

Все лучшее — многодетным

Лихославльский район — региональный лидер по количеству земельных участков, бесплатно предоставленных многодетным семьям для индивидуального строительства или ведения личного подсобного хозяйства. Воспользоваться своим правом сумели уже 33 «ячейки общества»

Региональный закон о бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Тверской области был принят 7 декабря 2011 года. Стать их обладателями могут граждане России, проживающие на территории Верхневолжья не менее пяти лет и являющиеся родителями или усыновителями троих и более детей до 18 лет. В законе четко определено, что участки предоставляются один раз. Причем в зависимости от назначения они могут быть разной величины: для индивидуального строительства — от 0,1 до 0,15 га, для ведения личного подсобного хозяйства — от 0,15 до 0,25 га. Наделы должны предоставляться из земель муниципальной соб-

ственности, что, как неоднократно подчеркивали региональные власти, накладывает на муниципалитеты определенные обязательства по их формированию, постановке на государственный кадастровый учет и регистрации в муниципальную собственность.

В свою очередь, глава администрации Лихославльского района Виктор Гайденок в максимально короткий срок инициировал принятие постановления, которым были регламентированы мероприятия, необходимые для выполнения закона Тверской области.

Всего в районе на учете в отделе социальной защиты состоят 198 семей, имеющих троих и более родных или приемных сыновей и дочерей. Предлагаемые наделы выделяются жителям района, стоящим на учете для бесплатного предоставления земельных участков.

Кстати, семья может отказаться от участка, если по каким-то причинам ее не устраивает. При этом она не снимается с очереди. По закону родители, получившие участок, имеют право его продать. Но так



Многодетным семьям Лихославльского района в общей сложности выделено 58 участков земли площадью 81542 кв. м.

как при получении земля оформляется в долевую собственность в том числе несовершеннолетних членов семьи, то в соответствии с законодательством сделка о продаже должна быть согласована в органах опеки и попечительства.

Семьям Лихославльского района в общей сложности выделено 58 участков земли площадью 81542 кв. м.

С гражданами заключены договоры о безвозмездной передаче наделов, имущественные права уже зарегистрированы в соответствующем территориальном отделе Управления Росреестра по Тверской области. Самое большое количество участков — 20 — предложены в Вескинском сельском поселении деревни Старо-Карельское. Пло-

щадь каждого надела в данном поселении — 15 соток, они предназначены для индивидуального жилищного строительства.

15 участков выделены в Ильинском сельском поселении, из них 13 будут использованы под постройку домов, два — для ведения личного подсобного хозяйства. В Лихославле на улице Восточной предоставлены 17 земельных участков. Четыре участка выделены в поселке Калашниково, один — в Барановском сельском поселении, один — в Кавском сельском поселении для ведения личного подсобного хозяйства.

Правда, некоторые опасения у будущих владельцев земельных участков вызывает тот факт, что не везде решен вопрос с инженерной инфраструктурой. Например, в деревне Старо-Карельское она и вовсе отсутствует. Однако опасения напрасны. Данная деревня будет обеспечена инженерной инфраструктурой и дорогами, так как муниципалитет уже оформил необходимые документы для вхождения в региональную адресную инвестиционную программу. В свою очередь,

область сможет участвовать в федеральных программах и привлекать средства на строительство из государственного бюджета.

Кроме того, администрация района взяла на себя расходы по подготовке градостроительной документации. В частности, уже составлена схема территориального планирования деревни Старо-Карельское. В схеме помимо выделенных участков для многодетных семей обозначены границы детских и спортивных площадок, а также объектов социальной сферы и бытовых услуг. Решается также вопрос о присоединении данной деревни к городу. А благодаря содействию со стороны региональной власти участки, предназначенные для ведения сельхозработ, были оперативно переведены в другую категорию разрешенного использования — для индивидуального жилищного строительства. Все это позволит лихославльцам, имеющим троих и более детей, без проволочек получить разрешение на строительство и приступить к возведению своих домов.

Наталья КОЛЕН

А К Ц И Я

Есть повод для радости

1 июня в ТЦ «Рубин» творческая мастерская «РАДА ХОББИ» и общественное движение «Все вместе» организовали семейный праздник Family Day



Несмотря на начинающее припекающее жаркое июньское солнце, было очень весело — все познакомились, пили освежающий лимонад от Эли Просоловой и холодное фермерское молоко «Деревенское» от концерна «Афанасий», ходили босиком по газону или отдыхали на креслах «сиду-лежу», фотографировались, покупали подарки близким!

Настоящие ковбои из агентства праздников Confeta перенесли нас во времена Дикого Запада, каждому участнику, проявившему чудеса ловкости и смекалки, выдавался золотой слиток, который можно было обменять на настоящий подарок от магазина «Детский мир» или «Комус».

Тем временем в инновационной зоне iSafe веселый смех не утихал ни на минуту: все желающие могли поиграть в «Твистер» и разные настольные игры, поваляться на пуфах.

На своей площадке организаторы постарались представить данное направление и показать альтернативные

возможности времяпрепровождения с детьми. Спрашивали ли вы себя, как кормящая мама может попасть на концерт классической музыки с трехмесячным ребенком, да еще и с его старшей трехлетней сестрой? Ответ есть: пойти на концерт проекта «РАДА МАМА». На концертах проекта «РАДА МАМА» для детей не существует ограничений. На концертах проекта «РАДА МАМА» музыканты знакомят детей со своими инструментами, рассказывают историю музыкальных произведений.

Тонус-клуб «Тверь» подготовил в рамках Family Day специальную программу для женщин. Можно было абсолютно бесплатно попробовать разные виды лимфодренажного массажа.

Пока дамы прихорашивались в гримерке, а детишки были заняты на

творческих мастер-классах, настоящие мужчины были заняты делом! Для них самым главным приключением стали Renault Koleos и Citroen DS4 от официального дилера — концерна «Норд-Авто».

На Family Day можно было купить и подарки для своих близких. Тверская мыловарня представила свою разработку специально для выпускников и студентов — натуральное мыло, стимулирующее умственную деятельность. Талантливый тверской мастер Наталья Бабенко поразила воображение очаровательными куклами, мишками и милыми декупажными вещичками. Ландшафтная компания «Тверские газоны», помогавшая в озеленении нашей площадки, представила очень интересные садовые интерьерные украшения.

REN ТВ ОБЪЯВЛЯЕТ КАСТИНГ
для участия в новом проекте

Четыре Свадьбы

ХОЧЕШЬ СТАТЬ ЛУЧШЕЙ НЕВЕСТОЙ СТРАНЫ?

ЗАПОЛНЯЙ АНКЕТУ НА САЙТЕ:
WWW.4SVADBY.REN-TV.COM
И СТАНОВИСЬ УЧАСТНИЦЕЙ

ГЛАВНЫЙ ПРИЗ
НЕЗАБЫВАЕМОЕ СВАДЕБНОЕ
ПУТЕШЕСТВИЕ

REN
ПИЛОТ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ СМИ ЭЛ №ТУ69-00264 ОТ 25.04.2012 Г. РЕКЛАМА. 16+