

К прорывам добавил осадок

С начала нового года в Твери произошло семь крупных аварий. Без тепла оставались около 500 домов. По информации администрации города Твери, прорывы происходили в основном на магистральных трубопроводах, которые находятся в ведении ООО «Тверская генерация». Кто кого считает виноватым в коммунальных авариях?

На следующий день

Сразу после первой коммунальной аварии, которая произошла 2 января, Заволжским межрайонным следственным отделом города Твери СУ СК РФ по Тверской области было возбуждено уголовное дело по факту оказания ООО «Тверская генерация» и ООО «Верхневолжская теплосетевая компания» услуг, не отвечающих требованиям безопасности жизни и здоровья потребителей (ч. 1 ст. 238 УК РФ).

Следствием установлено, что ООО «Тверская генерация» (является ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей подачу тепловой энергии в виде отопления и горячего водоснабжения потребителям Твери) в сентябре 2015 года заключила с ООО «Верхневолжская теплосетевая компания» (эксплуатирующая организация) договор на эксплуатацию и техническое обслуживание объектов. Целью договорных обязательств является обеспечение эксплуатирующей организацией бесперебойного теплоснабжения в Твери. Срок определенных договором обязательств — с 1 сентября 2015-го по 31 декабря 2016 года. В установленном законом срок ООО «Тверская генерация» не провело надлежащего ремонта тепловых сетей с последующим проведением испытаний трубопроводов на прочность и плотность, не выполнило условия готовности к работе в осенне-зимний период 2015/2016 года и не получило права на обречение паспорта готовности к работе в указанный период.

Результаты первой аварии, которая оставила без тепла 61-квартирный дом и шесть объектов социального назначения, изучают следователи. Подробности расследования пока не известны. Но основные «герои» названы. Известно также, что начата проверка по факту прорыва, который произошел в городе 24 января.

Непосредственный контроль за устранением крупных аварий ведет служба МЧС. Служба является постоянным поставщиком информации. Ее специалисты входят в «аварийные» штабы и владеют оперативными данными, которые, как правило, и озвучиваются в СМИ.

Перерасчет на холод

Губернатор Тверской области Андрей Шевелев по теме аварий в январе не высказывался. В региональном правительстве, видимо, по-прежнему популярна версия о спорах хозяйствующих субъектов, в которые власть не должна вмешиваться. Напомним, что перед началом отопительного сезона на заседании Правительства РФ, посвященном подготовке субъектов РФ к зиме, губернатор впервые дал негативную оценку работы «Тверской ге-

нерации». После этого правоохранительные органы значительно усложнили жизнь руководству компании: известно, что после проведения ряда оперативных действий на руководителей «Тверской генерации» заведены уголовные дела. Однако это не сильно отразилось на качестве теплоснабжения областной столицы.

Хотя то, что ни губернатор, ни правительство Тверской области не высказали открыто своего отношения к происходящему, вовсе не означает, что ситуацию не пытаются держать под контролем. На нее стали активно реагировать соответствующие организации — может быть, сами, а может, по высокой рекомендации.

Так, 18 января начальник Главного управления «Государственная жилищная инспекция» Татьяна Атаева провела брифинг, посвященный организации отопления жилых домов в Твери и регионе. Главный тезис мероприятия — «Жители не должны платить за отсутствующую услугу по отоплению». При этом руководитель ГЖИ напомнила: согласно 131-му

жающей компании «Тверская генерация». А между делом уточнила, что прорывы происходят в зоне ответственности данной компании. В случае удовлетворения судом требований и признания факта оказания «Тверской генерацией» услуг ненадлежащего качества, по мнению администрации города, жителям не придется дополнительно доказывать факт отсутствия в домах тепла и горячей воды при обращении в ресурсоснабжающую организацию с требованием о перерасчете платы за услуги, которые фактически не оказывались. Что ж, уже легче, хотя, как мы говорили, с точки зрения денег — копейки.

Надо отдать должное администрации города Твери — формально сделано все, что, наверное, возможно: своевременные обращения при подготовке к зиме в правоохранительные органы, создания штабов реагирования в районных администрациях, анализ ситуации, снова обращение в правоохранительные органы.

Однако наряду с такими решениями принимаются и другие. На-

все — и СМИ, и общественные организации, и даже сама администрация — имели к «конам» большие претензии.

Не обошлось без пафоса

Вопросы политического реагирования взяли на себя депутаты Тверской городской Думы. Именно там происходили публичные и непубличные встречи с руководством «Тверской генерации».

Дума стала активно проводить внеочередные заседания по проблеме теплоснабжения, депутаты стали чаще появляться в местах прорыва теплотрасс, грозить пальцем в сторону абсолютно всех теплоснабжающих организаций города, намекать на то, что происходят влиятельные переговоры с руководством «Тверской генерации». Уже никто не на стороне менеджеров «Тверской генерации», переговоры с ними депутатам не внушают оптимизма. Депутаты профильного комитета пытаются найти выход из ситуации и предлагают систематически мониторить ситуацию с теплоснабжением, а также разработать программу реконст-

готовки к отопительному сезону, ни в момент обострения ситуации с прорывами в январе, хотя Дума, согласно Уставу города Твери, обладает контрольными функциями.

Попытались перевести в политическую плоскость ситуацию коммунисты. Один из лидеров КПРФ — депутат Госдумы РФ Вадим Соловьев написал письмо в Администрацию Президента и предложил высоким чиновникам взять ситуацию с теплоснабжением в Твери под контроль. Кроме того, коммунисты решили провести в Твери митинг с требованием не допустить новых коммунальных аварий.

