил, что и ремонтом займутся они оба — и город, и район.

Правда, все эти годы о нем мало кто вспоминал. Судебных решений, подобных осташковскому, в России по пальцам пересчитать. Да и появились они только недавно. Тем не менее прецеденты, в том числе и в Тверской области, созданы, и теперь такие вердикты станут появляться все чаще. А это значит, что десятки домов, по которым капремонт плакал еще 20 лет назад, наконец-то дождутся своего часа.

Елена ЛАЗУТКИНА



все менее востребованным. При росте добычи на 4,3% (до 335 млн тонн) в 2011 году спрос у отечественных потребителей снизился на 1,4% (2,3 млн тонн). На днях газета «Известия» сообщила, что располагает проектом совместного доклада Министерства энергетики РФ и Федеральной антимонопольной службы (в открытом доступе данного документа нет). В докладе ведомства объясняют эту тенденцию усиливающейся конкуренцией на рынке: более востребованным становится газ, который все чаще используют электростанции, предприятия металлургии и объекты жилищно-коммунального хозяйства. И это неудивительно, поскольку уголь проигрывает голубому топливу по многим позициям. Во-первых, его сложнее и дороже транспортировать. Во-вторых, это «грязное» топливо, и его потребителям приходится немало тратить на обеспечение экологической безопасности.

с лихвой компенсируется ростом экспорта — за прошлый год он подскочил на 8,5%. Причем для угольной отрасли внешняя торговля гораздо выгоднее. Вроде бы, все должны быть довольны. Однако Минэнерго и ФАС такое положение вещей не устраивает и даже беспокоит. Исправить ситуацию ведомства предлагают весьма оригинальным способом: в 2-3 раза увеличить цены на газ, а также ненавязчиво рекомендовать регионам «на полную катушку» использовать уголь на электростанциях и объектах ЖКХ.

Вот тебе, бабушка, и Юрьев день: более пяти лет из каждого утюга доносились призывы к газификации, муниципальным властям регулярно приходилось оправдываться, почему они неохотно вступают в программы софинансирования строительства объектов газового хозяйства. А теперь регионам, «привыкшим к хорошей жизни», предлагается эти программы даже не свернуть, а обратить

инвестиций ОАО «Газпром» сокращается: тогда было вложено 767 млн рублей, на следующий год — 300 млн рублей, в 2010 году — 226 млн рублей. А в 2011-м — только 10, и это не опечатка. По большому счету, инвестиции в строительство газопроводов для ОАО «Газпром» малопродуктивны. Особенно после запуска «Северного потока» в прошлом году — экспортные цены на голубое топливо более чем в 3,5 раза выше, чем на внутреннем рынке.

Двадцатикратное сокращение объемов финансирования программы — это «наказание» за систематические неплатежи региональных коммунальщиков. Предприятия ЖКХ и энергетики Тверской области задолжали за газ и его транспортировку 1,6 млрд рублей. По подсчетам информ-агентств, в 2011 году газовики 99 раз полностью прекращали поставки топлива неплательщикам, 62 раза ограничили поставки на 50%.

Окончание на стр. 3.

### Курс валют по тверским банкам на 21 февраля 2012 года

Банк	Американский доллар	Евро	Фунт стерлингов Соединенного Королевства
	покупка/продажа	покупка/продажа	покупка/продажа
Центральный банк	29,7805	39,3311	48,0480
Филиал Национального Банка «ТРАСТ» (ОАО) в г. Твери	29.40/30.10	39.10/39.80	—/—
Торжкоуниверсалбанк в г. Твери (филиал «Орбита») Доп. офис №1 в г. Твери	29.65/30.15	39.30/39.80	—/—
Торжкоуниверсалбанк	29.70/30.30	39.25/39.85	—/—
Сбербанк	29.20/30.30	38.70/40.05	—/—
ОАО «ГУТА-БАНК»	29.65/30.45	39.15/39.70	—/—
Торговый городской банк	29.40/30.15	39.05/39.85	—/—
ОАО «Тверьуниверсалбанк»	29.60/30.15	39.15/39.80	46.20/ 48.20
Тверской РФ ОАО «Россельхозбанк»	29.50/30.10	39.15/39.65	—/—
АБ «Россия» – Тверской филиал ФАКБ «Российский капитал»	29.55/30.25	39.10/39.90	—/—
Тверской	29.45/30.15	39.20/39.90	—/—
Филиал ОАО «Банк ВТБ» в г. Твери	29.60/30.10	39.10/39.70	—/—
ЗАО «ВТБ 24» в г. Твери	29.40/30.10	39.05/39.85	—/—
МКБ «Москомприватбанк»	29.60/29.95	39.30/39.70	—/—
Тверской филиал ОАО «Промсвязьбанк»	29.45/30.10	39.20/39.75	—/—
Филиал КБ «СДМ-БАНК» (ОАО)	29.60/30.10	38.95/39.65	—/—
Филиал «ТВЕРСКОЙ» ОАО АКБ «АВАНГАРД»	29.50/30.20	39.20/39.80	—/—
Филиал ОАО «УРАЛСИБ» в г. Твери	29.55/30.05	39.20/39.70	—/—
Банк «Пушкино»	29.50/29.90	39.20/39.65	—/—
Банк «Советский»	29.75/30.10	39.30/39.75	—/—