Он запланирован на 6 февраля и пройдет на площади Славы в областной столице. Обсуждаться будут недавние коммунальные аварии в городе и рост цен на услуги теплоснабжения. Коммунисты хотят выдвинуть идею создания «Народного контроля», который стал бы следить за тарифами и ремонтом теплосетей.

А что же «Тверская генерация»?

Руководство компании считает, что все аварийные работы выполнены как положено, что налицо катастрофический непрофессионализм и халатность управляющих компаний. А ведь «Тверская генерация» не раз обращалась к ним с просьбой хорошо подготовиться к зиме, напоминают в компании.

Причину аварий руководство теплоснабжающей компании видит в износе муниципальных распределительных сетей (более 70%): «Мы не можем дать нормативное давление в систему, потому что трубы начинают рваться, как бумага. Приходится проводить испытание на сниженных параметрах, а сам отопительный сезон — на еще более низких. Нужно переключать трубопроводы».

Изношенность трубопроводов вообще очень характерна для крупных городов ЦФО. Однако в этом году в трех городах — Смоленске, Ярославле и Твери — они оказались одни из самых уязвимых во всей стране. И думается, что дело все-таки не только в трубах, но и в управлении ситуацией. Известно, что в Твери и Ярославле самые большие долги перед «Газпромом». В Тверской области власти по-прежнему предпочитают обходить стороной спор между хозяйствующими субъектами. Хотя, по мнению экспертов, именно он заложил основу в ход нынешнего отопительного сезона. Перед его началом все участники и контролеры процесса зафиксировались — каждый в своем «домике», в том числе судебными решениями. Казалось бы, правила игры прояснили. И вот что из этого вышло на практике.

Пока же «Тверская генерация» настойчиво продолжает держаться за Тверь, и никакие суды и следствия, круглые столы и пресс-конференции не улучшают качество жизни жителей областной столицы в части теплоснабжения. На начало этой недели в СМИ сообщают, что еще 30 домов в Твери остались без тепла, позже — еще о 173 домах... Похоже, отопительный сезон-2016 стал для горожан минным полем: никогда не знаешь, где рванет.

Виктория ТЮЛЬПАНОВА



федеральному закону, ответственность перед жителями за организацию теплоснабжения несут органы местного самоуправления. То есть дала понять, что основной спрос с администрации города Твери.

Татьяна Атаева первая озвучила мысль, которая, впрочем, мало согревает жителей, оставшихся без тепла в 20-градусный мороз: согласно перечню документов, действующих в стране, жители могут рассчитывать на уменьшение платы за услугу ЖКХ, оказанную ненадлежащим образом или даже на полное освобождение от оплаты. Если внимательно вчитаться в релиз, станет ясно, что это практически нереально, — все уже случилось, жителям дают алгоритм поведения постфактум. К тому же, согласно документу, не все дома могут на это претендовать. Да и перерасчет будет копеечный, а вот счет за электроэнергию вырастет в разы, ведь работали приборы обогрева.

Однако ответственный обозначен — это администрация города Твери, а утешительная версия запущена в умы горожан.

А что же ответственный?

Администрация города начала готовить судебный иск к теплоснаб-

пример, городские власти решили инвестировать в ремонт сетей бюджетные деньги. Убеждают, что так надежнее. Хотя и против бизнес-логики: за бюджетные средства, то есть средства горожан, упрощается жизнедеятельность отдельной взятой, практически монополю работающей на территории областной столицы теплоснабжающей организации «Тверская генерация». Уточним, плохо работающей. Тут стоит напомнить, что это не единственный бонус компании: дважды за год был проиндексирован тариф на тепло, причем по инициативе абсолютно всех ветвей власти — и города, и региона. Организация была введена в статус приоритетного игрока, хотя в городе есть и другие, например, МУП «Сахарово». Данное предприятие, находясь в состоянии банкротства, явно проходит процедуру оздоровления. В их зоне ответственности не было ни одной коммунальной катастрофы в текущий отопительный сезон. Наверное, городу можно было бы переориентироваться на более сильный менеджмент. Но нет, этого не произошло — ни до, ни во время отопительного сезона. Коней на переправе не меняют... Хотя еще до переправы (то есть до отопительного сезона)

рукции теплового хозяйства города. Кстати, вполне рабочую идею мониторинга большинство депутатов в итоге не поддержало. Из запланированных мер осталась, похоже, разработка программы. Хотя мысль о ней вряд ли согреет замерзающих. Интересно, что депутат Сергей Делаков, член комитета по ЖКХ и жилищной политике, неожиданно дал критическую оценку решению депутатов о принятии повышающего коэффициента на услугу теплоснабжения. Он считает, что данное решение плохо повлияло на общую ситуацию с теплоснабжением в Твери. Ведь теперь «Тверская генерация» не получает дотации из бюджета, а горожане еще не все сознательные и платят за услуги ЖКХ несвоевременно. Надо отметить, что самокритика развивается в стенах ТГД. Депутат Сергей Аксенов так оценил позицию своих коллег, после того как они не поддержали его предложение о создании мониторинговой группы:

— К сожалению, недостаточное внимание Тверской городской Думы к вопросам теплоснабжения города наблюдается довольно давно. По моему мнению, муниципальный парламент не был активен в этом плане ни на этапе под-